

1.135.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	260m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.135.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Bedrooms **3** Bathrooms **260m²** Planimetrie **1.600m²** Plot size

DESCRIZIONE

Proprietà di nuova costruzione esposta a sud, su un unico livello, con splendida vista aperta nella ricercata zona residenziale del Montgo a Jávea, Costa Blanca.

Fantastica opportunità per acquistare questa bellissima proprietà di nuova costruzione nella ricercata zona Montgo di Jávea. Costruita tutta su un unico livello, questa proprietà è ideale per tutti, e in particolare per coloro che non desiderano negoziare le scale. L'accesso alla proprietà avviene tramite il cancello elettrico e si può comodamente guidare fino alla casa dove è possibile parcheggiare sotto l'ampio doppio posto auto coperto.

La porta d'ingresso si apre in un atrio che conduce direttamente nella luminosa zona giorno e pranzo. La luce naturale entra a cascata grazie alle grandi porte e finestre scorrevoli nello spazio abitativo, e il controsoffitto con illuminazione a LED offre un'atmosfera accogliente la sera. La terrazza *naya* coperta fuori dalla zona giorno beneficia di porte scorrevoli, quindi perfetta per tutto l'anno.

La struttura vanta 4 camere matrimoniali e 3 bagni. La master suite gode di un accesso diretto alla terrazza della piscina e beneficia anche di una cabina armadio e di un bagno con vasca e doccia. La suite per gli ospiti si trova fuori dal corridoio d'ingresso e dispone anche di un bagno privato, ideale per quando la famiglia o gli amici vengono a soggiornare. La grande cucina si trova accanto alla zona pranzo e conduce direttamente al pratico ripostiglio.

La terrazza della piscina all'aperto, accessibile dallo spazio abitativo e anche dalla *naya* coperta, offre incantevoli viste aperte sulla valle. Uno spazio ideale per incontri sociali o per rilassarsi su un lettino prendendo il sole tutto l'anno, Jávea ha da offrire.

La casa beneficia di un comodo riscaldamento a pavimento e aria condizionata tramite condotti in tutta la casa. La proprietà è completamente recintata, il che la rende ideale per gli amanti degli animali domestici. Il giardino mediterraneo è di facile manutenzione, grazie all'impianto di irrigazione installato e alle pietre posate in ghiaia. Gli alberi da frutto sono in abbondanza, offrendo aranci, mandarini e limoni.

Questa è davvero un'incredibile opportunità per acquistare una nuova costruzione, casa esposta a sud, in una delle zone residenziali più ambite. Una casa di famiglia ideale e una buona opportunità di investimento locativo.



lucasfox.it/go/jav36304

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Nuova costruzione, Lavanderia, Interno,
Esterno, Camerino per cambiarsi,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

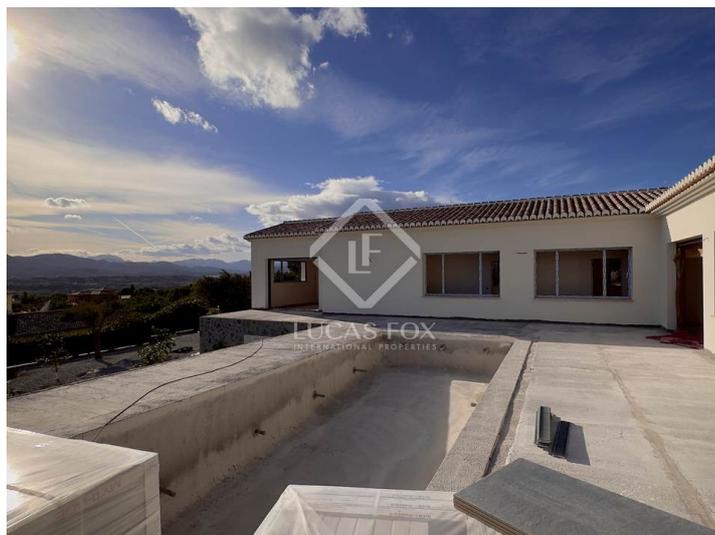
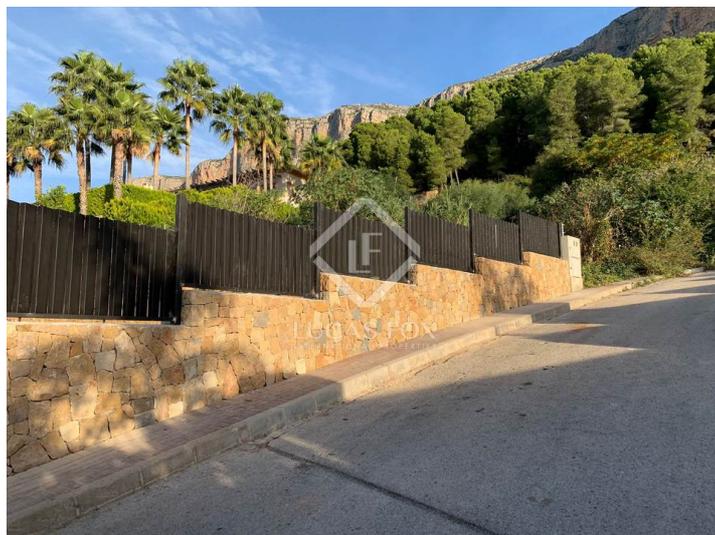
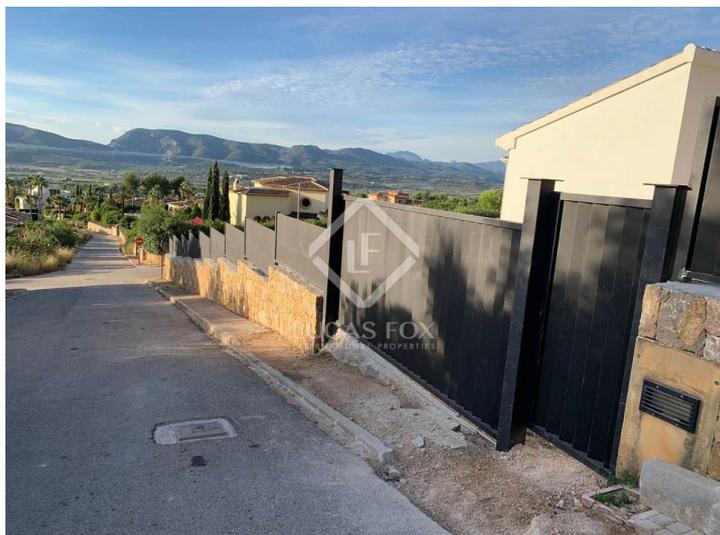
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.135.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	260m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna