

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	142m²	991m²	17m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	142m²	991m²	17m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Tradizionale villa con 2 camere matrimoniali e 1 singola su un livello, immersa in un giardino ben curato, con lo sfondo della spettacolare montagna di Montgo.

Questa graziosa villa con 2 camere matrimoniali e 1 singola, su un unico livello, è situata in una bella e tranquilla zona residenziale. Beneficiando di un orientamento rivolto a sud, questa è una casa da godersi tutto l'anno. Ci sentiamo immediatamente rilassati quando entriamo nella proprietà, con i suoni della natura tutt'intorno. Ci sono varie terrazze all'aperto per il tuo divertimento, sia che tu voglia prendere il sole o rilassarti all'ombra. Questa casa gode di una posizione invidiabile, vicino al cuore del centro storico di Jávea e vicino a tutti i servizi.

La struttura offre un ampio parcheggio fuoristrada con 3 aree di parcheggio separate per vari veicoli, incluso lo spazio per un camper o una barca in caso di necessità, e c'è anche un posto auto coperto.

Una terrazza coperta vi accoglie sulla porta d'ingresso della casa e nella zona giorno. Le grandi finestre consentono alla luce di entrare a cascata nella sala da pranzo che si trova accanto alla zona giorno, godendo della vista sulla piscina e sulla terrazza da pranzo all'aperto. Un bellissimo arco in pietra tosca originale conduce dal soggiorno in un corridoio verso la grande cucina completamente attrezzata. La cucina gode di un accesso diretto alla terrazza della piscina, ideale per grigliate estive e cene all'aperto.

Ci sono 3 camere da letto in questa casa. Una grande camera matrimoniale con armadi a muro e bagno privato. La seconda camera è attualmente utilizzata come ufficio e conduce direttamente alla terza camera matrimoniale, anch'essa dotata di bagno privato con doccia. Questa camera matrimoniale ha un ingresso indipendente, perfetto per gli ospiti e una potenziale opportunità di affitto.

I ventilatori a soffitto rinfrescano l'aria nelle calde notti estive nella zona giorno e nella master suite; e l'aria condizionata è presente nella camera da letto principale. Il riscaldamento è centralizzato per le notti invernali più fredde e un'atmosfera accogliente e calda è creata dal caminetto a pellet nella zona giorno.



lucasfox.it/go/jav35083

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Licenza turistica, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	142m²	991m²	17m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Lo spazio esterno offre molte terrazze e posti a sedere. La piscina di 8x4 metri beneficia di un'area salotto separata poco profonda, perfetta per i bambini più piccoli o per il divertimento degli adulti. La proprietà è recintata, rendendola pet friendly. Il giardino è ben tenuto con siepi mature, bellissime piante e alberi, tra cui uno splendido albero di jacaranda con i suoi fiori sorprendenti.

Lo sfondo della maestosa montagna di Montgo dietro la casa è una caratteristica sorprendente e gli spettacolari tramonti possono essere goduti dalla terrazza della piscina. Questa bella villa tradizionale, tutta su un unico livello, è ideale per vivere tutto l'anno o come casa per le vacanze. È anche una grande opportunità di investimento e beneficia già di una licenza di affitto. Se stai cercando di trasferirti in una proprietà di facile manutenzione in un contesto tranquillo e bello, vicino a tutti i servizi, allora questa è la proprietà che fa per te.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 17m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	142m²	991m²	17m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna