

795.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jesús Pobre

Spagna » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

4 Bedrooms **2** Bathrooms **358m²** Planimetrie **6.435m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

795.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jesús Pobre

Spagna » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

4 Bedrooms **2** Bathrooms **358m²** Planimetrie **6.435m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una meravigliosa casa di famiglia con giardini impressionanti, caratteristiche tradizionali incredibilmente affascinanti e situata a pochi passi dai servizi locali

Finca in pietra incredibilmente affascinante, situata a pochi passi dal centro dell'incantevole villaggio di Jesús Pobre con ristoranti locali e mercato contadino settimanale

Questa casa incredibilmente unica offre tutti i comfort moderni, pur conservando il fascino autentico di una fattoria tradizionale di 100 anni. I giardini si estendono su quasi 6.500 m2 di terreno rustico, che si estende di fronte alla proprietà offrendo molta privacy e un soleggiato orientamento sud/ovest.

L'ingresso ha un grande fascino marciapiede, con un caratteristico giardino anteriore che conduce alla facciata in pietra e un accogliente ingresso con dettagli tradizionali come i soffitti con travi e botte, armadi tradizionali da fattoria e pavimenti in terracotta. Ci sono due camere matrimoniali (su entrambi i lati dell'atrio), seguite dalle accoglienti camere invernali, complete di stufa a legna e elementi in pietra. Questo a sua volta fa seguito a una moderna camera familiare a pianta aperta con cucina moderna completamente attrezzata, seconda zona giorno e sala da pranzo, con finestre caratteristiche che si aprono su un grazioso cortile aperto e sul giardino sul retro.

I giardini sul retro offrono un'immensa privacy e comprendono una terrazza coperta con una favolosa area di intrattenimento che comprende una cucina/bar estiva, una terrazza da pranzo sotto i vigneti e numerose aree salotto e relax che, a loro volta, si affacciano sull'imponente piscina di 77 m2 con ingresso sulla spiaggia, piscina baby con effetto cascata e scivolo. C'è anche un'area chillout in stile balinese con piano di calpestio, perfetta per lo yoga serale o un aperitivo!

Sempre al livello principale della proprietà si trova un ampio ripostiglio, un moderno bagno con doccia, un ripostiglio, una palestra e un ufficio con accesso indipendente, che potrebbero essere facilmente ridistribuiti per offrire un appartamento separato per gli ospiti o ulteriori camere da letto.



lucasfox.it/go/jav33175

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

795.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jesús Pobre

Spagna » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

4	2	358m²	6.435m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Il livello superiore della casa offre la vasta camera da letto principale, con una terrazza privata sul tetto con il punto di osservazione perfetto per i tramonti sui terreni rustici, bagno di famiglia con doccia separata, un corridoio con molto spazio per riporre e una camera per gli ospiti molto bella con bella vista dal balcone di Giulietta.

Altrettanto affascinanti quanto l'interno, sono i lussureggianti giardini, con aranceti, un campo da bocce e "bancales" a bassa manutenzione, che sono tradizionalmente giardini agricoli a gradoni.

Gli extra pratici includono riscaldamento centralizzato (radiatori su un sistema diesel), aria condizionata, finestre con doppi vetri e allacciamenti sia alla rete idrica che agricola, deposito di acqua piovana e pozzo naturale, garantendo bassi costi di gestione per i rigogliosi giardini.

Questa è davvero la casa di famiglia ideale, in una posizione tranquilla e privata, a pochi passi dai servizi, situata in uno dei villaggi segreti meglio custoditi della Costa Blanca, Jesús Pobre.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

795.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jesús Pobre

Spagna » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

4 **2** **358m²** **6.435m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna