

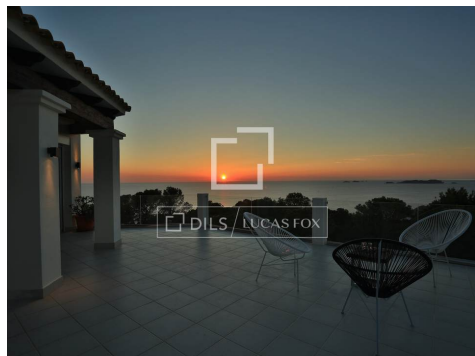
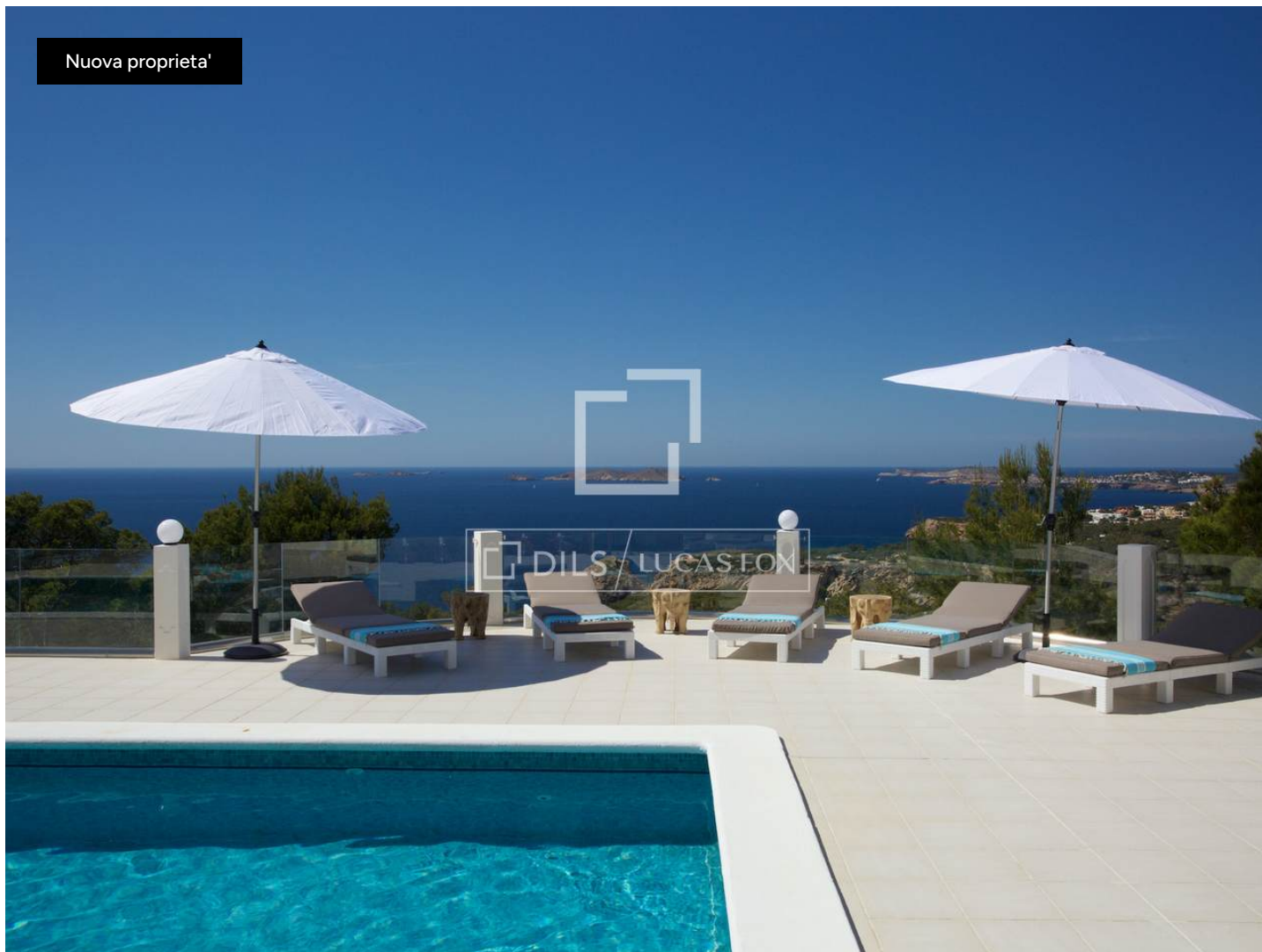
5.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 6 camere da letto con 200m² terrazza in vendita a San José

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » San José » 07830

6	6	552m ²	3.049m ²	200m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Nuova proprietà



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

5.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 6 camere da letto con 200m² terrazza in vendita a San José

Eccezionale villa a picco sulla scogliera sopra Cala Vadella con vista panoramica sul mare, tramonti mozzafiato tutto l'anno, appartamento per gli ospiti, piscina e lussuosi spazi esterni.

Magnifica villa a picco sul mare con vista panoramica e tramonti mozzafiato tutto l'anno in vendita a Cala Vadella, Ibiza.

Situata in posizione sopraelevata rispetto alla splendida costa di Cala Vadella, in una delle zone residenziali più ambite di Ibiza, Villa Petra è una residenza di lusso eccezionale che offre completa privacy, spettacolari viste panoramiche sul mare e tramonti indimenticabili durante tutto l'anno.

Situata alla fine di una tranquilla strada senza uscita, la villa gode di una posizione privilegiata e sopraelevata con vista sul Mediterraneo, coniugando perfettamente la sofisticata vita contemporanea con l'autentico fascino ibizenco. Completamente a norma di legge e meticolosamente curata, la proprietà è stata progettata per massimizzare la luce naturale, il comfort e la perfetta integrazione tra spazi interni ed esterni.

La villa offre sei spaziose camere da letto distribuite su due livelli indipendenti. Il piano principale ospita tre eleganti camere con bagno privato, tutte con splendida vista mare e accesso diretto alle terrazze. La zona giorno a pianta aperta è inondata di luce naturale grazie alle vetrate a tutta altezza che incorniciano il panorama costiero mozzafiato. Una cucina di design completamente attrezzata con zona pranzo per dieci persone si collega senza soluzione di continuità alle ampie terrazze esterne e agli spazi per pranzare all'aperto, creando l'ambiente ideale per intrattenere gli ospiti.

Al calar della sera, il soggiorno si trasforma in una sala cinematografica privata, completa di schermo per proiezioni e sistema audio Sonos di alta qualità.

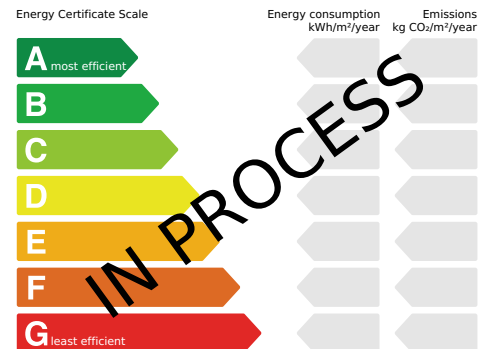
Il piano inferiore funge da appartamento indipendente per gli ospiti, composto da tre camere da letto aggiuntive, due bagni privati, una cucina privata e una confortevole zona giorno, ideale per ospitare amici o parenti in totale privacy. Questo piano comprende anche un ampio spazio polifunzionale, perfetto come palestra, centro benessere, sala yoga o sala giochi per bambini.

All'esterno, la piscina di 30 m² è circondata da terrazze baciata dal sole, eleganti zone relax e un bar esterno completamente attrezzato, creando un vero e proprio rifugio mediterraneo privato pensato per il relax e l'intrattenimento.



lucasfox.it/go/ibz69549

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Palestra, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Sistema di allarme, Riscaldamento, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

5.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 6 camere da letto con 200m² terrazza in vendita a San José

Tra le dotazioni aggiuntive figurano una lavanderia, ampi spazi per riporre oggetti e diverse aree esterne vivibili.

Villa Petra rappresenta una rara opportunità di acquistare una proprietà senza tempo con vista mare in una delle zone più esclusive di Ibiza per ammirare i tramonti: una casa che incarna perfettamente lo stile di vita lussuoso e la bellezza naturale dell'isola.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna