

495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **243m<sup>2</sup>** Planimetrie    **920m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **243m<sup>2</sup>** Planimetrie      **920m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa molto ben tenuta situata a Javea con splendide viste aperte

Bella villa con 4 letti situata nella zona di Javea. La villa si trova su un terreno di manutenzione molto facile con molte aree terrazzate e un giardino di ghiaia con piante e alberi incantevoli.

La proprietà è costruita su un unico livello e ti dà un'atmosfera aperta. Hai un accesso diretto a una terrazza anteriore e posteriore dallo spazio abitativo principale e dalla zona pranzo. La cucina di buone dimensioni è aperta ma ancora separata, con un arco dallo spazio abitativo. La cucina è attrezzata con lavastoviglie Miele, forno Miele e cappa Miele.

La sala da pranzo si apre su una terrazza coperta, che offre un'ottima zona pranzo all'aperto tutto l'anno.

La trama ha 2 ingressi. Uno dal fondo della strada salendo all'immobile con gradini e uno dal lato dove è completamente unico e pianeggiante.

La disposizione di questa proprietà è ben distribuita e dispone di 4 camere da letto di buone dimensioni e 3 camere da letto di cui 2 con bagno privato. Tutte le camere hanno favolosi armadi a muro in legno. La maggior parte delle finestre sono dotate di doppi vetri e persiane.

La casa è riscaldata tramite un bruciatore a pellet collegato a tutti i radiatori della casa e di un noto marchio italiano chiamato EOSS (22KW). Inoltre c'è l'aria condizionata in tutte le 4 camere da letto.



[lucasfox.it/go/jav34428](https://lucasfox.it/go/jav34428)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Parcheggio, Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **243m<sup>2</sup>** Planimetrie    **920m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna