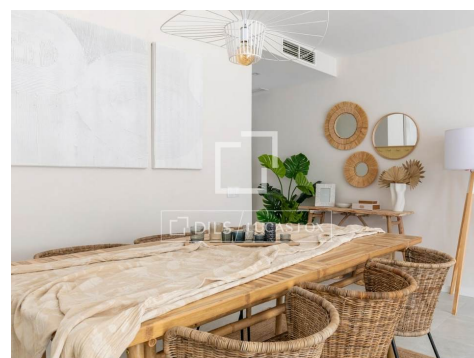
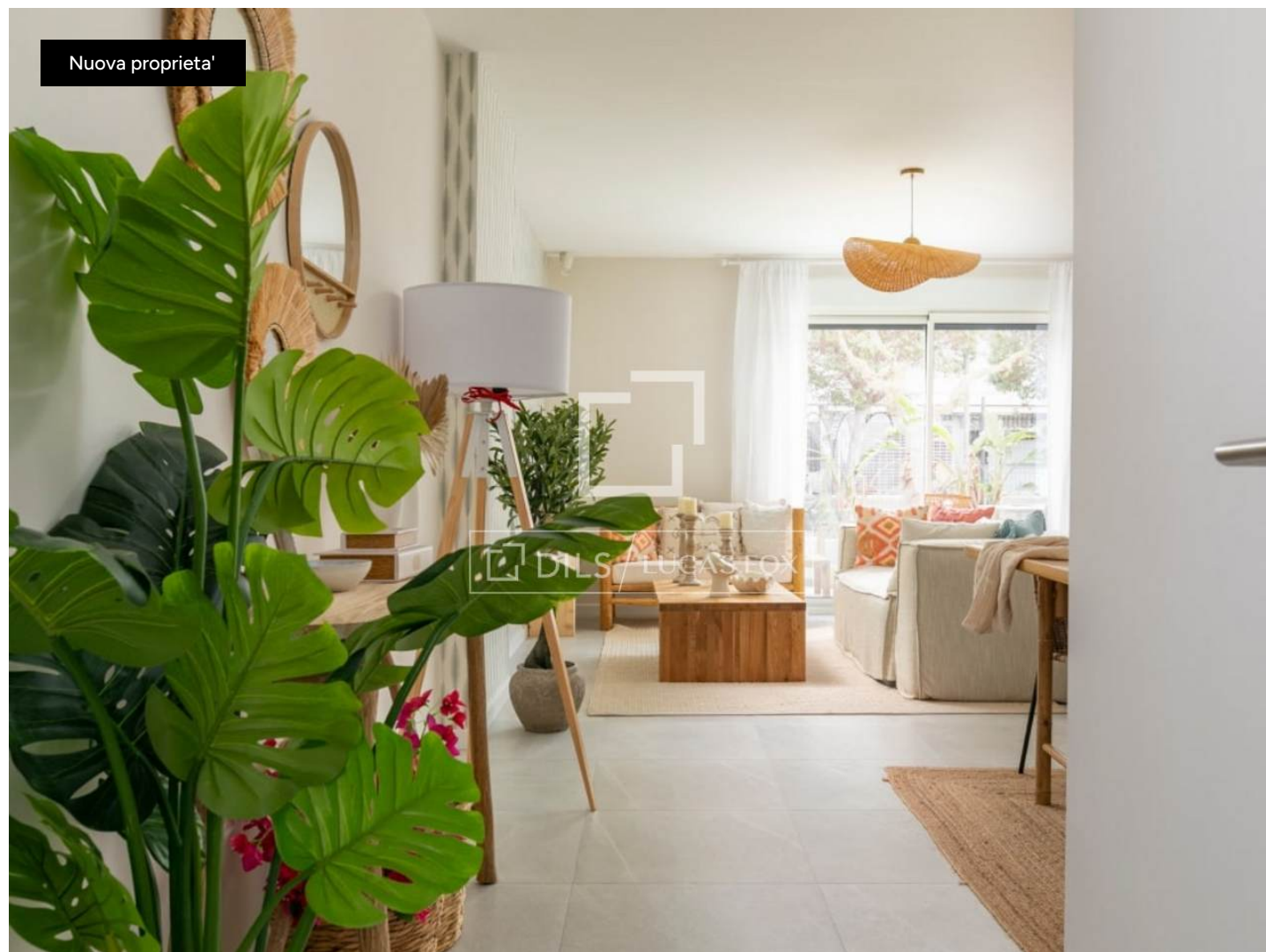


692.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

Q4 2025	3	2	111m ²	12m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

692.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Città di Ibiza, Isole Baleari con un Prezzo da 637,500 €

Lucas Fox è lieto di presentare Aguamarina, uno sviluppo di nuova costruzione unico a Ibiza, progettato per offrire tutte le funzionalità e i comfort che una casa moderna richiede.

Questo complesso esclusivo è composto da 111 appartamenti con 1, 2, 3 e 4 camere da letto, in un'urbanizzazione con ampi spazi verdi e spettacolari aree comunitarie. Sono offerte diverse tipologie, come piani terra o piani intermedi, anche se da segnalare gli ampi attici, dotati di ampi terrazzi. Inoltre, ogni casa nel complesso comprende posti auto.

Le case Aguamarina si distinguono per l'architettura elegante e il design esclusivo, con un'accurata selezione di materiali di alta qualità e una distribuzione che massimizza l'ingresso della luce naturale. Ogni dettaglio è pensato per offrire un comfort totale, con spazi ampi e ben distribuiti.

I residenti di Aguamarina potranno godere di una varietà di servizi pensati per migliorare la loro qualità di vita. L'urbanizzazione dispone di una rinfrescante piscina comunitaria, ideale per i mesi estivi, e di una palestra completamente attrezzata per chi vuole mantenersi in forma senza uscire di casa. Inoltre, dispone di una social room gourmet, perfetta per organizzare eventi e serate con amici e familiari in un ambiente elegante e moderno. Per i più piccoli, il complesso offre un parco giochi sicuro e una sala giochi appositamente progettata per loro. Lo sviluppo dispone anche di servizi di sicurezza e portineria per servire i residenti.

Allo stesso modo, Aguamarina è stata progettata con un approccio incentrato sulla sostenibilità e sul rispetto dell'ambiente. Tutte le case hanno una classe energetica B, che garantisce un'elevata efficienza energetica e un minor impatto ambientale.

Contattaci per ulteriori informazioni.

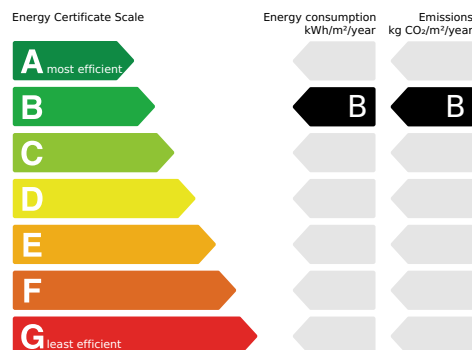
Punti salienti:

- Appartamenti con 1, 2, 3 e 4 camere da letto
- Design esclusivo con ottimi materiali
- Zone comuni
- Posizione eccellente
- Classe energetica B



lucasfox.it/go/ibz66518

Terrazza, Piscina, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Parco giochi, Nuova costruzione, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

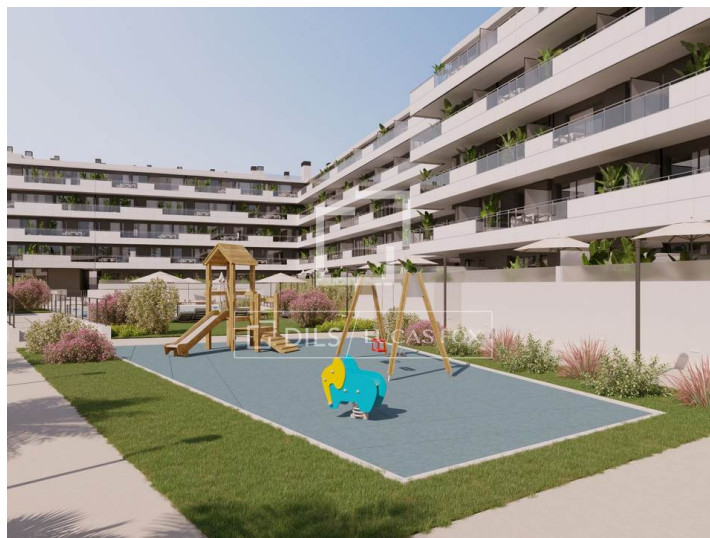


Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

692.500 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Città di Ibiza



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna