

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	6	585m²	2.439m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	6	585m²	2.439m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa in stile tradizionale con 4 camere da letto e 4 bagni in ottime condizioni e con una guest house con 2 camere da letto e 2 bagni e una piscina privata su un terreno di 2.400 m².

Una bella villa familiare su un unico livello, recentemente in parte ristrutturata, situata nella zona molto ambita del monte Montgo, a breve distanza da un ristorante, un supermercato e dal centro storico di Jávea.

Si accede a questa proprietà unica tramite un vialetto privato, con grandi cancelli elettrici che si aprono sul parcheggio fuoristrada e tre garage con ciascuno una porta elettrica separata e spazio per molte auto. I garage chiusi misurano poco meno di 70 m².

Il terreno è molto speciale e ha circa 2.400 m². Sul terreno abbiamo 2 proprietà, entrambe situate intorno alle aree di intrattenimento all'aperto. Una grande piscina con tavolo e panca interni per gustare i vostri drink estivi, una cucina esterna con zona bar e il tutto circondato da un giardino a bassa manutenzione.

La proprietà principale offre un ampio ingresso dal quale si accede ad un favoloso primo salotto con un caratteristico camino al centro della stanza, una cucina a vista di ottime dimensioni con una grande isola e con zona pranzo e ulteriore soggiorno con ampie porte finestre su la terrazza della piscina, 4 camere matrimoniali, 4 bagni, un bagno per gli ospiti, un guardaroba e una sala macchine. La cucina ha piani di lavoro in granito, un forno della gamma SMEG ed elettrodomestici componibili. La cucina/sala da pranzo/soggiorno ha una stufa a legna ed è una stanza ideale per socializzare.

C'è anche una guest house completamente indipendente con ingresso indipendente dalla strada retrostante, ed è stata creata una completa privacy. Composto da soggiorno/sala da pranzo, una cucina a pianta aperta, 2 camere matrimoniali con bagno en-suite. Ottimo per una casa di famiglia numerosa o come affitto/ritiro. La struttura ricettiva dispone di aria condizionata e riscaldamento ed è di circa 85 m².



lucasfox.it/go/jav39310

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	6	585m²	2.439m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Questa straordinaria e unica proprietà su un unico livello di 585 m² si trova sulle pendici inferiori del Montgo. In termini di praticità, la villa è interamente su un unico livello, che racchiude la fantastica piscina di quasi 85 mq, garantendo privacy, e con un aspetto a sud, garantisce sole tutto il giorno durante tutto l'anno. La villa è totalmente a doppi vetri, con riscaldamento a pavimento a gas e unità di aria condizionata calda e fredda ovunque.

All'esterno è ugualmente tutto su un livello, con un giardino a bassa manutenzione, compresi alcuni alberi di agrumi e frutta. La piscina di 84,86 m² è di forma rettangolare, con posti a sedere e tavolo integrati per le bevande, e offre una partizione molto piacevole tra la villa principale e l'alloggio per gli ospiti. Inoltre, c'è una cucina estiva con zona bar e zona pranzo coperta all'aperto.

Vicino al college XIC ea breve distanza in auto da un'altra scuola internazionale, questa casa eccezionale è l'ideale per una famiglia che si trasferisce nella zona o per chiunque ami intrattenere. Inoltre, la villa potrebbe fruttare un ottimo reddito da locazione.

Non esitate a contattarci per organizzare una visita,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	6	585m²	2.439m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna