

850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>335m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**850.000 € Casa / Villa - In vendita****Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>335m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

**DESCRIZIONE****Casa familiare con 5 camere da letto e piscina, situata nel ricercato quartiere residenziale di Cap Marti, vicino a tutti i servizi.**

Questa casa con 5 camere da letto gode di una posizione elevata e offre splendide viste sulla baia e verso Montgo. La proprietà è completamente recintata e un vialetto conduce all'ampio parcheggio per vari veicoli, oltre a un posto auto coperto per 2 auto. Questa villa su 2 livelli comprende la casa principale e un appartamento separato, ma può anche essere unita per creare una grande casa familiare. Il layout attuale potrebbe essere molto adatto per famiglie allargate o forse come alloggio per gli ospiti o anche come opportunità di affitto.

C'è un grande ripostiglio sotterraneo accanto al posto auto coperto, che offre molto spazio di stoccaggio e contiene anche un grande serbatoio d'acqua, che utilizza l'acqua piovana per l'irrigazione e per la piscina. Dal posto auto coperto, una scala conduce alla zona giorno principale situata sulla sinistra. Una terrazza coperta, con posti a sedere e zona pranzo, vi invita alla porta d'ingresso di questa casa. Attraverso la porta d'ingresso si viene accolti nella zona giorno e pranzo che conduce in una cucina completamente attrezzata. Dalla cucina si accede direttamente al giardino sul retro e alla zona barbecue. Ci sono 3 ampie camere matrimoniali e 3 bagni, con due dei bagni en-suite.

Un'ulteriore camera da letto si trova fuori dalla terrazza coperta, ma potrebbe anche essere utilizzata come ufficio, palestra o sala giochi, forse. La casa beneficia di due pannelli solari installati per acqua calda, aria condizionata e riscaldamento centralizzato a gas.

Dalla terrazza coperta, pochi gradini conducono all'appartamento per gli ospiti, composto da una camera matrimoniale, con bagno en-suite, un soggiorno e zona pranzo a pianta aperta, nonché una cucina attrezzata con splendida vista sul monte Montgo, la piscina e il giardino. Lo spazio abitativo è luminoso grazie alle numerose finestre che consentono molta luce naturale. Una porta si apre dalla zona giorno su una terrazza all'aperto, un luogo perfetto per sedersi e godersi un caffè mattutino o un cocktail serale.

[lucasfox.it/go/jav39687](https://lucasfox.it/go/jav39687)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**850.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>335m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Lo spazio abitativo all'aperto offre una piscina, con un'ampia terrazza con piscina all'aperto e un bellissimo giardino maturo a prato, graziosi arbusti e piante autoctone, nonché alberi da frutto e siepi mature che offrono privacy, il giardino è di facile manutenzione con un sistema di irrigazione installato. L'area della piscina beneficia anche di un pratico bagno per gli ospiti e di un bagno con doccia, nonché di una sauna completamente attrezzata.

Questa bella proprietà sarebbe una casa di famiglia ideale. L'attuale disposizione dell'appartamento separato si presta bene come alloggio per gli ospiti o per famiglie allargate. Sarebbe anche possibile collegare le due zone giorno come una sola. Situato in un tranquillo quartiere residenziale, vicino a tutti i servizi, alle scuole internazionali e alle bellissime spiagge di Jávea.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**850.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Bedrooms    **5** Bathrooms    **335m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.400m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazione all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna