

767.100 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 33m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

Q4 2025	2	2	113m ²	33m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

767.100 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 33m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Esclusivo attico con due camere da letto in vendita in un nuovo complesso residenziale con spettacolari aree comuni, come piscina, parcheggio e palestra, nella città di Ibiza.

Lucas Fox è lieto di presentare Aguamarina, un esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione a Ibiza, progettato per offrire tutte le caratteristiche e i comfort di cui una casa moderna ha bisogno.

Questo elegante attico di 113 m² si trova al terzo piano e offre un'eccellente esposizione a nord-est, godendo di abbondante luce naturale per tutto il giorno. Entrando, veniamo accolti da un ampio soggiorno-sala da pranzo con accesso a una terrazza di 34 m², ideale per godersi il panorama e il bel tempo. La moderna cucina completamente attrezzata è progettata per soddisfare le esigenze di qualsiasi casa contemporanea.

L'attico dispone di due spaziose camere da letto, ciascuna con armadi a muro. La camera da letto principale comprende un bagno privato con finiture di alta qualità.

Il prezzo include un posto auto.

Questa casa ad Aguamarina si distingue per la sua architettura elegante e il design esclusivo, con un'attenta selezione di materiali di alta qualità e una disposizione che massimizza la luce naturale. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato per offrire il massimo comfort, con spazi ampi e ben distribuiti.

I residenti di Aguamarina potranno usufruire di una varietà di servizi pensati per migliorare la loro qualità di vita. Il complesso residenziale dispone di una rinfrescante piscina condominiale, ideale per i mesi estivi, e di una palestra completamente attrezzata per chi desidera mantenersi in forma senza uscire di casa. È inoltre presente una sala gourmet, perfetta per ospitare eventi e riunioni con amici e familiari in un ambiente elegante e moderno. Per i più piccoli, il complesso offre un parco giochi sicuro e una sala giochi appositamente progettata. Il complesso residenziale offre anche servizi di sicurezza e portineria per assistere i residenti.

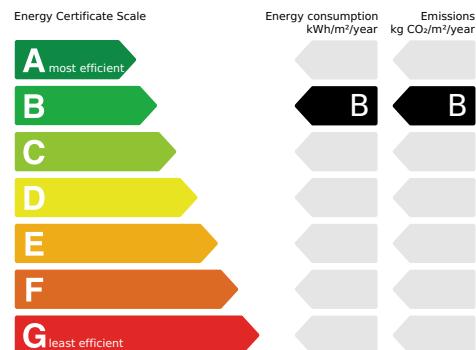
Inoltre, Aguamarina è stata progettata con un'attenzione particolare alla sostenibilità e al rispetto dell'ambiente. Tutte le case hanno una classe energetica B, garantendo un'elevata efficienza energetica e un ridotto impatto ambientale.

Contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/ibz62330

Terrazza, Piscina, Palestre, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Parco giochi, Nuova costruzione, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

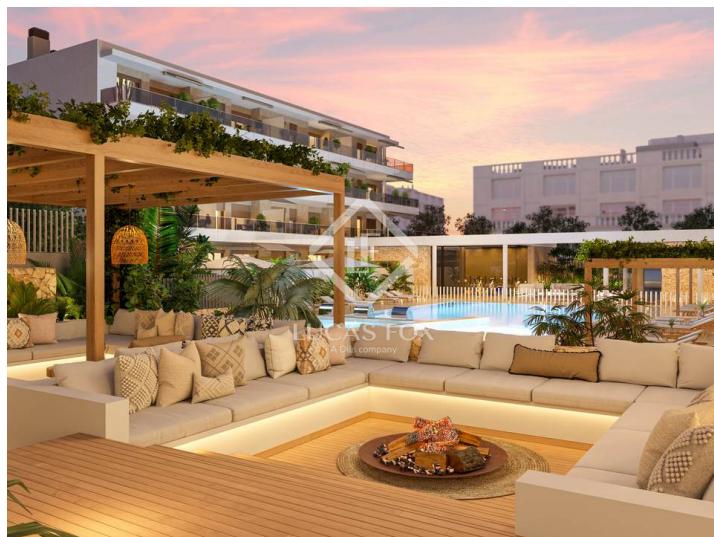


Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

767.100 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 33m² terrazza in vendita a Città di Ibiza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna