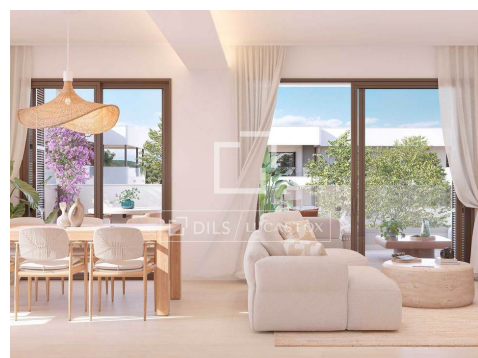
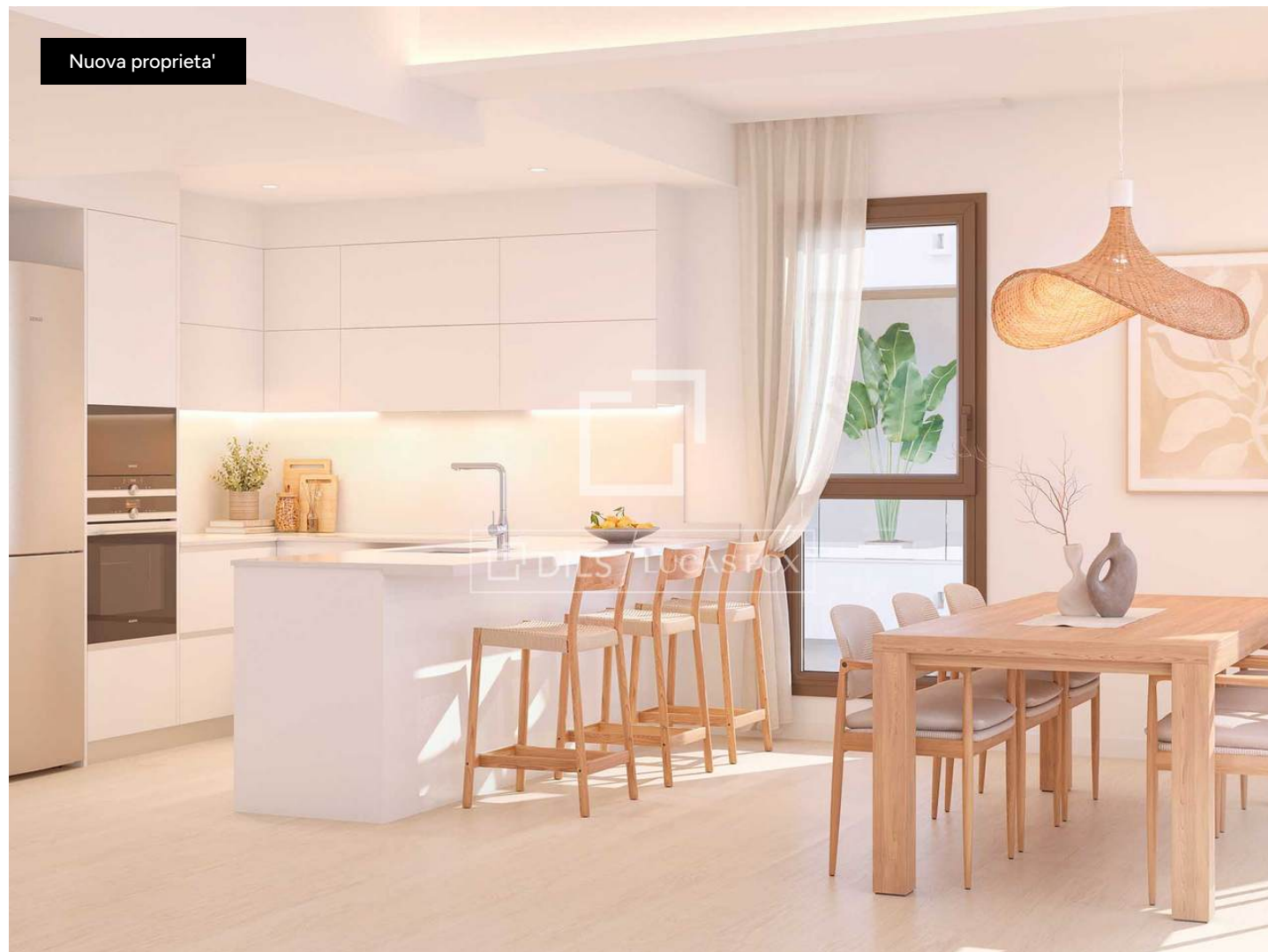


653.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento Nuova costruzione di 2 camere da letto con giardino di 166m² in vendita a Santa Eulalia

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Santa Eulalia » 7849

Q2 2028	2	2	106m ²	20m ²	166m ²
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

653.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento Nuova costruzione di 2 camere da letto con giardino di 166m² in vendita a Santa Eulalia

Casa di nuova costruzione con giardino privato di oltre 139 m², ampi spazi interni e terrazza coperta, situata in un esclusivo complesso residenziale con piscina, giardini e aree comuni a Santa Eulalia, Ibiza.

Dils Lucas Fox presenta questa magnifica casa di nuova costruzione situata nell'esclusivo complesso residenziale Terramar Eivissa, un progetto dal design contemporaneo che si trova in una delle zone più ambite di Santa Eulària des Riu.

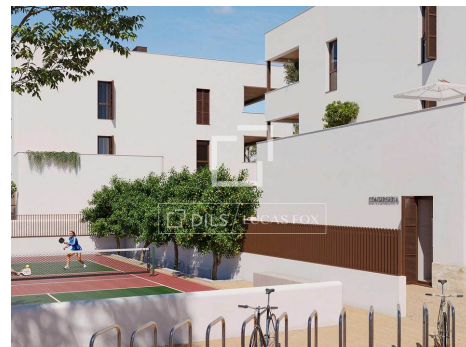
Questo luminoso appartamento al piano terra è stato progettato per godere appieno sia degli spazi interni che di quelli esterni. Il cuore della casa è un'ampia zona giorno open space con soggiorno e sala da pranzo e cucina integrata, che si apre attraverso grandi finestre su una piacevole terrazza coperta e su uno spettacolare giardino privato di oltre 139 m², uno spazio ideale per rilassarsi, organizzare pranzi e cene all'aperto o godersi l'eccellente clima di Ibiza durante tutto l'anno.

La zona notte offre due camere matrimoniali e due bagni completi, uno dei quali annesso alla camera padronale. L'immobile dispone anche di una comoda lavanderia separata, che ne aumenta la funzionalità quotidiana.

Gli interni si distinguono per il design contemporaneo, la luce naturale e un'accurata selezione di materiali di alta qualità. La cucina è completamente attrezzata con forno, microonde, piano cottura in vetroceramica, cappa aspirante e lavastoviglie. Inoltre, l'immobile dispone di un sistema di riscaldamento e raffreddamento aerotermico e vanta una classe energetica A, garantendo un elevato livello di comfort ed efficienza energetica durante tutto l'anno.

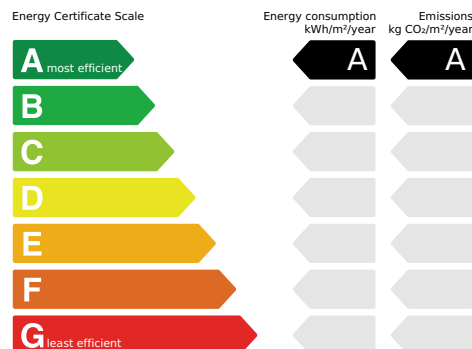
Terramar Eivissa offre aree comuni complete pensate per godere appieno dello stile di vita mediterraneo, con ampi giardini, una piscina comune con solarium e un campo da pickleball.

Il prezzo dell'immobile comprende un posto auto e un ripostiglio.



lucasfox.it/go/ibz71348

Terrazza, Piscina, Ascensore,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Parcheggio, Riscaldamento, Ripostiglio,
Nuova costruzione, Cucina attrezzata,
Aria condizionata

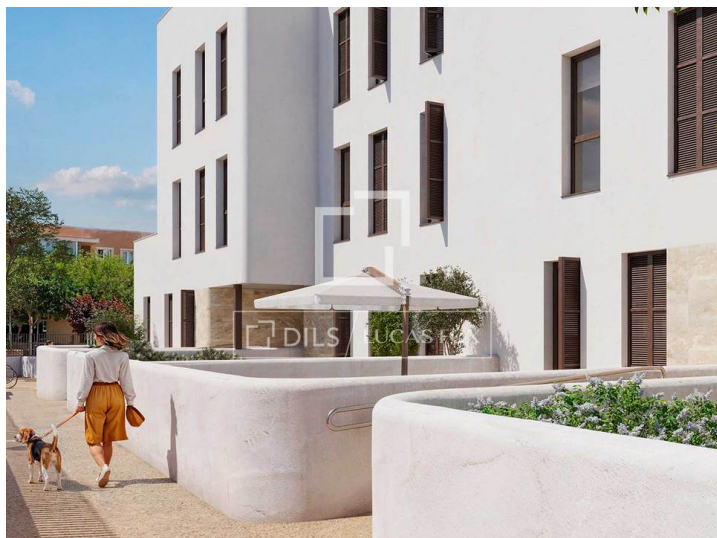


Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

653.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento Nuova costruzione di 2 camere da letto con giardino di 166m² in vendita a Santa Eulalia



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna