

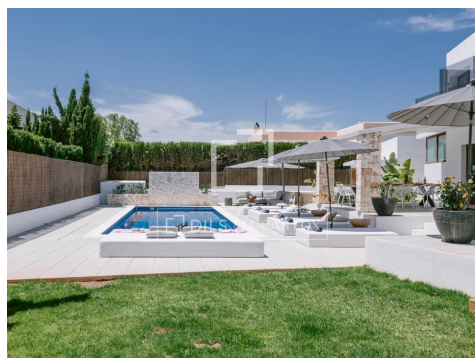
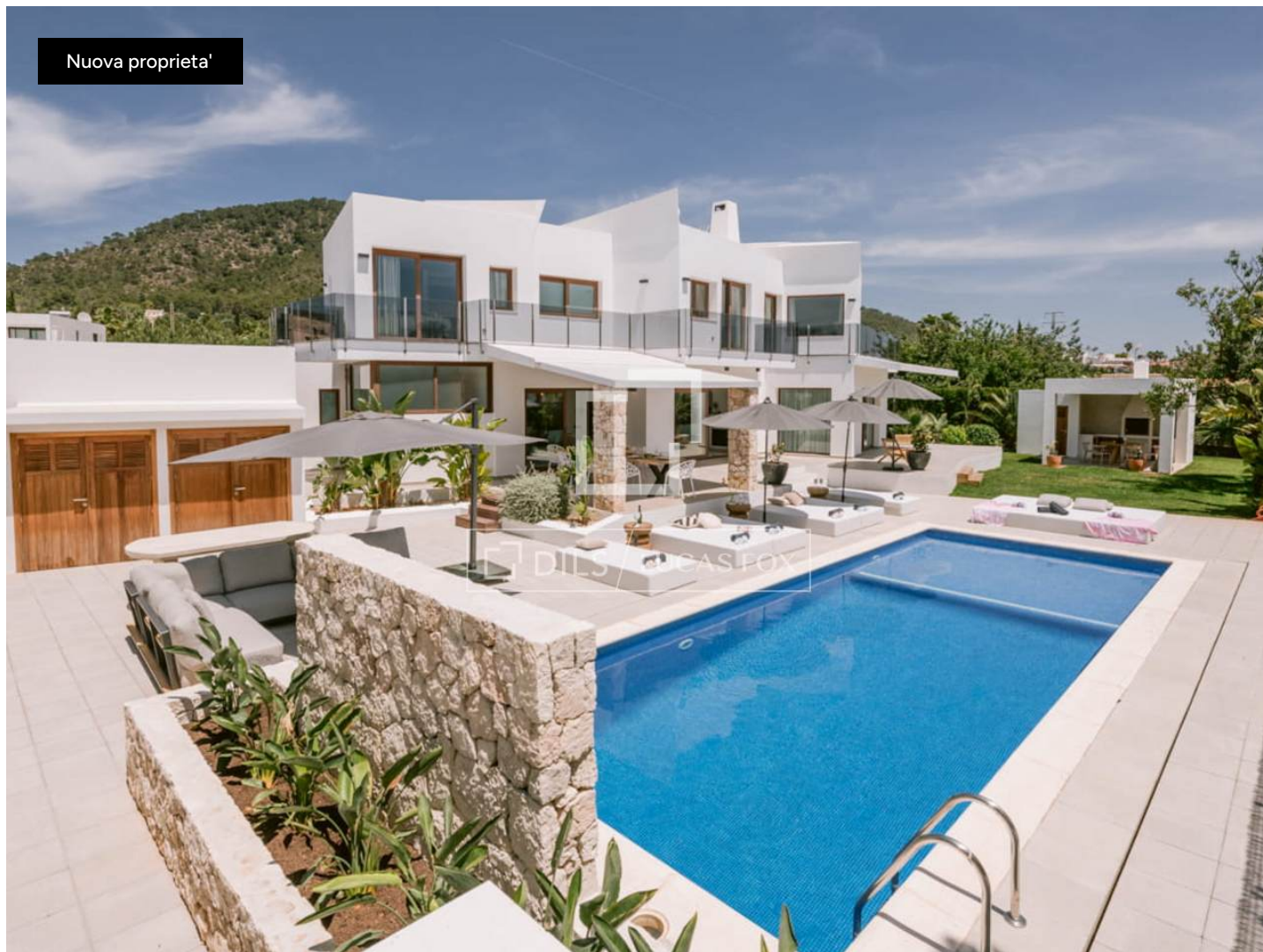
2.875.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a San José, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San José »

4	5	325m ²	1.041m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

2.875.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a San José, Isole Baleari

Villa a Sa Carroca, tranquilla ma vicina alle spiagge e al centro del paese. Interni moderni con 4 camere da letto e ambienti spaziosi. Giardino, piscina e aree esterne in stile resort.

L'ambiente

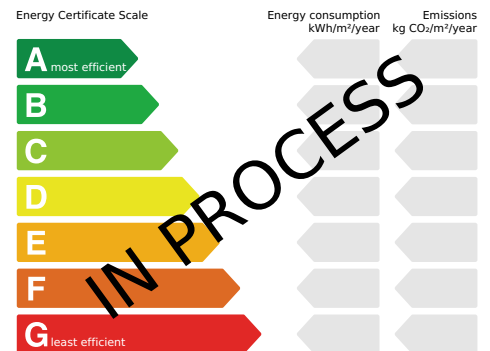
Immersa tra le pittoresche colline di Sa Carroca, questa villa eccezionale offre un rifugio idilliaco nelle Isole Baleari, garantendo la massima privacy in una tranquilla zona residenziale. La posizione è ideale per scoprire una varietà di splendide spiagge, tutte raggiungibili in 15 minuti di auto. La spiaggia più vicina è Playa d'en Bossa, una vivace e ampia spiaggia sabbiosa con un lungo lungomare, ristoranti sul mare e rinomati beach club. Per spiagge più appartate e idilliache, esplorate calette come Playa Jondal, sede di prestigiosi beach club come Blue Marlin, Jondal e Yemanja. Oppure visitate Cala Sa Caleta, una spiaggia incontaminata con l'omonimo ristorante, famoso per la sua eccellente paella. Anche Playa Ses Salines, con le sue impareggiabili acque cristalline e le spiagge di sabbia bianca, è facilmente raggiungibile per un'esperienza balneare ancora più tranquilla. Questa villa è situata in una tranquilla zona residenziale, eppure in soli 10 minuti potrete godervi la vivace atmosfera di Playa d'en Bossa o l'incantevole centro storico di Ibiza, dove troverete ristoranti, bar, negozi e il suo patrimonio culturale, tra cui l'iconica Dalt Vila. Raggiungere l'isola è facilissimo, dato che l'aeroporto dista solo 7 minuti di auto. Questa residenza offre la casa perfetta, con facile accesso alle principali attrazioni di Ibiza. Inoltre, garantisce uno stile di vita confortevole e lussuoso.

Il villaggio



lucasfox.it/go/ibz68656

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Pannelli solari, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

2.875.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a San José, Isole Baleari

Entrate in questa splendida villa, progettata da un rinomato architetto dell'isola, che fonde forme moderne con elementi naturali. La zona giorno e la sala da pranzo semi-aperte creano un'atmosfera accogliente, con ampie porte scorrevoli che inondano lo spazio di luce naturale. Al piano terra, troverete un moderno soggiorno in stile Ibiza, l'ambiente perfetto per riunioni di famiglia. Mentre i bambini giocano o guardano la TV in soggiorno, i genitori possono godersi una conversazione con un bicchiere di vino nella zona pranzo, separata da una parete divisoria e dotata di un moderno camino. Il soggiorno è decorato con eleganti nicchie in stile Baleari e offre accesso alla cucina completamente attrezzata. La cucina a U, che unisce tradizione e modernità, è dotata di elettrodomestici di alta qualità, tra cui un grande frigorifero e congelatore a doppia porta, un forno di dimensioni standard, un forno a microonde e un nuovissimo piano cottura a induzione. Questo spazio è ideale per cucinare in compagnia, dove familiari e amici possono riunirsi attorno al bancone mentre create delizie culinarie. Adiacenti alla cucina, troverete un ripostiglio e una lavanderia separata. Al piano terra si trova anche una delle quattro camere da letto. Salite la lussuosa scalinata fino al piano superiore, dove vi attendono la camera da letto principale e altre due camere. La camera da letto principale è dotata di jacuzzi, un camino moderno ma accogliente e accesso a un ampio balcone con vista sul rigoglioso giardino e sulle montagne. Le altre tre camere da letto emanano un'atmosfera tranquilla e serena, con bagni privati o separati, tutti decorati con lussuose piastrelle naturali e finiture in marmo. Questa fantastica villa vanta comfort come ampi spazi di stoccaggio, un sistema di allarme all'avanguardia, aria condizionata per il massimo comfort tutto l'anno e finestre con doppi vetri. Inoltre, la proprietà è dotata anche di pannelli solari per uno stile di vita sostenibile sotto il sole spagnolo.

Spazi esterni

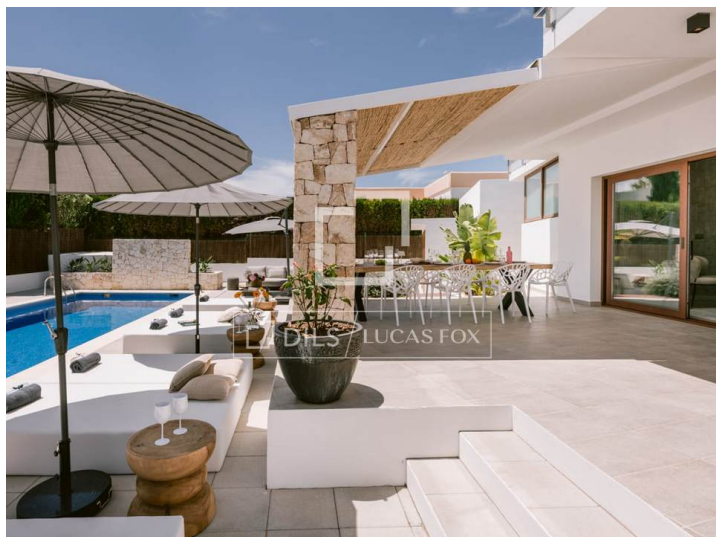
Uscite all'aperto e immergetevi nel lussureggiante e spazioso giardino, splendidamente progettato in uno stile che unisce modernità e atmosfera tropicale, per un soggiorno indimenticabile in ogni stagione. Questa splendida villa vanta un'ampia e lussuosa piscina in stile resort, completa di comodi lettini prendisole. Troverete una zona pranzo coperta con cucina esterna dotata di lavello, due fornelli a gas e un autentico barbecue in muratura, perfetto per gustare deliziosi pasti alla griglia. La proprietà è completamente recintata e offre un garage coperto per la vostra auto, oltre a un ampio parcheggio esterno. La casa dispone di numerose e invitanti aree relax all'aperto e balconi da cui potrete ammirare splendide viste panoramiche da ogni angolazione, dall'alba al tramonto. Vivete la perfetta combinazione di lusso e comfort, scoprendo il vero stile di vita delle Baleari, sia all'interno che all'esterno, in questa splendida casa che potrete davvero chiamare la casa dei vostri sogni.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

2.875.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a San José, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna