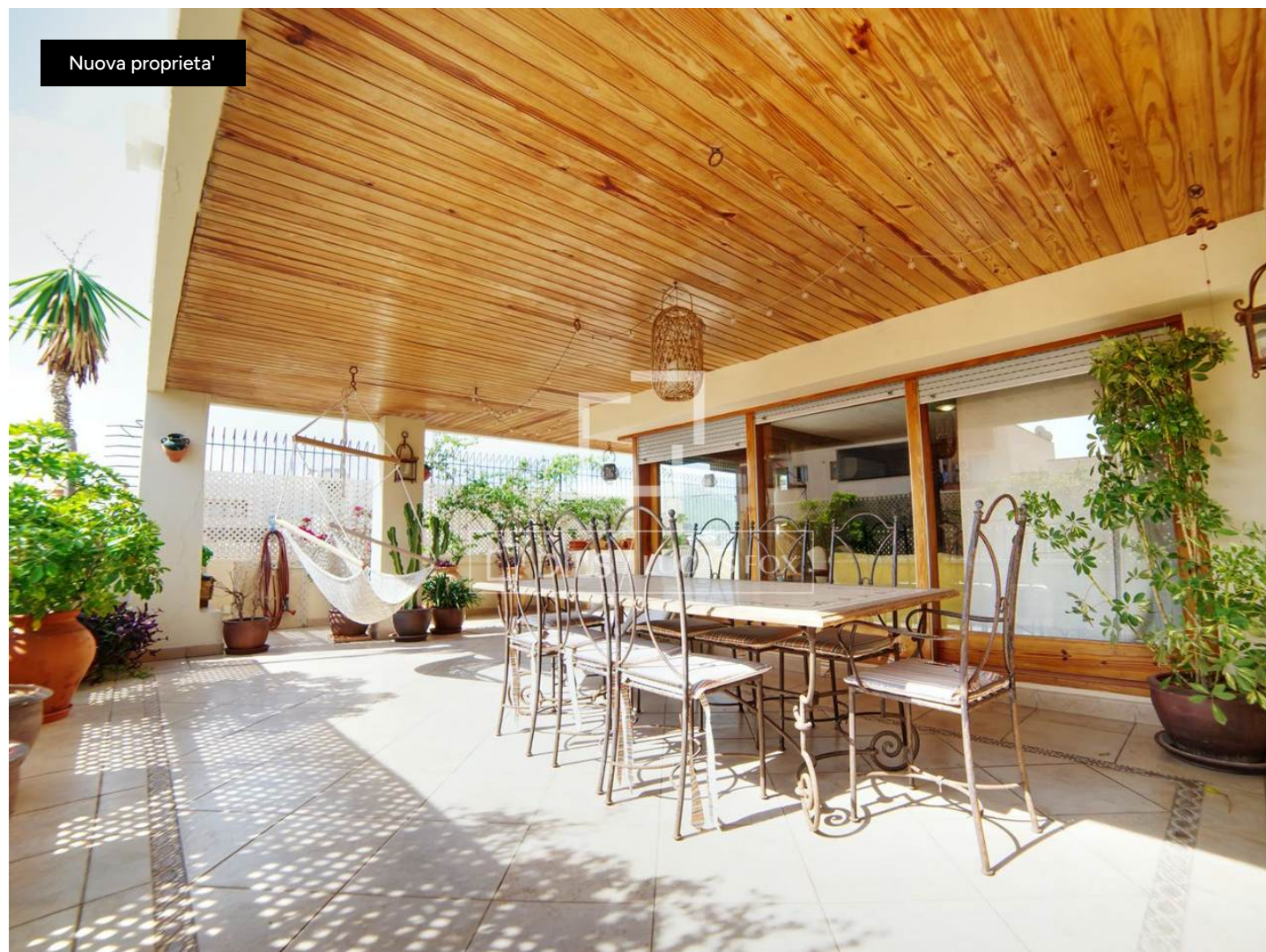


1.450.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto con 112m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

| | | | |
|----------|-----------|-------------------|-------------------|
| 4 | 3 | 225m ² | 112m ² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Terrazza |



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.450.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto con 112m² terrazza in vendita a Città di Ibiza

Spaziosi appartamenti in città con eccezionali spazi esterni nel cuore di Ibiza

Situato nel cuore di Ibiza città, questo eccezionale appartamento esposto a sud offre 225 m² di spazio abitativo interno e si distingue per le sue generose proporzioni, la luce naturale e gli splendidi spazi esterni. L'immobile dispone di quattro spaziose camere matrimoniali, tre bagni completamente attrezzati, un'ampia cucina indipendente e ampie zone giorno e pranzo progettate per una comoda vita quotidiana e per intrattenere gli ospiti.

Il vero punto di forza dell'immobile è la sua splendida terrazza, una rarità in una posizione così centrale. L'appartamento vanta due terrazze private: una spettacolare terrazza di 97 m², perfetta per pranzi e cene all'aperto, per intrattenere gli ospiti o semplicemente per rilassarsi al sole, e una seconda terrazza di 14 m² affacciata su un'altra strada. Insieme, questi spazi esterni offrono l'ambiente ideale per godersi lo stile di vita mediterraneo durante tutto l'anno.

L'immobile beneficia inoltre di riscaldamento centralizzato a gas (gas ciudad), che garantisce comfort durante i mesi più freddi. Dispone inoltre di un garage privato e di ascensore, offrendo comodità e praticità nel cuore della città.

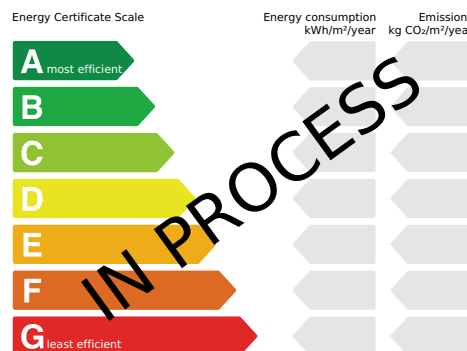
Grazie alla sua posizione ideale, la spiaggia di Figueretas è raggiungibile in soli 5 minuti a piedi, mentre il vivace porto turistico di Ibiza, con i suoi ristoranti, caffè, boutique, supermercati e tutti i servizi essenziali, è facilmente raggiungibile. Le famiglie apprezzeranno anche la vicinanza a diverse scuole, il che rende questa soluzione eccellente per viverci tutto l'anno.

Grazie agli ampi interni, agli spazi esterni generosi e alla posizione privilegiata, questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità come residenza permanente, casa vacanze o investimento in una delle zone più ambite di Ibiza.



lucasfox.it/go/ibz69360

Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.450.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 4 camere da letto con 112m² terrazza in vendita a Città di Ibiza



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna