

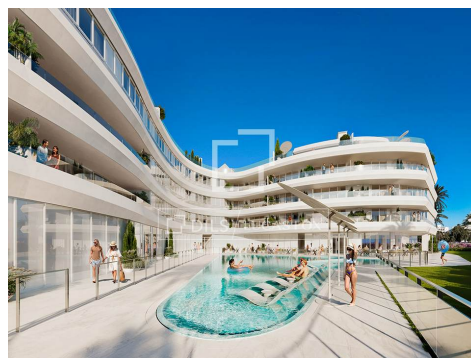
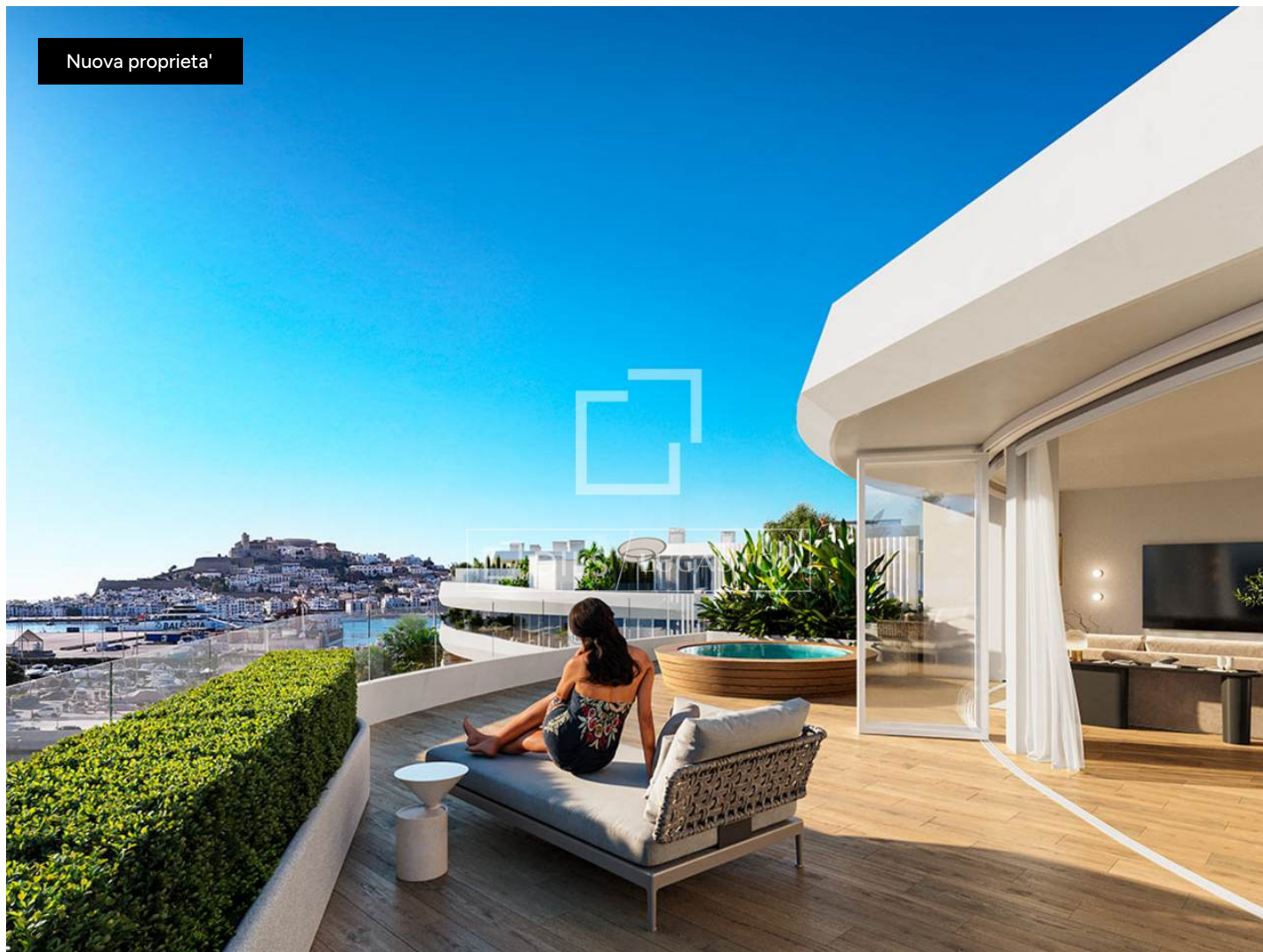
1.690.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 57m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

Q1 2027	2	2	111m <sup>2</sup>	57m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.690.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 57m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Città di Ibiza, Isole Baleari con un Prezzo da 930,000 €

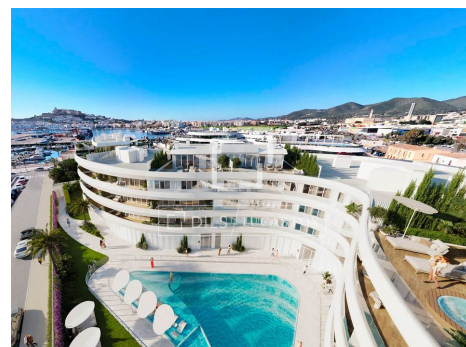
Marinalbiza Residences è una collezione di 51 residenze contemporanee create per riflettere l'essenza della rilassata vita isolana. Gli ampi interni, inondati di luce naturale, creano un'atmosfera calma e accogliente, dove design ricercato, comfort e stile di vita mediterraneo si fondono in perfetta armonia.

Ogni residenza fonde l'architettura moderna con i caldi materiali mediterranei, dando vita a layout fluidi che collegano soggiorno, sala da pranzo e cucina in spazi abitativi aperti e conviviali. Ampie terrazze estendono gli interni verso l'esterno, creando aree naturali per il relax e l'intrattenimento, mentre le camere da letto offrono ambienti tranquilli e riservati, pensati per il riposo.

Il complesso residenziale comprende 18 appartamenti con una camera da letto e terrazza, di superficie variabile da 21 m<sup>2</sup> a 31 m<sup>2</sup>, 27 appartamenti con due camere da letto e terrazza, di superficie variabile da 16 m<sup>2</sup> a 57 m<sup>2</sup>, e sei attici duplex con terrazza, di superficie variabile da 137 m<sup>2</sup> a 201 m<sup>2</sup>. Tutte le residenze dispongono di parcheggio privato, mentre gli attici duplex beneficiano di due posti auto.

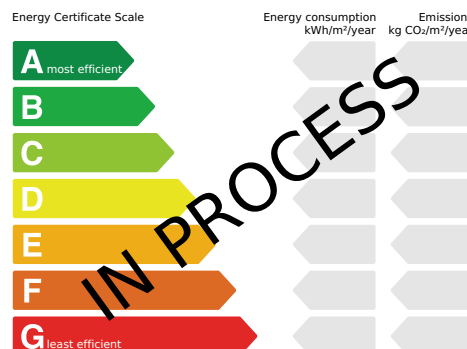
Un concetto di pavimentazione continua si estende dalle zone giorno interne alle terrazze, rafforzando la connessione senza soluzione di continuità tra gli spazi interni ed esterni e consentendo a ogni terrazza di funzionare come una naturale estensione dell'abitazione.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/ibz67572](https://lucasfox.it/go/ibz67572)

Ascensore, Parcheggio,  
Sistema di allarme, Sicurezza,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Comunità chiusa, Balcone,  
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.690.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 57m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Città di Ibiza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna