

1.095.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	5	585m²	2.439m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.095.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 Bedrooms **5** Bathrooms **585m²** Planimetrie **2.439m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa in stile tradizionale con molte caratteristiche mediterranee e un'imponente montagna Montgo come sfondo.

Questa proprietà su un unico livello di 585 m2 si trova sulle pendici del monte Montgo con ristoranti e un supermercato a breve distanza.

Doppi cancelli elettrici si aprono con orgoglio su un ampio vialetto con parcheggio coperto accanto all'ingresso e un garage triplo indipendente, di 69,08 m2, anche con porte elettriche

Un ampio ingresso dà il tono al resto della proprietà con le ampie dimensioni delle camere e la disposizione luminosa. A destra si trova il guardaroba degli ospiti e poi la suite padronale con spogliatoio, bagno privato, salottino e ampia camera da letto. L'altra "ala" ospita altre 2 camere da letto, entrambe con bagno privato.

L'incredibilmente vasto soggiorno / sala da pranzo è separato da un caminetto a gas e ha accesso diretto su un naya esposto a sud. Adiacente è il superbo stile familiare / divertente, cucina a pianta aperta con grande isola, che funge anche da area bar. La cucina vanta un doppio piano di lavoro in granito, forno serie SMEG ed elettrodomestici integrati. Dietro c'è una passeggiata in dispensa. Questa cucina si apre su un secondo soggiorno con stufa a legna ed è l'ideale per la TV, per rilassarsi e socializzare.

La 4° camera da letto con bagno privato completa la villa principale e gode anche dell'accesso diretto agli spazi esterni.

La piscina di 84,86 m2 è di forma rettangolare, con posti a sedere e tavolo integrati per le bevande, e fornisce una partizione molto piacevole tra la villa principale e la casita degli ospiti. Inoltre c'è una cucina estiva con zona bar e zona pranzo all'aperto coperta.

La casita per gli ospiti è ideale anche per l'affitto in quanto gode di un proprio ingresso dalla strada retrostante ed è stata creata una completa privacy. Composto da 2 camere matrimoniali, entrambe con bagno privato, soggiorno / sala da pranzo e cucina a vista, questa sistemazione aggiuntiva di 85,29 m2 offre anche aria condizionata e riscaldamento ed è ideale per l'occupazione tutto l'anno.



lucasfox.it/go/jav30868

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

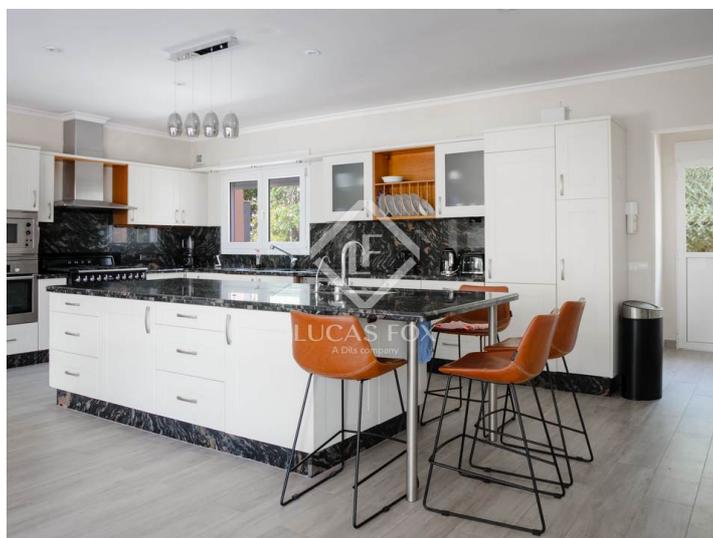
1.095.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	5	585m²	2.439m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Vicino al college XIC ea breve distanza in auto da un'altra scuola internazionale, questa casa eccezionale è l'ideale per una famiglia che si trasferisce nella zona o per chiunque ami intrattenere. Inoltre la villa produrrebbe un bel reddito da locazione.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna