

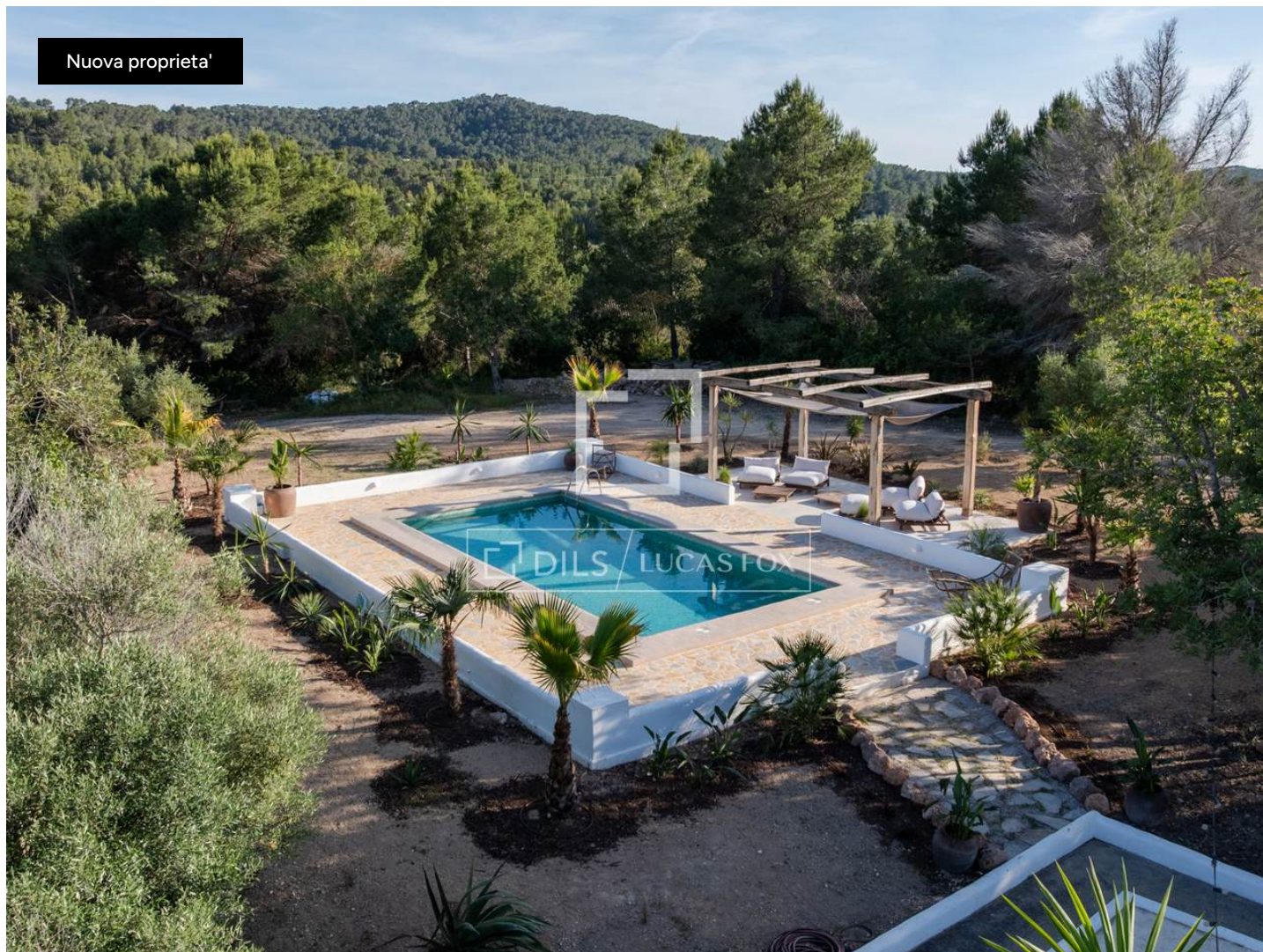
4.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Santa Eulalia, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Santa Eulalia » 07818

5	4	364m ²	17.734m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprietà



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Santa Eulalia, Isole Baleari

Splendida finca ristrutturata a Ibiza, in posizione centrale privilegiata.

Questa finca tradizionale, restaurata con cura, si trova in una delle zone centrali più ambite di Ibiza, in posizione ideale tra Santa Gertrudis, Santa Eulalia e San Lorenzo. Immersa in un ampio terreno di 17.734 m², la proprietà offre un'eccezionale privacy e un ambiente naturale tranquillo, pur mantenendo un ottimo accesso ai villaggi e ai servizi più rinomati dell'isola.

La residenza principale si estende su 257 m² ed è stata accuratamente ristrutturata per coniugare l'autentica architettura ibizena con raffinate finiture contemporanee. Materiali naturali, delicate tonalità neutre e ampie aperture creano un'atmosfera luminosa, serena e accogliente in tutta la casa.

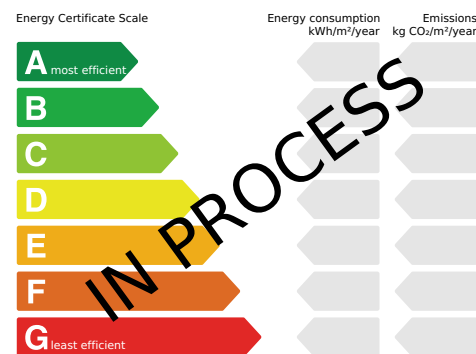
La planimetria comprende cinque camere da letto e quattro bagni, progettati per garantire comfort, privacy e praticità nella vita quotidiana, risultando adatta sia all'uso familiare che all'ospitalità.

Gli spazi esterni sono un elemento chiave della proprietà, con ampie terrazze e una piscina splendidamente integrata, circondata da una vegetazione rigogliosa. Questi spazi esterni amplificano la sensazione di tranquillità e offrono un ambiente ideale per il relax e l'intrattenimento.

Inoltre, una dependance separata di 107 m² offre una flessibilità eccezionale. Può essere adattata come alloggio per gli ospiti, area benessere, palestra, studio o ulteriore spazio abitativo, aumentando significativamente la versatilità e il valore della proprietà.



lucasfox.it/go/ibz70032



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

4.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Santa Eulalia, Isole Baleari



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna