LUCAS FOX
A Dils company

Ref. JAV37408

1.397.500 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	436m²	1.880m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. JAV37408

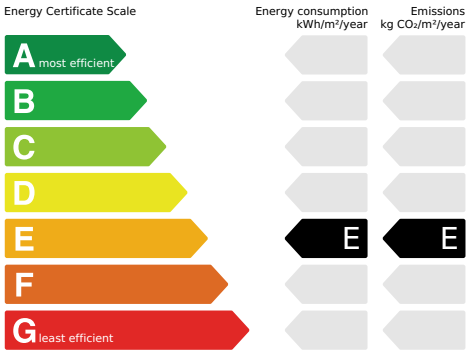
1.397.500 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Magnifica proprietà con 5 camere da letto esposta a sud con un bellissimo giardino rigoglioso, situata a pochi passi dal centro storico e dal porto di Jávea.

lucasfox.it/go/jav37408

Terrazza, Piscina,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,
Interno, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata



Questa villa immacolata, completamente rinnovata nel 2017, è situata in un giardino ben curato e gode di una posizione invidiabile, a pochi passi dal centro storico e dal pittoresco porto di Jávea.

Rimani immediatamente affascinato da questa magnifica proprietà, il cui fascino è mantenuto, grazie alle sue numerose caratteristiche originali, in pietra, legno e tosca, ma anche moderno, con un elevato standard qualitativo di costruzione.

La casa è distribuita su 3 livelli. L'ingresso al livello principale avviene tramite un ampio terrazzo e coperto naya. L'ingresso conduce direttamente nell'accogliente zona giorno e pranzo. Il salone beneficia di un camino a legna su 4 lati, che offre un ambiente meraviglioso e accogliente nelle sere d'inverno. La zona pranzo gode di molta luce naturale grazie alle ampie finestre che consentono alla luce di entrare a cascata, e c'è anche uno spazio ufficio situato all'estremità più lontana della stanza con vista sulla terrazza e sul giardino. Una porta situata nel soggiorno consente l'accesso a un'ulteriore terrazza con un'altra ampia area salotto e spazio di intrattenimento.

La moderna cucina completamente attrezzata si trova vicino alla zona pranzo ed è davvero magnifica con elettrodomestici di alta gamma e isola centrale. Uno spazio perfetto per chi ama cucinare e divertirsi.

Accanto all'ingresso, un passaggio conduce a 2 camere matrimoniali, entrambe con armadi a muro e bagno privato. L'ampia master suite si trova al piano superiore e offre veramente ogni comfort. C'è un'imponente cabina armadio, un bagno privato con vasca e doccia separate e persino un caminetto a legna nella camera da letto.

La casa principale dispone di 3 camere da letto e 3 bagni. Altre 2 camere da letto e 1 bagno si trovano nell'alloggio per gli ospiti al piano inferiore, che gode di un ingresso indipendente, il che lo rende perfetto per gli ospiti o i membri della famiglia allargata. C'è una zona giorno e cucina, e anche un ampio ripostiglio oltre la cucina.

La casa beneficia di molti comfort come finestre di vetro di sicurezza, riscaldamento centralizzato, aria condizionata in ogni stanza, sistema audio surround, zanzariere, 3 camini, molto spazio per riporre e riporre e le aree esterne della casa sono davvero Bellissima. Varie terrazze su entrambi i lati della casa, che offrono molti posti a sedere, una grande cucina estiva con barbecue, un bagno con doccia, una stanza per gli alloggi del personale e un ripostiglio.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.397.500 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Il giardino è a prato con bellissimi alberi da frutto, fiori e siepi mature, uno spazio ideale per il divertimento di bambini e adulti. Questa proprietà che accetta animali è completamente recintata e puoi goderti la piscina di 10x5 metri situata in fondo al giardino.

Una proprietà davvero magnifica che sarebbe una casa di famiglia ideale e anche una buona opportunità di affitto, già beneficiando di una licenza di affitto. Questa proprietà deve essere vista.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna