

765.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 309m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	529m²	2.000m²	309m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

765.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 309m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	529m²	2.000m²	309m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Trama e progetto per una nuova casa di 4 camere da letto con terrazza di 309 m² in vendita a Jávea, Costa Blanca.

Questa è un'opportunità unica per acquistare un appezzamento e un progetto con una licenza con vista sul mare nella ricercata zona di Puchol.

È idealmente situato a soli 5 minuti a piedi dal centro storico ea 10 minuti dal porto. Gode di una soleggiata esposizione a sud e si trova in una tranquilla strada senza uscita. Questa posizione significa che è possibile godere della tranquillità e della privacy oltre alla comodità di tutti i servizi essendo facilmente raggiungibili.

La trama è piatta, il che rende facile il paesaggio e gode della privacy dei vicini circostanti e della vista sul mare aperto verso il porto e la baia di Jávea.

Attualmente sul terreno è presente una villa del 1960 con licenza valida per eseguire il progetto edilizio esistente, tuttavia finiture e materiali possono essere scelti dall'acquirente e sono liberi di scegliere il proprio costruttore, specifiche e installazioni. Ciò offre l'opportunità di godere di una casa nuova di zecca con caratteristiche personalizzate.

Il progetto è pensato per lo stile di vita contemporaneo con ampi spazi che scorrono dagli spazi interni agli spazi esterni. Ci sono 2 camere da letto con bagno privato al piano inferiore e 2 camere da letto con bagno privato al piano superiore. La proprietà è ideale per la vita familiare e dispone di un ufficio perfetto per chi lavora da casa.

Vi sono ampi spazi esterni per pranzare e rilassarsi, zone coperte e scoperte e con ampio sole invernale, queste zone possono essere godute durante tutto l'anno. Sul lato ovest della piscina ci sarà una cucina estiva con vista sui mulini a vento in pietra. Queste aree esterne sono perfette per rilassarsi, cenare all'aperto e intrattenere gli ospiti; il tutto godendo dell'invidiabile clima locale.

Una favolosa opportunità per creare una splendida casa in una delle posizioni privilegiate di Jávea.



lucasfox.it/go/jav37183

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

765.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 309m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	529m²	2.000m²	309m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna