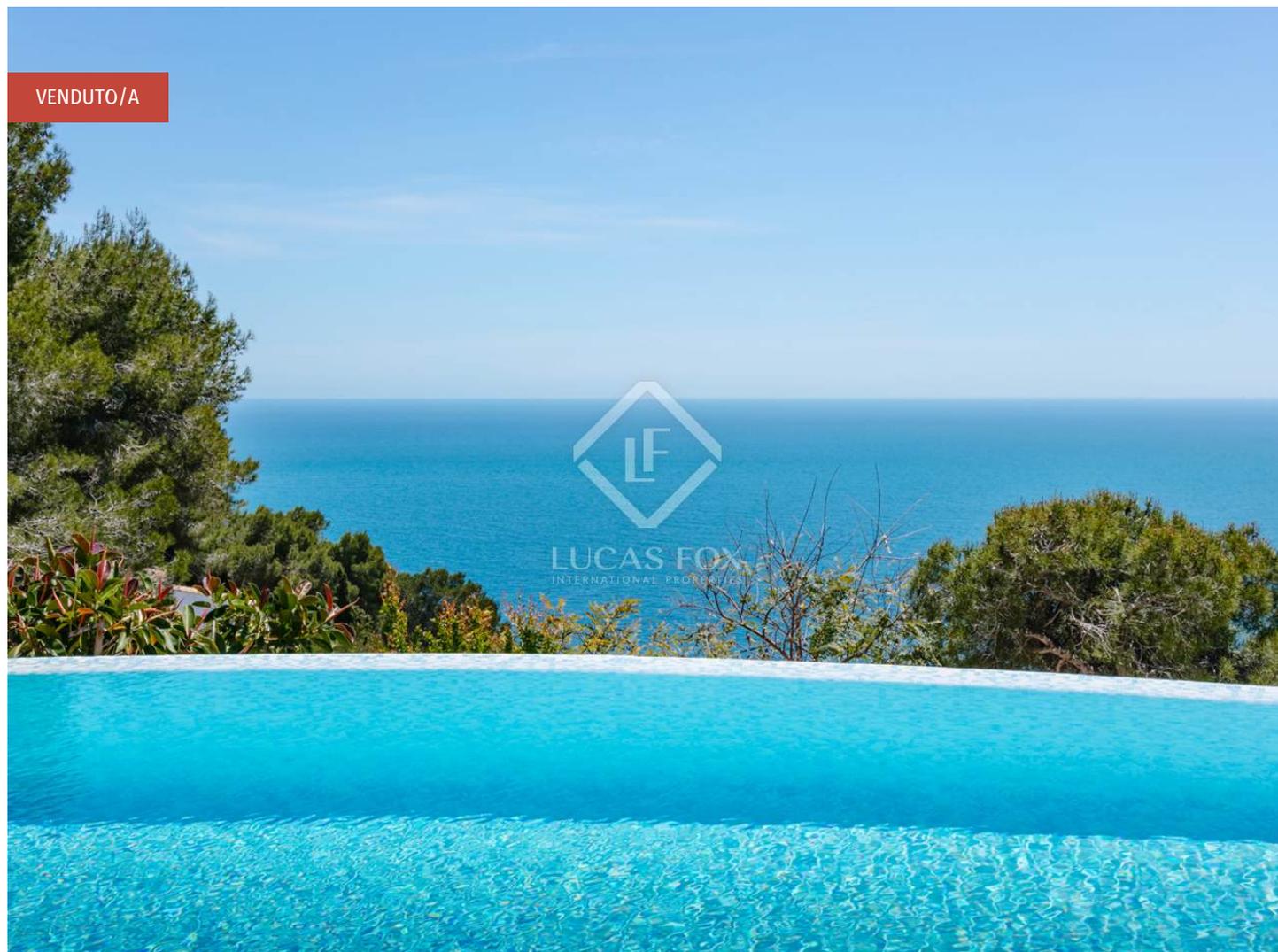


2.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	259m²	1.273m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Bedrooms **5** Bathrooms **259m²** Planimetrie **1.273m²** Plot size

DESCRIZIONE

Un'incredibile villa con vista mare esposta a sud, recentemente ristrutturata secondo i più alti standard, situata in una zona residenziale tranquilla e riservata vicino alla spiaggia di Granadella.

Una villa di lusso superbamente ristrutturata, con vista mozzafiato sul mare e orientamento a sud, situata in una posizione residenziale molto ambita, tra le premiate spiagge di Granadella e Portichol.

Questa spettacolare proprietà è arroccata su un terreno meraviglioso, con doppio accesso e parcheggio fuori strada per due veicoli. L'ingresso principale si apre immediatamente su una vista mozzafiato sul mare dalla grande sala a pianta aperta con top di gamma e cucina completamente attrezzata con isola centrale e bar per la colazione, elettrodomestici Bosch e Liebherr, il soggiorno con parete caratteristica e stufa a legna, zona lettura o pianoforte e zona pranzo che conduce ad una terrazza scoperta con balcone frontale in vetro per beneficiare della splendida vista sul Mediterraneo.

Sempre su questo livello superiore si trova un bagno con doccia, e la 4° camera, attualmente utilizzata come ufficio, che ha un balcone di Julietta e lavanderia.

Al piano inferiore si trovano le tre suite matrimoniali, una con patio all'inglese, la suite per gli ospiti con vista sul mare, bagno con doccia e cabina armadio, oltre alla master suite con fantastico bagno con vasca autoportante, spogliatoio e accesso alla piscina terrazza.

L'esterno della proprietà è stato progettato per essere a bassa manutenzione, con piante e giardini rocciosi locali, un'area barbecue incorporata con pergola, una favolosa piscina a sfioro e una terrazza coperta con tenda da sole per rilassarsi. C'è molto spazio intorno alla piscina per rilassarsi.

Gli extra pratici di questa proprietà includono: finestre con triplo vetro di sicurezza in vetro antracite, tapparelle automatizzate con filtri di sicurezza per la luce, riscaldamento a pavimento con pompa di calore aerotermica, aria condizionata centralizzata calda e fredda con prese d'aria nascoste, pannelli solari per l'acqua calda e un addolcitore d'acqua.



lucasfox.it/go/jav34108

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

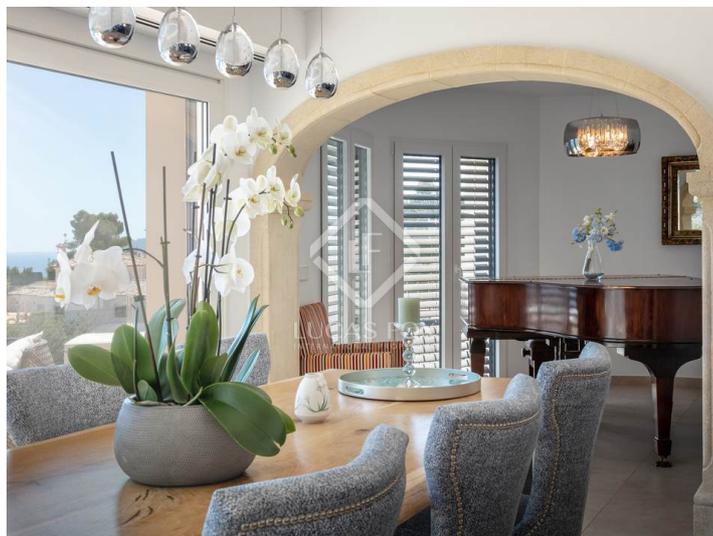
2.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	259m²	1.273m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Questa fantastica proprietà offre tutti i comfort moderni, con una vista sul mare esposta a sud, perfetta per vivere tutto l'anno e pronta per trasferirsi. Con buone scuole internazionali nelle vicinanze ea breve distanza in auto dai servizi, è la villa di famiglia perfetta.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna