

1.745.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 123m² terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	414m²	824m²	123m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.745.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 123m² terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	414m²	824m²	123m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Villa di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 123 m² in vendita a Cumbre del Sol

Villa di lusso con piscina privata e vista sul mare nel complesso residenziale Cumbre del Sol, a Benitachell, sulla Costa Blanca Nord, tra Alicante e Valencia.

Un design moderno e una disposizione elegante e luminosa sono le chiavi di questa villa con 3 camere da letto, tutte con bagno privato, con la camera principale dotata anche di un ampio spogliatoio. Il piano terra di questa proprietà ci permette di estenderlo a 4 camere da letto.

Il piano nobile è caratterizzato da spazi open space, dove la cucina e il soggiorno-pranzo sono uniti e si aprono sulla terrazza principale con una bellissima piscina a sfioro privata e il portico.

La sua disposizione e il suo design sono stati concepiti per sfruttare al meglio la vista sul mare, sia dalle camere da letto che dal soggiorno-pranzo. Allo stesso tempo, è stata prestata particolare attenzione alla privacy, incorporando una parete verticale che non solo fornisce privacy alla terrazza principale, ma si distingue anche come elemento decorativo.

Una villa confortevole e sostenibile, con riscaldamento a pavimento tramite riscaldamento aerotermico, camino, installazione di un impianto fotovoltaico ad autoconsumo, preinstallazione della presa necessaria per la ricarica delle auto elettriche, selezione di materiali che forniscono qualità e calore alla casa.

L'aspetto delle proprietà è stato adattato al livello e alla disposizione dei lotti con lo scopo di valorizzare le viste sul mare, le viste sul Mar Mediterraneo e verso l'isola di Ibiza, che sono un valore fondamentale nella progettazione e nella disposizione di queste case.

Il complesso è stato concepito come l'unione di più moduli incentrati sugli spazi esterni, con la terrazza e la piscina situate al centro delle ville. La facciata principale è una distesa di pannelli di vetro, che fornisce continuità tra interno ed esterno, con inserti tecnologici decorativi che danno carattere al progetto complessivo.



lucasfox.it/go/jav40053

Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio,
Edificio modernista, Sistema di allarme,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.745.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 123m² terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	414m²	824m²	123m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Nella disposizione degli interni, la spaziosità e la praticità sono state privilegiate, incorporando elementi come la parete mobile che integra la cucina e il soggiorno, una sala da pranzo a sbalzo che dà la sensazione di galleggiare sul mare, un design intelligente della camera da letto che comprende anche i rispettivi bagni e una suite per gli ospiti al piano terra con terrazza privata.

Un elegante sviluppo della villa caratterizzato dal suo design moderno, posizione unica e fantastiche viste sul mare.

Contattaci per questa proprietà

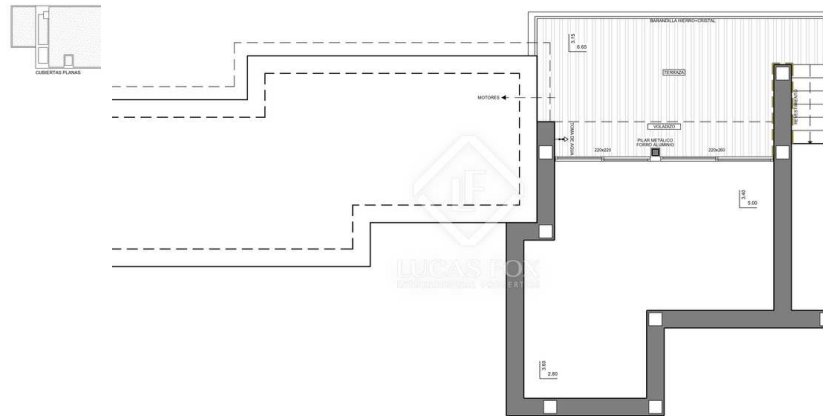
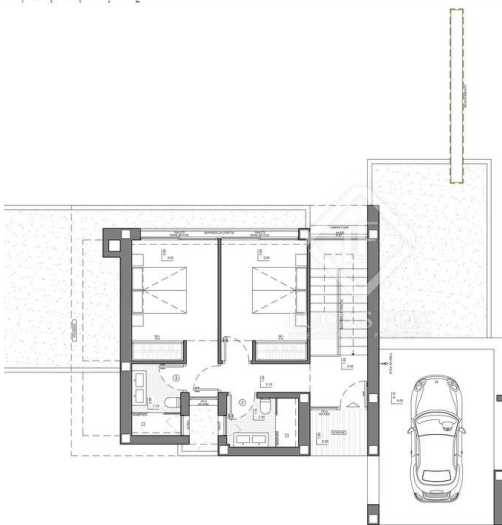
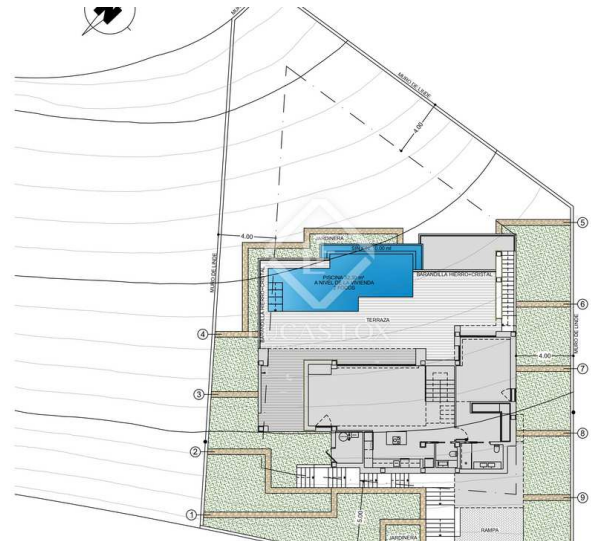
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.745.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 123m² terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3 Bedrooms **4** Bathrooms **414m²** Planimetrie **824m²** Plot size **123m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna