

## **649.950** € Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

4 2 193m<sup>2</sup> 930m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size









#### Contattaci per questa proprietà



#### 649.950 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

4 2 193m<sup>2</sup> 930m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

#### **DESCRIZIONE**

## Villa familiare recentemente rinnovata con 4 camere da letto, piscina e con alcune viste sul mare nella zona residenziale di Balcon al Mar, Javea.

Questa splendida villa di famiglia è stata recentemente ristrutturata e comprende: ingresso che conduce a una spaziosa cucina/soggiorno/sala da pranzo a pianta aperta con grandi finestre rivolte a sud, stufa a legna e pavimenti in marmo neutro, con una cucina completamente attrezzata con piano cottura a gas e isola centrale più ripostiglio separato. Questa camera molto luminosa, esposta a sud, conduce poi su una terrazza coperta che si affaccia sui giardini lussureggianti e sulla piscina di 8x4 m con molto spazio per rilassarsi e prendere il sole.

Sempre al piano terra ci sono due camere matrimoniali, entrambe con armadi a muro e condizionatori d'aria calda e fredda, oltre a un bagno familiare simile a una spa.

Il livello superiore è accessibile tramite scala interna nell'atrio, o gradini esterni dalla terrazza della piscina fino all'ampio solarium con splendide viste sul Mar Mediterraneo e sul faro di Cabo de la Nau.

Qui abbiamo uno splendido spazio per gli ospiti, o come appartamento in affitto indipendente, con un altro luminoso soggiorno con bella vista, angolo cottura, più due camere da letto anche con aria condizionata calda e fredda e un bagno con doccia. Il livello superiore ha anche accesso indipendente tramite gradini dalla terrazza della piscina.

Una splendida casa di famiglia, un investimento locativo perfetto o una combinazione di entrambi.



lucasfox.it/go/jav28749

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Aria condizionata



## 649.950 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

4 2 193m<sup>2</sup> 930m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.