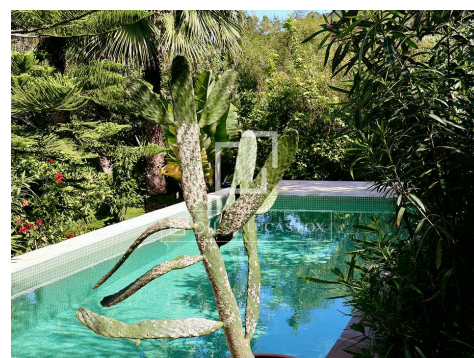
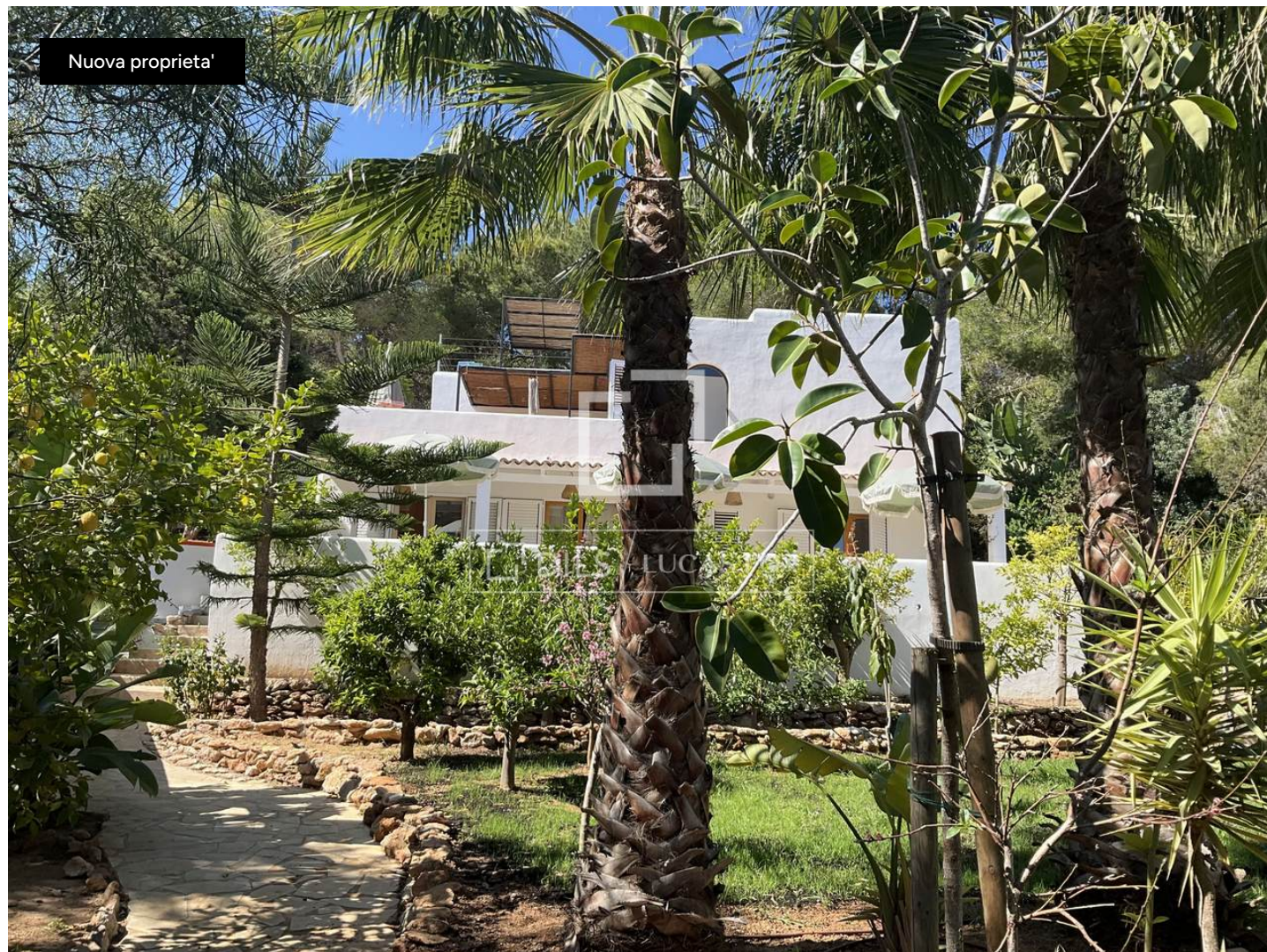


15.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Santa Eulalia

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

5	3	176m ²	1.161m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

15.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Santa Eulalia

Incantevole villa mediterranea vicino a Cala Llenya con piscina, terrazza sul tetto, dintorni tranquilli e a pochi passi dalla spiaggia.

Incantevole villa mediterranea con piscina disponibile per affitto mensile vicino a Cala Llenya, Ibiza (soggiorno minimo: 31 giorni).

Disponibile esclusivamente per affitti mensili con un soggiorno minimo di 31 giorni, questa affascinante villa in stile mediterraneo offre la perfetta combinazione di tranquillità, privacy e autentica esperienza di vita ibizena. Situata a pochi passi dalla splendida spiaggia di Cala Llenya e a pochi minuti dall'ambita località di San Carlos, la proprietà gode di una posizione privilegiata immersa nella natura e circondata da rigogliosi giardini mediterranei.

Situata alla fine di una tranquilla strada senza uscita, la villa gode di un'esposizione a nord-est, che crea un'atmosfera luminosa e piacevole durante i mesi estivi. I rigogliosi giardini, ricchi di ginepri, pini e palme, offrono un ambiente sereno, ideale per immergersi completamente nello stile di vita rilassato di Ibiza.

La zona giorno principale comprende un ampio soggiorno a pianta aperta con camino e una cucina completamente attrezzata, ideale sia per una comoda vita quotidiana che per intrattenere gli ospiti. Ampie porte scorrevoli si aprono su generose terrazze con zone pranzo all'aperto, creando una perfetta continuità tra interni ed esterni.

La proprietà offre quattro camere da letto distribuite su due livelli, garantendo una sistemazione confortevole per famiglie o ospiti. Uno dei suoi punti di forza è la terrazza sul tetto con vista mare, lo spazio ideale per rilassarsi e trascorrere indimenticabili serate mediterranee.

Tra le dotazioni aggiuntive figurano una piscina, un garage doppio, un ripostiglio, armadi a muro, aria condizionata e riscaldamento tramite sistema a pompa di calore, che garantiscono il massimo comfort durante tutto l'anno.

Tariffe di noleggio mensili:

- Giugno: 15.000 € al mese
- Luglio: 17.500 € al mese
- Agosto: 17.500 € al mese

Sono inclusi i costi comunitari, l'IBI e le commissioni dell'agenzia.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

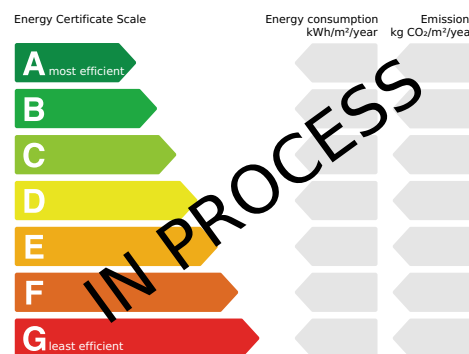


lucasfox.it/go/ibzr69529

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Caminetto, Barbecue, Balcone,
Aria condizionata,

Periodo minimo di affitto : 31 mesi

Disponibile da 1 giu 2026



15.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Santa Eulalia

Questa splendida villa offre una rara opportunità di godersi un soggiorno prolungato in una delle zone costiere più tranquille di Ibiza, vicino alle spiagge, ai ristoranti e all'autentica atmosfera di San Carlos.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, codice fiscale B64125438), agente immobiliare, con numero di iscrizione al Registro Ufficiale degli Agenti Immobiliari delle Isole Baleari GOIBE740096/2024 (IBIZA) o GOIBE740551/2024 (MAIOLCA).

Le informazioni fornite hanno scopo puramente indicativo, non sono vincolanti e sono soggette a modifiche.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

15.500 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Santa Eulalia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna