

1.249.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 347m² | 2.169m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.249.000 € Casa / Villa - Venduto/a**casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 5 | 4 | 347m² | 2.169m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

DESCRIZIONE

Villa con 5 camere da letto e 4 bagni che combina lo stile tradizionale della zona con un giardino, una piscina e caratteristiche moderne in un'urbanizzazione di grande prestigio.

La reputazione di questo prestigioso sviluppo precede ciò che si nasconde dietro la porta d'ingresso di questa eccellente proprietà.

Non appena vengono aperte le porte di ingresso elettriche, la qualità e lo spazio che caratterizzano la villa sono evidenti. L'ampio ingresso offre un ambiente spazioso per la cucina e la lavanderia separata. La cucina beneficia di elementi di design moderni ma organici e gode di abbondante luce naturale, controsoffitti e elettrodomestici in acciaio inossidabile Miele e Siemens ed ESE Falcon Aga.

Da qui si accede facilmente alla sala da pranzo. Il soggiorno ha uno stile elegante con cenni alle caratteristiche tradizionali originali di questa villa, sebbene le stanze siano distribuite in spazi aperti, una caratteristica oggi molto richiesta. Da qui, puoi uscire sul naya, sulla piscina e sui giardini, tutti sullo stesso livello. Il naya offre una zona fresca e ombreggiata da godere in estate e, grazie alle pareti in vetro, può essere trasformato in un soggiorno secondario che sfrutta appieno il sole in inverno.

La casa è distribuita su 2 livelli. Il livello inferiore è costituito dall'elegante suite armatoriale, con cabina armadio e bagno privato con doppi lavandini, doccia a pioggia e vasca incassata, offrendo un accogliente santuario di comfort e funzionalità per i momenti di quiete. Inoltre vi sono altre 2 camere matrimoniali e 2 bagni che si aprono sull'ampio disimpegno. Il piano superiore è distribuito con altre 2 camere matrimoniali e bagno e ulteriore ripostiglio.

I grandi giardini maturi e colorati offrono privacy, spazio e angoli per rilassarsi, il tutto incorniciato da una vista aperta sull'ambiente naturale di Jávea e Benitachell.

Non perdere questa opportunità se sei un fan di La Lluca, spazio, lusso e stile tradizionale combinati con caratteristiche moderne.

lucasfox.it/go/jav28092

Piscina, Giardino, Garage,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Caminetto, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.249.000 € Casa / Villa - Venduto/a
casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 **4** **347m²** **2.169m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna