

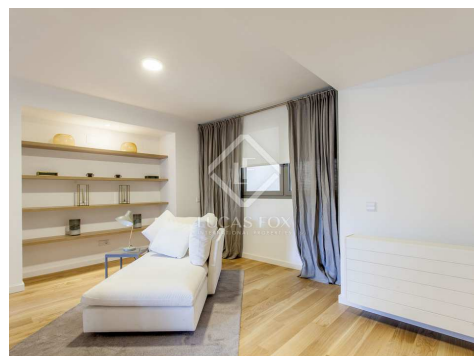
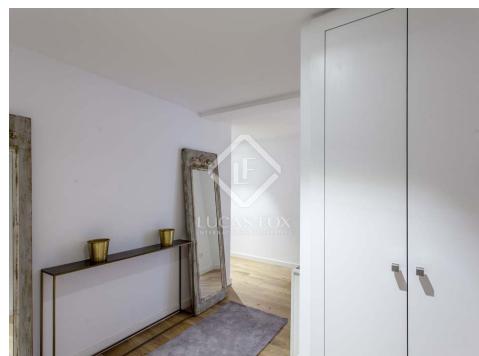
New development - Venduto

Jardines de la Ciudadela Appartamenti, La Xerea, Valencia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Xerea, Valencia

Concessa

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

New development - Venduto

Jardines de la Ciudadela Appartamenti, La Xerea, Valencia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Xerea, Valencia

Concessa

Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a La Xerea, Valencia

Jardines de la Ciudadela è un magnifico sviluppo di nuova costruzione con appartamenti da 3 o 4 camere da letto in una posizione eccellente vicino al Jardín del Turia, il più grande giardino urbano in Spagna.

Le case di nuova costruzione si trovano in un edificio emblematico di stile moderno ed elegante. Il design della facciata principale è contemporaneo e innovativo, con pannelli scorrevoli in alluminio, che lo rendono uno degli edifici più esclusivi e rappresentativi di Valencia.

Lo sviluppo è distribuito su un piano terra con aree comuni, 8 livelli di abitazioni e un nono piano con la terrazza comune e la spettacolare mansarda. Ci sono anche due garage sotterranei, dove è possibile avere posti auto privati (per auto, moto o motocicli) e magazzini.

Tra le aree comuni, vi è una grande sala polivalente per uso sociale, una palestra attrezzata e un solarium esclusivo con mobili a riposo, mobili per bambini e lastre d'acqua, il luogo ideale per godersi piacevoli momenti di relax.

I pavimenti hanno finiture di prima qualità, con ampi spazi e una distribuzione razionale per massimizzare comfort e praticità.

Solo 3 o 4 camere da letto sono ora disponibili e l'attico eccezionale, che ha una terrazza privata di 285 m². Inoltre, a seconda dell'orientamento della casa, è possibile godere di splendide viste panoramiche sul Turia o sul centro storico della città. Alcuni offrono anche una vista di entrambi.

Le unità di questa promozione dispongono anche di impianti di aeroterminia, riscaldamento e raffreddamento, al fine di ottenere la massima efficienza e risparmio energetico e ridurre al minimo l'inquinamento.

Queste belle case sarebbero ideali come prima o seconda casa, o come opzione di investimento. Alcuni possono raggiungere una redditività compresa tra il 5% e il 6% con i noleggi di lunga durata.

Lavoro già finito Ultime case disponibili. Prezzo ufficiale della nuova promozione edilizia.



lucasfox.it/go/jardines-de-la-ciudadela

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

New development - Venduto

Jardines de la Ciudadela Appartamenti, La Xerea, Valencia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Xerea, Valencia

Concessa

Licenza di costruzione

mette in evidenza

- Case con 3 o 4 camere da letto
- Posizione imbattibile vicino al giardino del Turia
- Edificio moderno ed emblematico
- Vista panoramica
- Palestra, solarium, parcheggio e deposito
- Materiali delle migliori qualità

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

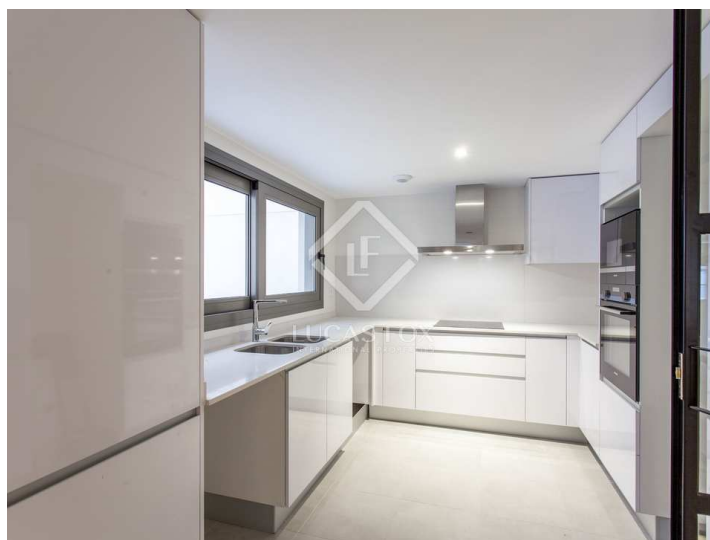
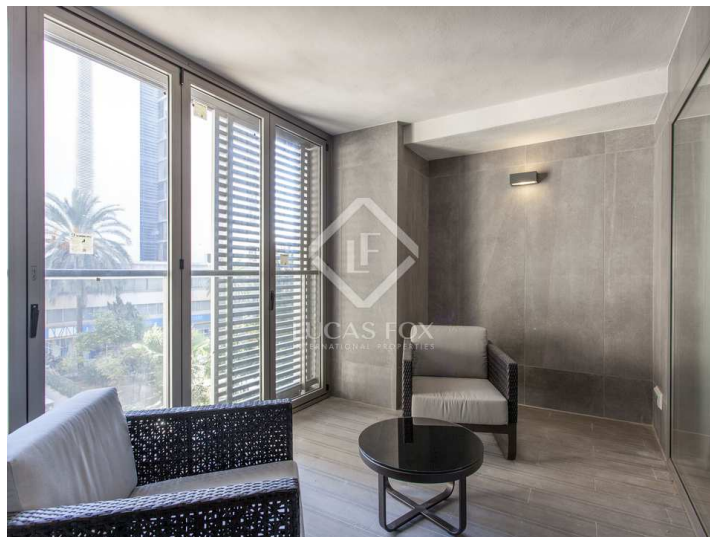
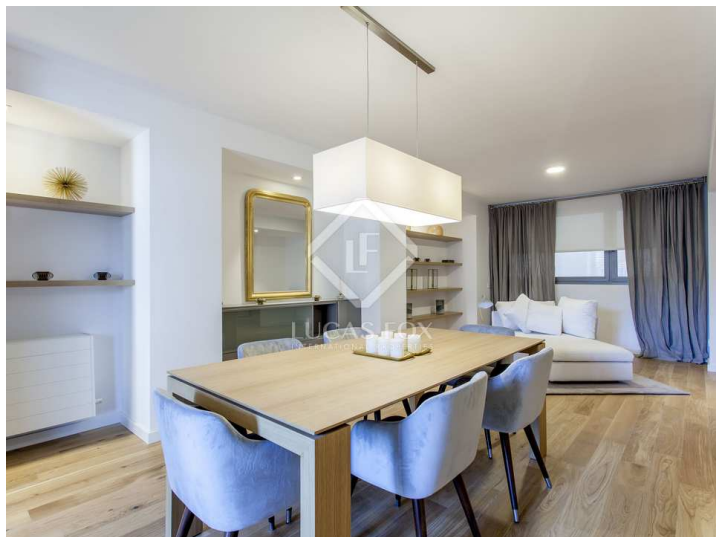
New development - Venduto

Jardines de la Ciudadela Appartamenti, La Xerea, Valencia

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita La Xerea, Valencia

Concessa

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna