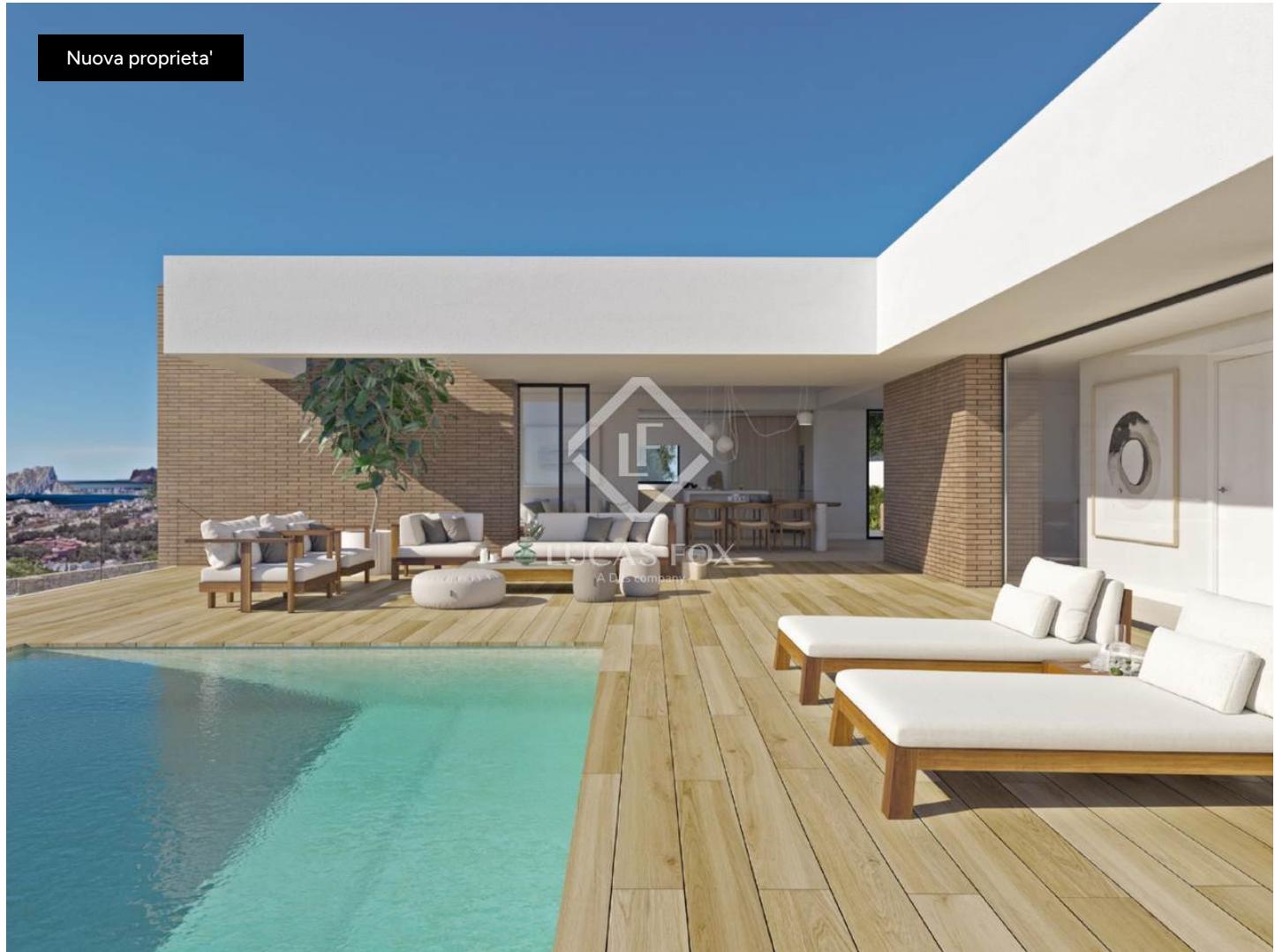


2.073.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

**Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 189m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cumbre del Sol**

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	615m <sup>2</sup>	951m <sup>2</sup>	189m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

**Contattaci per questa proprietà**+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.073.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 189m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cumbre del Sol

**La Magnolias Residential Estate a Cumbre del Sol ospita Villa Aqua, caratterizzata da un'architettura che guarda all'esterno, verso il blu del Mediterraneo, ed è stata pensata per la condivisione e la celebrazione.**

Il piano superiore ospita l'intera casa, che offre un comfort extra. La zona notte è composta da tre camere da letto con bagno privato, inondate di luce naturale che preservano una grande privacy rispetto alle zone giorno. Il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina sono collegati all'esterno, grazie all'utilizzo di pareti in vetro che favoriscono un collegamento visivo permanente con il mare. La terrazza di oltre 70 m<sup>2</sup> è dominata da una piscina a sfioro. La casa è completata da un seminterrato polivalente con due portici e un garage.

Le forme geometriche che delineano la struttura esterna sono rivestite in vetro e lastre di pietra naturale in grigio, che contrasta con il bianco della facciata. Spicca il cubo che ospita il terrazzo della camera padronale, aggettante e affacciato direttamente sul mare.

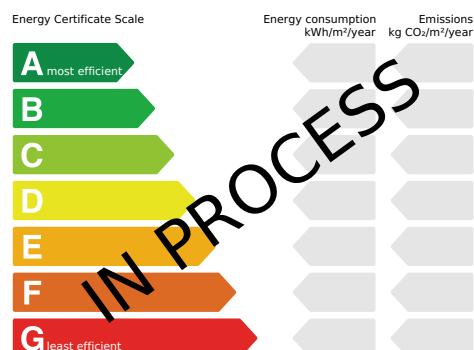
Magnolias Sunrise, offre appezzamenti con splendide viste che si estendono da "Cabo de la Nao" (Jávea), "Peñón de Ifach", "Sierra de Bernia", "Sierra de Aitana" fino alle Isole Baleari e, naturalmente, al Mar Mediterraneo. Dove ville uniche sono state progettate ottimizzando la vista sul mare, garantendo la tua privacy e con una splendida disposizione, permettendoti di sfruttare al meglio gli spazi esterni grazie al clima strepitoso.

Una zona consolidata di ville unifamiliari, dove già un gran numero di vicini vive e si gode la propria casa sul Mediterraneo.



[lucasfox.it/go/jav36511](http://lucasfox.it/go/jav36511)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Garage, Parcheggio, Sistema di allarme, Pannelli solari, Nuova costruzione, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

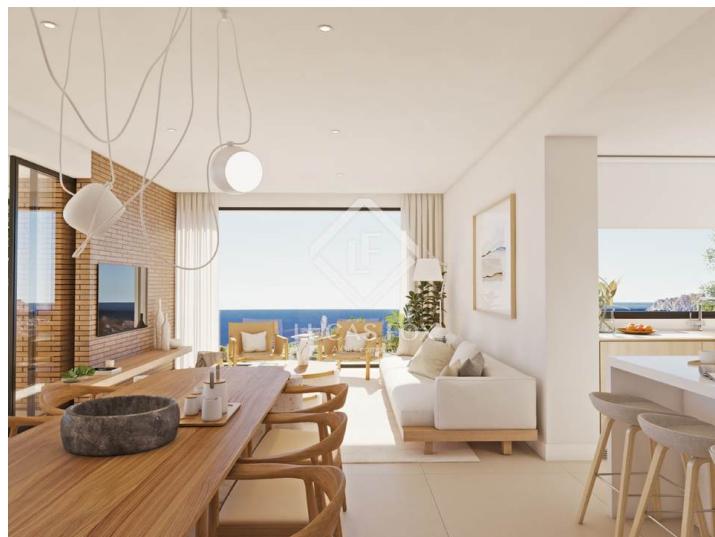


Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.073.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 189m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cumbre del Sol



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna