

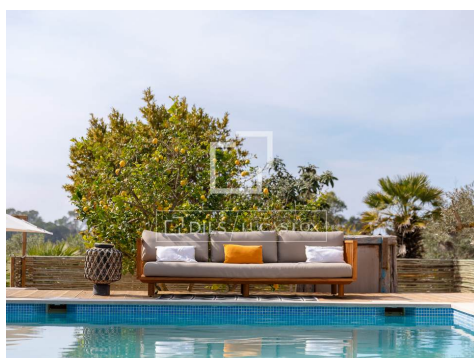
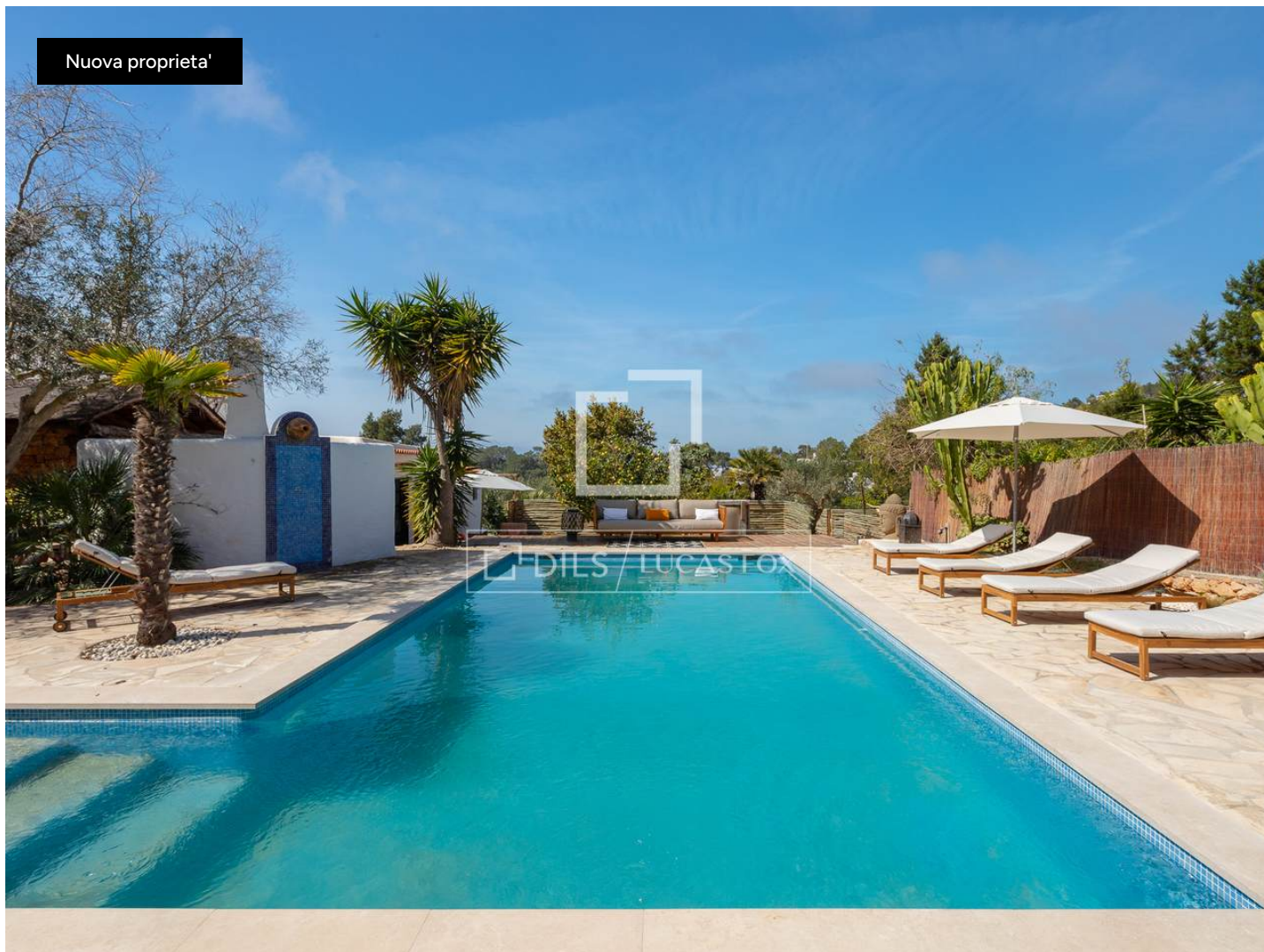
3.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Antonio

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San Antonio » 07800

5	5	260m ²	3.392m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

3.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Antonio

Autentica finca ibizena con dependance, privacy e vista sul tramonto vicino a Cala Salada

Situata in una zona residenziale e verdeggiante vicino a Cala Salada, questa proprietà rappresenta una vera finca ibizena che fonde il fascino tradizionale con il comfort moderno, offrendo privacy, spazio e un forte legame con la vita all'aria aperta.

La casa principale offre un'accogliente e invitante zona giorno con salotto centrale e camino, diverse zone pranzo e una cucina completamente attrezzata. La disposizione degli spazi è studiata per creare una continuità naturale tra interni ed esterni, con ampie aperture che si aprono su diverse terrazze, consentendo di godere degli spazi in ogni stagione.

Complessivamente, la proprietà offre 5 camere da letto e 5 bagni. La dependance indipendente, completa di angolo cottura e spazio esterno privato, offre ulteriore flessibilità per ospitare ospiti o familiari.

La vita all'aria aperta è uno dei punti di forza di questa proprietà. Un rigoglioso giardino mediterraneo con alberi da frutto circonda la casa, creando un'atmosfera tranquilla e riservata. Diverse terrazze, sia ombreggiate che scoperte, insieme alla zona piscina, alla cucina esterna e all'area barbecue, la rendono ideale per intrattenere gli ospiti.

Un'area relax dedicata con braciore offre l'ambiente perfetto per le serate, permettendo di godersi lo stile di vita di Ibiza con vista sul mare e splendidi tramonti.

Tra le dotazioni aggiuntive figurano il riscaldamento a pavimento nei bagni, il camino, il sistema di sicurezza, la proprietà completamente recintata e il parcheggio coperto per tre auto.

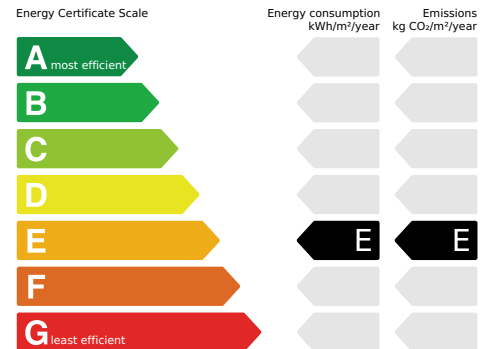
La struttura si trova a pochi minuti da Cala Salada e a breve distanza da San Antonio, San José, Santa Inés e San Mateo. Santa Gertrudis e il Morna International College distano circa 16 minuti, mentre Ibiza città è raggiungibile in 20 minuti e l'aeroporto in circa 25 minuti.

Una casa chiavi in mano, ideale sia per viverci tutto l'anno che come rifugio per le vacanze, che offre un perfetto equilibrio tra privacy, comfort e autentico stile di vita ibizenco.



lucasfox.it/go/ibz68634

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

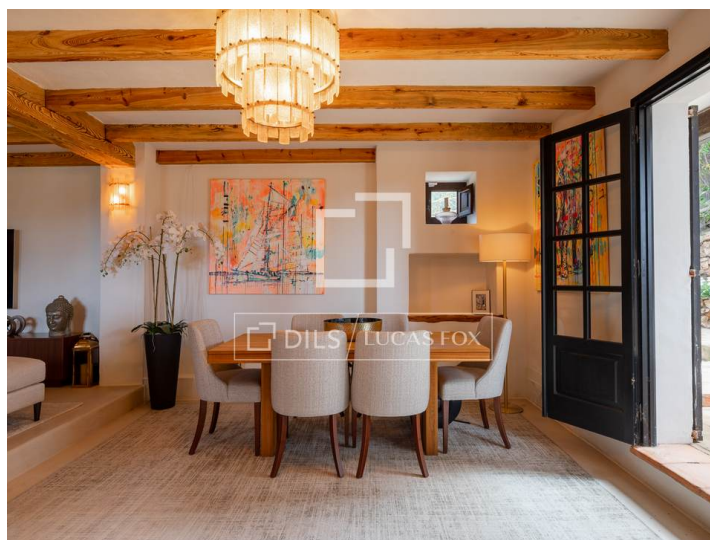


Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

3.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Antonio



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna