

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	2	141m²	920m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

3 Bedrooms **2** Bathrooms **141m²** Planimetrie **920m²** Plot size

DESCRIZIONE

Un'attraente villa con 3 camere da letto che è stata magnificamente ristrutturata nel 2021 in vendita a Jávea, Costa Blanca.

Una bella villa che è stata magnificamente ristrutturata nel 2020/2021, distribuita su un livello, esposta a ovest, in una posizione tranquilla a Costa Nova, Jávea, privata e non trascurata, a pochi passi da numerosi ristoranti, a soli 5 km (7 o 8 minuti in auto) dalla spiaggia sabbiosa di Arenal e vicino a numerose piccole spiagge e calette.

L'alloggio è composto da quanto segue. Un soggiorno con porte scorrevoli che conducono direttamente alla terrazza e alla piscina e una zona pranzo che si trova accanto a una moderna cucina a pianta aperta, anch'essa con accesso diretto alla terrazza. La camera da letto principale (con porte che conducono alla terrazza e alla piscina) dispone di un moderno bagno privato con doccia e cabina armadio. Ci sono altre 2 camere matrimoniali, una con armadi a muro e l'altra con armadi a muro in legno, e un bagno familiare con cabina doccia e vasca.

Fuori nel giardino c'è una piscina (8 metri x 4 metri), con terrazze circostanti, una cucina estiva con barbecue in muratura, un bagno per gli ospiti e una doccia esterna. La piscina, la terrazza e il giardino sono privati e non trascurati. E' inoltre presente un garage, un ripostiglio separato, un ripostiglio con accesso diretto dal giardino e una scala che conduce al solarium. Il giardino maturo è facile da mantenere.

C'è un vialetto lastricato con spazio per parcheggiare 3 o 4 auto. Sarebbe anche facile parcheggiare un camper.

Extra: finestre con doppi vetri con persiane e zanzariere, tapparelle elettriche sulle porte del soggiorno e delle porte della camera matrimoniale, aria condizionata (calda e fredda) nel soggiorno, cucina e camera matrimoniale, più aria condizionata (fredda) in una delle camere degli ospiti, una tenda da sole elettrica a scomparsa sulla terrazza esposta a ovest accanto alla piscina. Un cancello elettrico, un sistema di allarme e un sistema di ingresso di sicurezza del cancello. Sistema di depurazione dell'acqua potabile.

Si prega di notare - IBI (tassa comunale - aliquote): 378 euro all'anno e tassa di raccolta dei rifiuti: 125 euro all'anno



lucasfox.it/go/jav35208

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Sistema di allarme, Ristrutturato, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

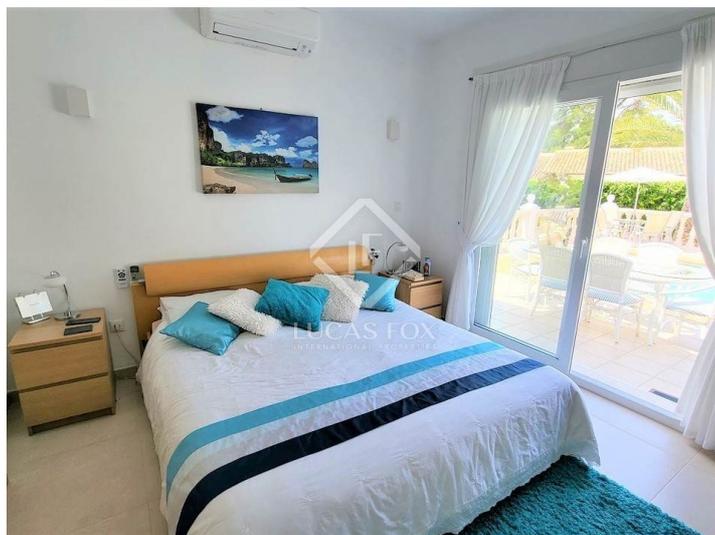
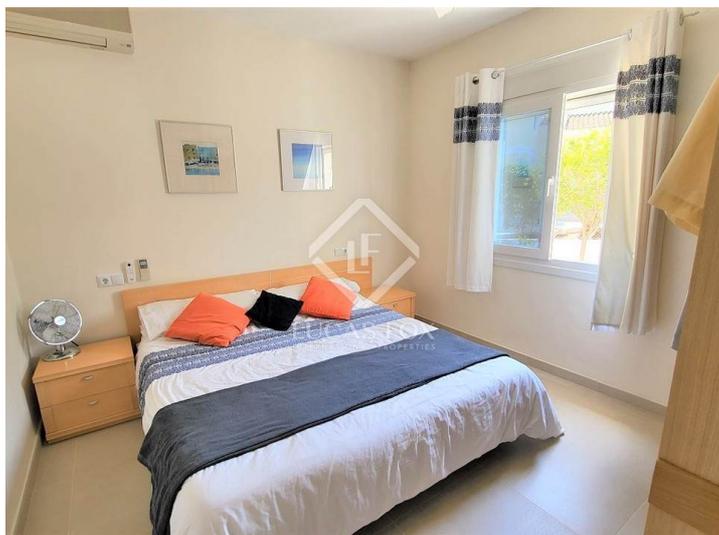
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

3 Bedrooms **2** Bathrooms **141m²** Planimetrie **920m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna