

999.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Moraira

Spagna » Costa Blanca » Moraira » 03724

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>811m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

999.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Moraira

Spagna » Costa Blanca » Moraira » 03724

**4** Bedrooms      **4** Bathrooms      **225m<sup>2</sup>** Planimetrie      **811m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Bella villa di nuova costruzione con 4 camere da letto in un quartiere ricercato vicino alle spiagge e alla città di Moraira. Terreno pianeggiante con vista aperta e sul mare e un'esposizione a sud.**

Villa di nuova costruzione, costruita nel 2020 con un'architettura moderna dentro e fuori. Vanta non solo viste sul mare, ma anche sulla vallata e sulla campagna circostante.

I cancelli elettrici conducono ad un ampio parcheggio fuori strada e al portone d'ingresso principale della proprietà. La villa è distribuita su 2 livelli con un'ampia cucina a pianta aperta e soggiorno/sala da pranzo che danno accesso diretto alla piscina e ai giardini. La cucina gode di una zona bar ed è stata dotata di elettrodomestici Bosch. Inoltre, c'è un ripostiglio separato. Su questo livello inferiore ci sono 2 camere matrimoniali, 1 con bagno privato composto da vasca e doccia e doppi lavandini e un altro bagno di famiglia.

Il livello superiore è composto da una camera tripla con bagno en-suite, ampi guardaroba e accesso su una terrazza esposta a sud. Il master si trova anche su questo piano, con bagno privato con doccia, armadi a muro/spogliatoio e accesso sulla stessa terrazza.

I giardini sono stati abbelliti con piante e alberi mediterranei e godono di un aspetto a bassa manutenzione con prato artificiale e aiuole di ghiaia. La terrazza chiusa e la cucina estiva si trovano sul lato est della proprietà.



[lucasfox.it/go/jav31609](https://lucasfox.it/go/jav31609)

Terrazza, Piscina, Giardino,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Vista, Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

999.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Moraira

Spagna » Costa Blanca » Moraira » 03724

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>811m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna