

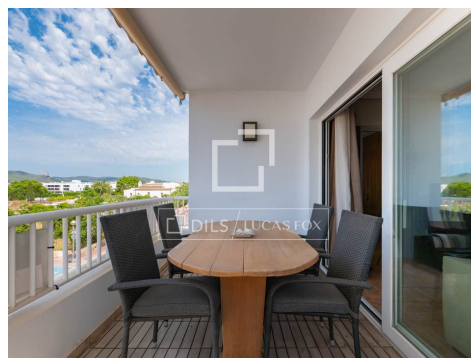
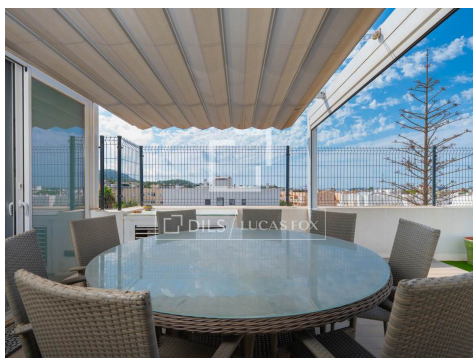
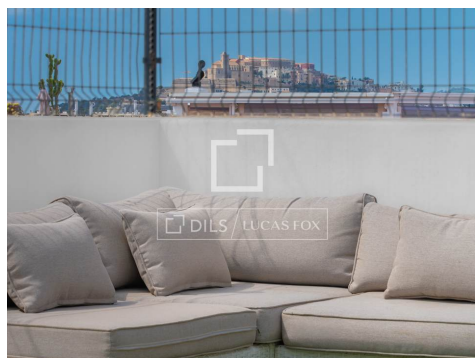
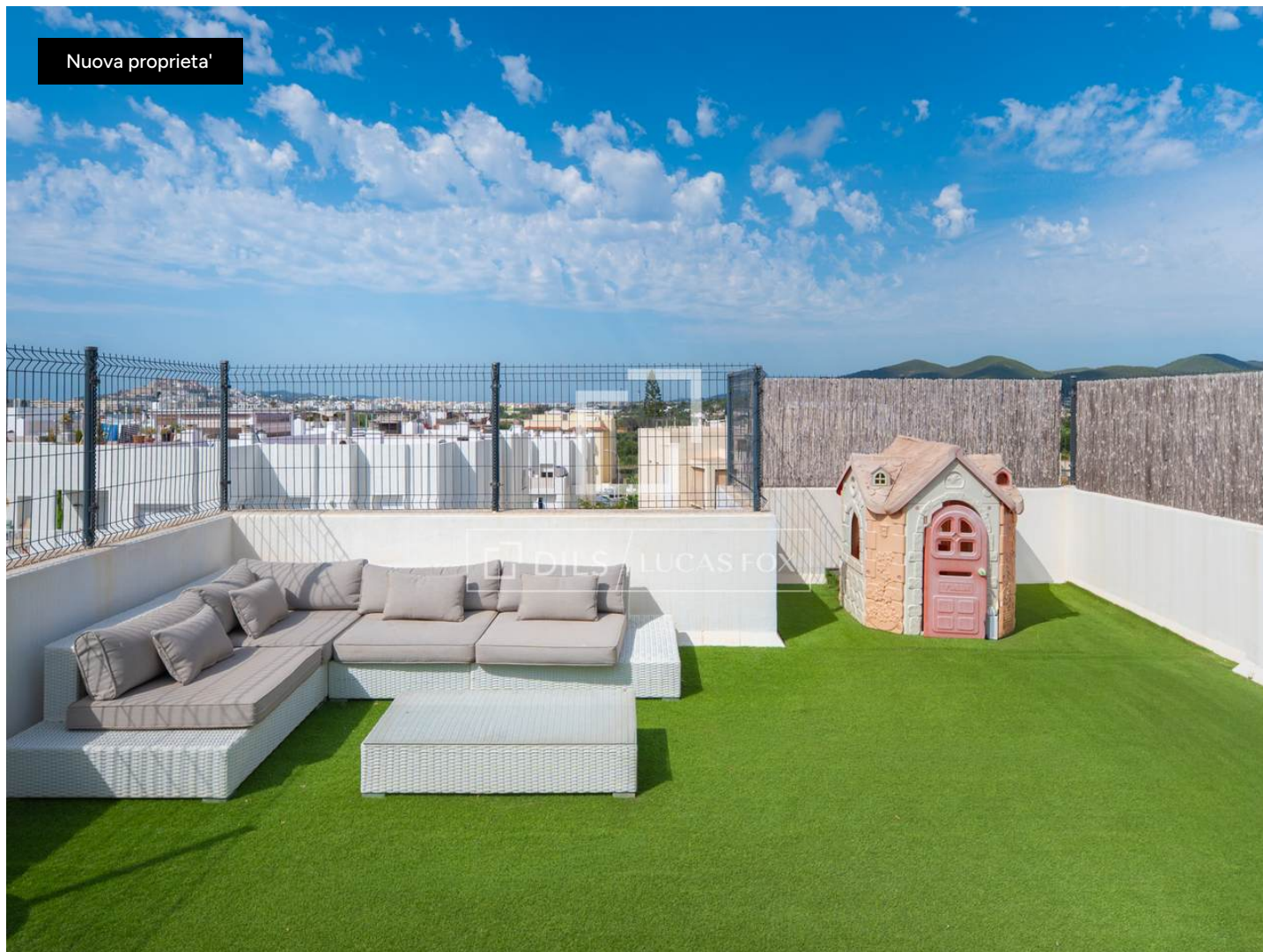
1.015.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Santa Eulalia, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

3 2 120m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.015.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Santa Eulalia, Isole Baleari

Attico con tre camere da letto disposto su due piani, con terrazza privata sul tetto, spazi multifunzionali e un'eccezionale luminosità naturale. Situato in un esclusivo complesso residenziale di sole quattro unità, nel cuore di Jesús.

Descrizione

Dils Lucas Fox Ibiza presenta un attico situato nel cuore di Jesús, una delle zone residenziali più esclusive e ambite di Ibiza. Questo elegante attico, disposto su due piani, offre il perfetto equilibrio tra spaziosità, funzionalità e versatilità. È una casa pensata per chi desidera un ambiente residenziale tranquillo senza rinunciare alla vicinanza a Ibiza città, Marina Botafoch e alla spiaggia di Talamanca.

Il piano principale è stato progettato per offrire una disposizione confortevole ed equilibrata. Un luminoso soggiorno-sala da pranzo si apre su una piacevole terrazza, creando una naturale continuità tra interno ed esterno. L'immobile dispone inoltre di una spaziosa cucina separata, tre camere da letto e due bagni, risultando ideale per la vita familiare o per chi cerca una residenza permanente o una seconda casa sull'isola.

La vera caratteristica distintiva di questa proprietà risiede al piano superiore. Più che un semplice solarium, questo spazio è stato concepito come un'estensione della casa, offrendo diversi ambienti che si adattano naturalmente alle esigenze di ogni momento. Il tetto privato ospita un'area cinema con proiettore per godersi le serate all'aperto, un ufficio separato che offre un ambiente tranquillo per lavorare da remoto e una stanza polifunzionale che può essere utilizzata come studio, biblioteca, sala giochi, palestra o spazio creativo.

La casa dispone anche di una pratica lavanderia separata, che aggiunge funzionalità alla vita quotidiana.

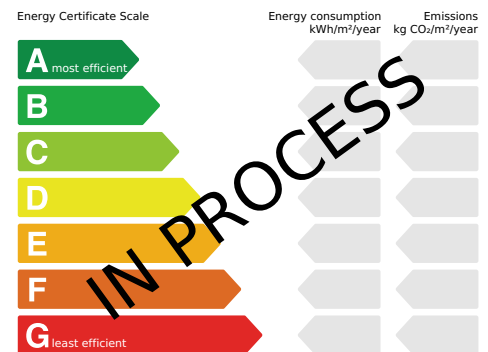
Come ulteriore vantaggio, include un posto auto privato situato all'interno del complesso residenziale. Dotato di una stazione di ricarica dedicata per veicoli elettrici, installata dall'attuale proprietario, questo è un servizio esclusivo che rende questa proprietà l'unica nel complesso a disporre di tale comodità.

L'immobile fa parte di un complesso residenziale ben curato di sole quattro unità abitative, in un edificio senza ascensore, che offre un ambiente tranquillo e riservato. La sua posizione eccellente permette di raggiungere facilmente a piedi ristoranti, caffè, supermercati, scuole e tutti i servizi di Jesús, mentre Marina Botafoch, la spiaggia di Talamanca e il centro di Ibiza sono a pochi minuti di distanza.



lucasfox.it/go/ibz71550

Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Viste della città, Esterno,
Cinema in casa, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.015.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Santa Eulalia, Isole Baleari

Un immobile che si distingue per la qualità degli spazi, la luminosità delle stanze e la versatilità di una disposizione pensata per adattarsi a diversi stili di vita, offrendo un'eccellente opportunità per godere di una delle località più ambite di Ibiza.



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna