

625.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 30730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>1.510m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**625.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 30730

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **190m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.510m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Una proprietà su un unico livello costruita su un terreno pianeggiante nella ricercata zona di Montgo Valls. Vicino a tutti i servizi, con un aspetto campestre e le viste ei tramonti più belli.**

Una villa con 3 camere da letto ben presentata e mantenuta nella bellissima zona rurale delle Montgo Valls. Il centro storico di Javea con i suoi bar di tapas, il mercato coperto e all'aperto è a breve distanza, questa struttura si trova in una zona molto richiesta.

Distribuita su un unico livello con cucina separata e ripostiglio, soggiorno/sala da pranzo su due livelli, la villa offre 3 camere matrimoniali di buone dimensioni con armadi a muro.

Con porte francesi che conducono dai 3 saloni al giardino, la proprietà beneficia di un aspetto soleggiato e di una facile comunicazione per la vita all'esterno.

C'è una terrazza in legno/area chill out che è stata costruita per godersi gli incredibili tramonti di cui gode la villa e una vela per dare ombra nelle giornate calde.

Un terreno completamente privato con piscina circondata da prato e vari alberi da frutto tra cui limoni, albicocchi e fichi. Il giardino offre molti angoli ombrosi e soleggiati per rilassarsi e godersi il panorama e la tranquillità.

C'è un unico posto auto coperto e un ampio parcheggio fuori strada per qualsiasi veicolo e ospiti.

Una zona molto tranquilla con facile accesso alla campagna e ai vari servizi circostanti, questa proprietà è ideale per vivere tutto l'anno o in alternativa genererebbe un redditizio reddito da locazione se utilizzata come seconda residenza.



[lucasfox.it/go/jav35250](https://lucasfox.it/go/jav35250)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,  
Parcheggio, Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Caminetto,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

625.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 30730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>1.510m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna