

2.695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 255m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>574m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>255m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 255m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>574m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>255m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

#### Villa di lusso di nuova costruzione in vendita nell'ambita zona di La Corona, sul porto di Jávea.

Una magnifica villa di nuova costruzione esposta a sud e con splendida vista sul mare. Si trova a breve distanza in auto dal centro del porto di Jávea, che ospita un porto peschereccio, bar e ristoranti di qualità e spiagge con bandiera blu.

La villa offre un totale di 4 camere da letto e 5 bagni.

Il piano terra ha un soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta, con la cucina a pianta aperta. Tutto questo spazio beneficia di avere un'intera facciata con finestre in vetro in modo da poter godere di una vista ininterrotta sul mare, nonché di una grande fluidità tra gli spazi interni ed esterni.

Il piano superiore ospita la zona notte, con quattro camere da letto, tra cui la master suite con 11 metri di facciata in vetro, che lascia entrare abbondante luce naturale e offre una magnifica vista sul Mar Mediterraneo. La suite dispone di bagno, spogliatoio, zona notte e terrazzo esterno. Anche le altre tre camere matrimoniali dispongono di bagno privato.

Il piano inferiore della casa ospita la spa e l'area fitness con piscina interna riscaldata, palestra, sala cinema e deposito, accanto al garage con capacità per quattro auto.

Gli extra includono il sistema di domotica, il riscaldamento a pavimento, un garage per 4 auto e una piscina all'aperto di 13,5 x 4 x 5 metri, nonché attrezzature e accessori di alta qualità in tutto lo spazio.



[lucasfox.it/go/jav28878](https://lucasfox.it/go/jav28878)

Vista sul mare, Vista Montagna,  
Riscaldamento sotto il pavimento, Vista,  
Sistema domotico, Sistema di allarme,  
Riscaldamento, Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 255m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>574m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>255m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna