REF. JAV35464

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

7	5	612m²	1.900m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

7	5	612m²	1.900m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/jav35464

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Parcheggio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Aria condizionata

Villa con 7 camere da letto in vendita a Denia, Costa Blanca.

Questa spaziosa casa trasuda qualità e fascino e si trova in una posizione tranquilla a soli 5 minuti da Denia e dalle sue bellissime spiagge.

Questa proprietà speciale e unica con vista sul monte Montgó è composta da 2 ville totalmente indipendenti costruite su un terreno di 2000 m2 nella ricercata zona di Denia.

Le ville sono situate su un terreno di circa 1900 mq in totale (che in realtà sono 2 uniti tra loro). Un appezzamento di 1100 m2 con una superficie costruita di 504,21 m2 (450,92 m2 di superficie abitabile) e l'altro appezzamento di oltre 800 m2 con una costruzione di 108,41 m2).

Ogni villa ha il proprio ingresso/uscita dalla strada su 2 strade diverse, il proprio riferimento catastale e i propri allacci idrico, elettrico e fognario.

La grande villa si compone di tre piani. Poiché la trama ha 2 livelli, il piano terra non è un seminterrato, in quanto si trova a livello del giardino.

Dispone di 5 camere da letto, 1 lavanderia, 4 bagni, una sala biliardo, uno studio di registrazione musicale, una terrazza relax coperta, 6 ripostigli, un camino con lettore di cassette, un barbecue esterno coperto, un'ampia cucina
barbecue esterno coperto, un'ampia cucina attrezzata con piano cottura ad induzione, forno e microonde e tutta la casa è dotata di tutti i comfort: 8 macchine per l'aria condizionata, allarme interno/esterno, TV satellitare, internet, riscaldamento centralizzato ecc.

Il piccolo chalet è su un unico livello. Dispone di 2 camere da letto, soggiorno con cucina a vista, 1 bagno con stufa elettrica e una lavanderia. Ci sono 3 macchine per l'aria condizionata, TV satellitare e internet e la cucina è dotata di lavatrice.

Nel giardino della villetta si trova un ripostiglio sotterraneo di 16,03 mq e un'area relax di 20,99 mq adiacente alla piscina.

Sono venduti in blocco.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

REF. JAV35464

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

7	5	612m²	1.900m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Il più piccolo è ideale come ufficio, abitazione per i "nonni" o come rendita affittandolo.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna