

1.495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.495.000 € Casa / Villa - Venduto/a**Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Villa con 4 camere da letto dal design accattivante, vicino alla spiaggia di Arenal con vista sul mare.**

La villa è stata costruita nel 2018 dall'attuale proprietario e tenendo conto dello spazio, della luce e dell'ecosostenibilità come considerazioni principali nella progettazione. La proprietà dispone di sedici pannelli solari che alimentano la casa e il riscaldamento a pavimento, e l'eventuale eccedenza viene immagazzinata nelle batterie.

Il parcheggio è previsto in un pergolato coperto da una vela a livello della strada, con pochi gradini che conducono alla porta d'ingresso e all'atrio a doppia altezza. Su questo livello principale si trova la camera da letto principale con bagno privato e accesso su una terrazza coperta. La cucina è a pianta aperta sul soggiorno, con sala da pranzo attorno a un'isola centrale. Da questo ampio spazio abitativo si accede alla zona piscina. Le finestre sono dal pavimento al soffitto, consentendo la massima luce all'interno della proprietà.

Al piano superiore ci sono altre 3 camere da letto, una delle quali gode di un bagno privato, e c'è un ulteriore bagno familiare.

Il giardino è stato paesaggistico con alberi e piante maturi, e un prato artificiale fornisce un'aggiunta esteticamente gradevole con facilità e bassa manutenzione. In tutto c'è l'irrigazione automatica e l'illuminazione d'atmosfera.

La piscina di 12x3 metri è dotata di sistema di pulizia con acqua salata e gradini poco profondi. Una terrazza coperta abbraccia la villa e offre una piacevole zona pranzo all'aperto e ospita la cucina estiva.

Questa villa sarebbe estremamente confortevole per vivere tutto l'anno o come casa vacanza a bassa manutenzione, vicino ai servizi e alle scuole internazionali.

lucasfox.it/go/jav40665

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	200m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna