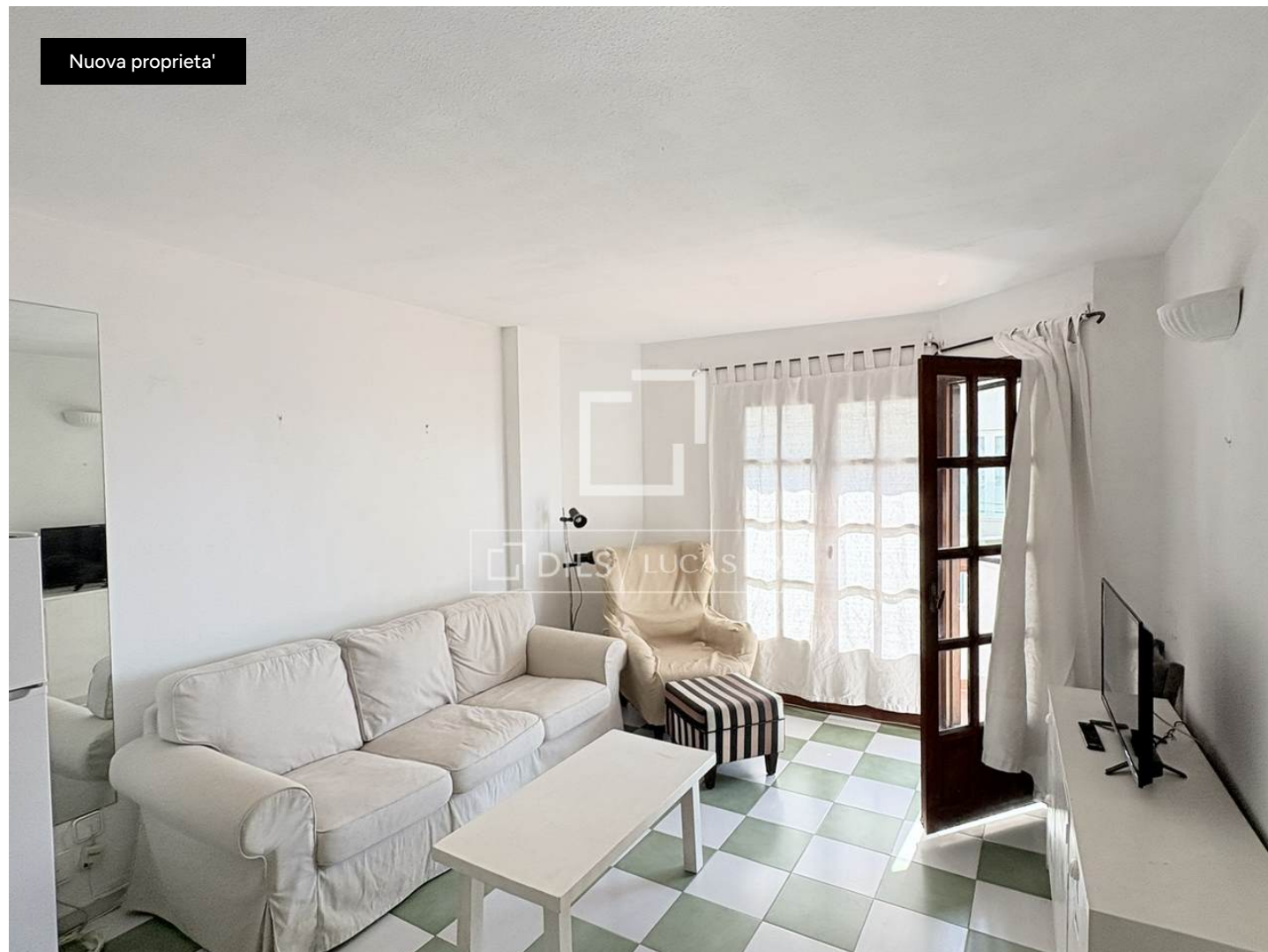


2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

## Appartamento Con una camera da letto in affitto a Città di Ibiza, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Ibiza » Ibiza Città » 07800

1 Bedrooms    1 Bathrooms    60m<sup>2</sup> Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento Con una camera da letto in affitto a Città di Ibiza, Isole Baleari

Appartamento con una camera da letto nella posizione privilegiata di Marina Botafoch, con balcone privato, che offre una posizione fronte mare imbattibile a pochi passi da Marina Ibiza, dal Casinò, dalla spiaggia di Talamanca e da Ibiza città. Disponibile per affitti stagionali flessibili a partire da un mese.

Appartamento con una camera da letto a Marina Botafoch, Ibiza, situato in prima linea sul lungomare, una delle zone più richieste per gli affitti stagionali a Ibiza.

L'immobile offre una disposizione funzionale con un luminoso soggiorno-sala da pranzo, cucina separata, camera da letto matrimoniale, bagno completo, ripostiglio e balcone privato con posti a sedere all'aperto. Una base ideale per godersi lo stile di vita di Ibiza in una posizione centrale e ben collegata.

Situato a pochi passi da Marina Ibiza, dal Casinò, dal Paseo Marítimo e dalla spiaggia di Talamanca, l'appartamento si trova a breve distanza a piedi da ristoranti, stabilimenti balneari, supermercati e dal centro di Ibiza città.

Ideale per affitti stagionali a Ibiza, soggiorni di medio termine, lavoratori da remoto o professionisti che necessitano di una posizione strategica vicino a Ibiza città e al porto turistico di Botafoch.

### OPZIONI E CONDIZIONI DI NOLEGGIO

- Garanzia di un mese
- Deposito pari a un mese
- Quota mensile dell'agenzia
- Primo mese

Soggiorno minimo: 1 mese

### Tariffe mensili estive

- Luglio: 2.500 € al mese
- Agosto: 3.000 € al mese
- Settembre: 2.000 € al mese
- Ottobre: 2.000 € al mese

Stagione estiva

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

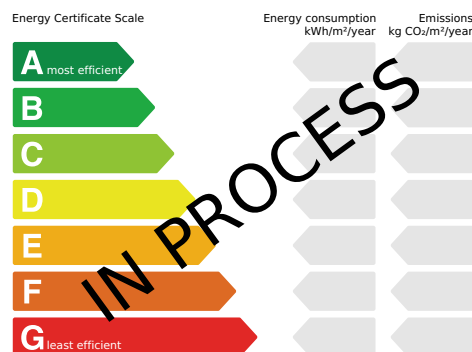


[lucasfox.it/go/ibzr70060](http://lucasfox.it/go/ibzr70060)

Balcone

Periodo minimo di affitto : 1 mesi

Disponibile da 1 lug 2026



2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## **Appartamento Con una camera da letto in affitto a Città di Ibiza, Isole Baleari**

Da maggio a ottobre: 2.200 € al mese

Stagione invernale a Ibiza

- Da novembre ad aprile: 850 € al mese

Anno accademico / insegnanti Ibiza

- Da settembre a giugno: 750 € al mese
- Contratto di 11 mesi disponibile
- È richiesto un deposito cauzionale pari a due mesi di affitto.

**POSIZIONE CHIAVE**

Marina Botafoch Ibiza – Posizione privilegiata sul lungomare

Distanza a piedi:

- Marina Ibiza (2 min)
- Casinò di Ibiza (2 min)
- Paseo Marítimo (1 min)
- Spiaggia di Talamanca (10 min)
- Centro di Ibiza (5 minuti)

Breve tragitto in auto:

- Porto di Ibiza (5 min)
- Dalt Vila (5 min)
- L'ospedale può mancare (10 min)
- Aeroporto di Ibiza (15 min)
- Santa Eulalia (15 min)

Immobile commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, con codice fiscale B64125438), agente immobiliare iscritto al Registro Ufficiale degli Agenti Immobiliari delle Isole Baleari con il numero GOIBE740096/2024 (IBIZA). Le informazioni fornite sono a titolo puramente indicativo, non hanno valore contrattuale e sono soggette a modifiche.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

2.500 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento Con una camera da letto in affitto a Città di Ibiza, Isole Baleari



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna