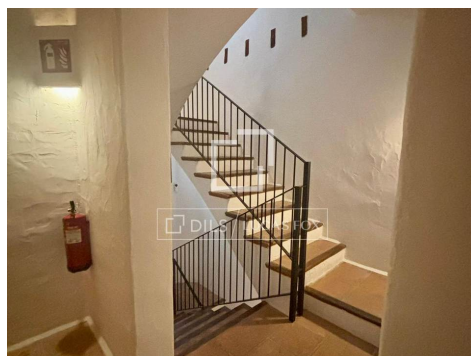


1.400 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento Con una camera da letto in affitto a Città di Ibiza, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

1 Bedrooms 1 Bathrooms 45m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.400 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento Con una camera da letto in affitto a Città di Ibiza, Isole Baleari

Incantevole appartamento con una camera da letto situato in una delle zone più ambite di Ibiza città, a pochi passi da Vara de Rey. Disponibile da ottobre per la stagione invernale, la stagione estiva o per affitti di 11 mesi.

Appartamento con una camera da letto situato in un autentico edificio tradizionale in pietra nel cuore di Ibiza città, a pochi metri da Vara de Rey.

L'immobile offre uno spazio confortevole e funzionale, suddiviso in soggiorno-sala da pranzo con cucina integrata, camera da letto matrimoniale, bagno completo e un piacevole balcone alla francese che garantisce luce e ventilazione naturale.

La sua posizione eccellente permette di usufruire di tutti i servizi senza bisogno dell'auto. È circondato da caffè, ristoranti, supermercati, negozi, farmacie e aree ricreative aperte tutto l'anno.

Disponibile da ottobre 2026.

Opzioni di noleggio:

- Inverno: 1.400 €/mese
- 11 mesi: 2.200 €/mese

Condizioni di pagamento:

- Stagione invernale o estiva: pagamento anticipato.
- Contratto di 11 mesi: possibilità di pagamento in due rate (50% + 50%).
- Deposito cauzionale pari a due mesi di affitto
- Garanzia di un mese
- Un mese di agenzia

Animali non ammessi.

Un'eccellente opportunità per vivere in una delle zone più ambite di Ibiza, che unisce il fascino dell'architettura tradizionale alla comodità di avere tutti i servizi a pochi minuti a piedi.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con CIF B64125438), che agisce come

agente immobiliare, con numero di iscrizione nel Registro Ufficiale degli Agenti

Agenti immobiliari delle Isole Baleari GOIBE740096/2024 (IBIZA).

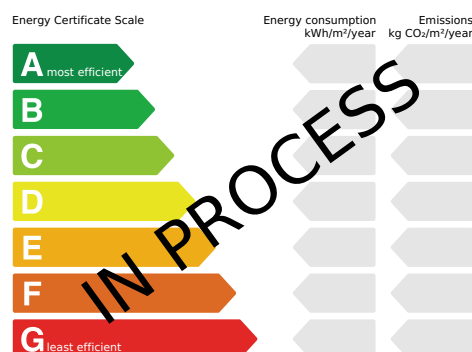
Queste informazioni sono fornite a titolo puramente indicativo, non hanno valore contrattuale e sono soggette a modifiche.

lucasfox.it/go/ibzr69794

Viste della città, Balcone

Periodo minimo di affitto : 6 mesi

Disponibile da 1 ott 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

1.400 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento Con una camera da letto in affitto a Città di Ibiza, Isole Baleari

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna