

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	4	335m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	4	335m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Villa di recente costruzione, immacolata con 4 camere da letto con vista sulle montagne e sul mare in una zona residenziale ricercata e tranquilla vicino a tutti i servizi.**

L'accesso a questa bellissima proprietà avviene tramite un cancello pedonale, con un percorso che conduce direttamente all'imponente portico d'ingresso con soffitto alto, pilastri e porta d'ingresso in legno. L'accesso dei veicoli è facilitato tramite il cancello elettrico e un vialetto che conduce direttamente al garage privato e offre anche ampio parcheggio privato all'interno della proprietà. È possibile accedere alla casa anche direttamente dal garage.

La distribuzione scorre molto bene, l'ingresso vi invita nella zona soggiorno, pranzo e cucina a pianta aperta. La luce naturale entra in casa, grazie alle numerose finestre e porte della terrazza. L'elegante cucina completamente attrezzata offre elettrodomestici di alta gamma, come Miele e Bosch. La zona giorno è uno spazio meraviglioso per socializzare con la famiglia e gli amici e conduce direttamente alla terrazza parzialmente coperta con vista sulla piscina.

Un WC per gli ospiti è praticamente situato nella zona d'ingresso e un corridoio conduce a due camere matrimoniali su questo livello principale, entrambe con bagno privato e una con accesso ad una terrazza privata con vista sul mare. Una scala vi porta al piano superiore dove troverete altre due camere matrimoniali, con armadi a muro, bagno privato ed entrambe le camere beneficiano dell'accesso alle proprie terrazze esterne private con vista sul mare e sulle montagne.

Dall'ingresso del livello principale, una scala conduce al livello inferiore dove rimarrete colpiti dall'ampio spazio di servizio, con armadi a muro che offrono molto spazio per riporre gli oggetti. Quest'area potrebbe essere facilmente utilizzata anche come sala giochi, palestra o come spazio ufficio. C'è anche un bagno e un'altra camera da letto con ingresso indipendente, perfetta per familiari allargati o ospiti. La sala macchine a questo livello è ampia e offre spazio per una cantina o un deposito aggiuntivo. Puoi goderti l'accesso diretto dalla casa al garage privato a questo livello.

Questa meravigliosa casa è dotata di aria condizionata ovunque per le calde giornate estive e il riscaldamento a pavimento con pompa di calore garantirà calore e comfort nei mesi invernali più freddi. Tutte le finestre sono dotate di tapparelle elettriche e i bagni hanno accessori di alta gamma come Villeroy e Bosch.

lucasfox.it/go/jav31402

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	4	335m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Lo spazio abitativo esterno offre una bella terrazza attorno alla piscina e fuori dalla zona giorno. Il giardino completamente recintato è in ghiaia e di facile manutenzione, con sistema di irrigazione installato, che beneficia di alberi da frutto, siepi mature, arbusti e fiori.

Questa splendida villa indipendente si trova su un terreno ad angolo di 1.000 mq, in una tranquilla zona residenziale. Vicino a tutti i servizi ea soli 5 minuti di auto dalla spiaggia sabbiosa Arenal di Jávea. Questa proprietà sarebbe una casa familiare ideale e offrirebbe una buona opportunità di investimento locativo.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 Bedrooms **4** Bathrooms **335m²** Planimetrie **1.000m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna