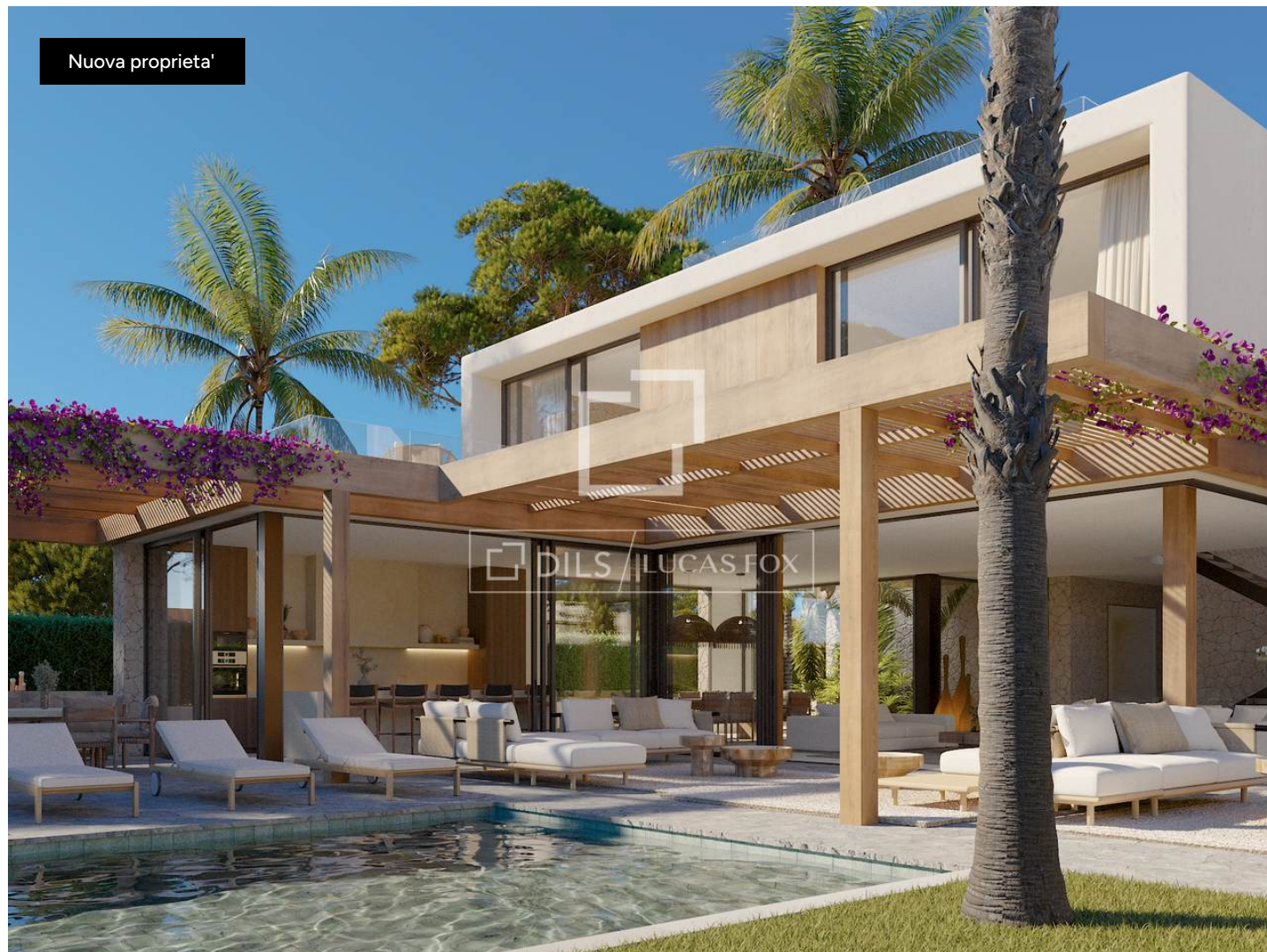


4.470.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 144m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

Q4 2029	5	5	646m <sup>2</sup>	804m <sup>2</sup>	144m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.470.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 144m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Santa Eulalia

### Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Santa Eulalia, Isole Baleari con un Prezzo da 4,470,000 €

Questo esclusivo complesso residenziale è composto da sole 12 ville di lusso, progettate con cura per offrire un'esperienza di vita mediterranea senza pari. Situato nella tranquilla e ambita zona residenziale di Siesta, a Santa Eulalia del Río, il progetto coniuga privacy, ambiente naturale e vicinanza ai servizi più desiderabili dell'isola. Rimangono disponibili solo cinque ville.

Ogni proprietà vanta cinque spaziose camere da letto e oltre 610 m<sup>2</sup> di spazio abitativo progettato con cura, distribuito in interni luminosi e a pianta aperta. L'architettura coniuga eleganza contemporanea e funzionalità, creando una perfetta continuità tra gli spazi interni ed esterni.

Le ville vantano una vista mozzafiato sul mare sia dalle terrazze che dalle zone giorno principali. Gli ampi spazi esterni includono piscine private che variano dai 45 ai 65 m<sup>2</sup>, spaziose terrazze tra i 128 e i 144 m<sup>2</sup> e splendidi giardini mediterranei, ideali per godersi il clima eccezionale di Ibiza tutto l'anno.

Ogni abitazione comprende un garage privato ed è stata progettata con cura per garantire il massimo comfort, privacy e praticità.

Situata a breve distanza in auto dalle spiagge di Santa Eulalia, nonché dal suo vivace centro cittadino, dai ristoranti e dalle boutique, la posizione offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e accessibilità.

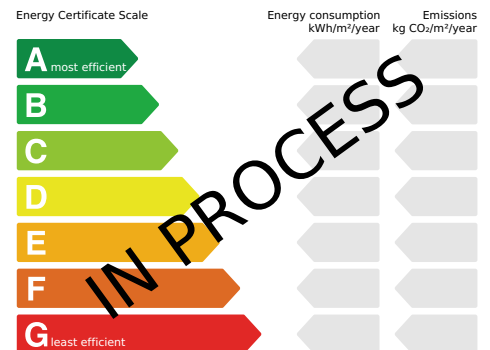
Il completamento è previsto per il quarto trimestre del 2029.

Questa è una rara opportunità per assicurarsi una villa di lusso contemporanea in una delle zone più ambite di Ibiza. Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/ibz67288](https://lucasfox.it/go/ibz67288)

Vista Montagna, Piscina, Garage,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Edificio modernista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.470.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 144m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Santa Eulalia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna