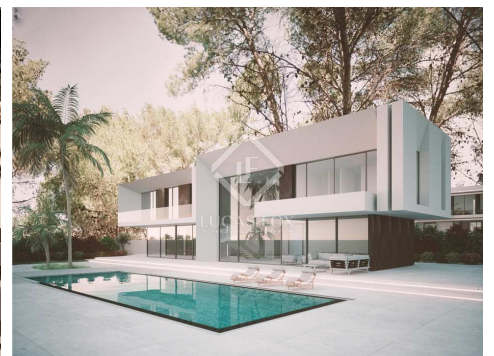
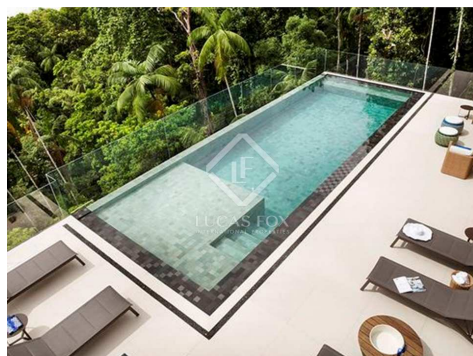
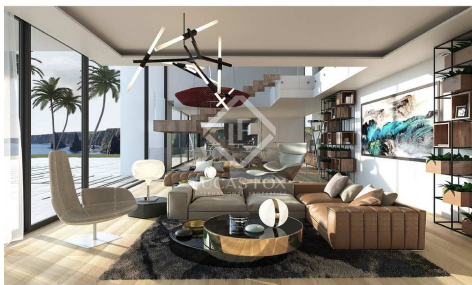


2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	3	447m²	1.335m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

4 Bedrooms **3** Bathrooms **447m²** Planimetrie **1.335m²** Plot size

DESCRIZIONE

Impressionante villa di nuova costruzione in stile moderno, con finiture e design di alta qualità, piscina aperta con vista, giardino e terrazza con vista panoramica in vendita nell'esclusiva zona di Las Rotas a Denia.

Lucas Fox presenta questa magnifica casa con grandi finestre nella maggior parte delle stanze, che forniscono abbondante luce naturale e offrono viste impressionanti sul mare.

La villa sul lungomare ha una superficie di 480 mq su un terreno di 1.335 mq. La casa è distribuita su due piani, il piano nobile e il piano superiore, più il piano seminterrato che ospita il garage con capienza per più automezzi. L'interno è dotato di scala, oltre che di ascensore con capacità fino a sei persone per muoversi comodamente attraverso i quattro piani della casa.

I giardini e gli esterni sono spaziosi e aperti, che completano perfettamente la spettacolare piscina di 10 x 5 metri.

Al piano nobile troviamo un imponente soggiorno-pranzo con cucina a vista, che riceve molta luce, grazie alle sue ampie e numerose finestre. Un bagno di cortesia completa questo piano.

Una bella scala a giorno con gradini in legno ci conduce al piano superiore, con pavimento in legno che gli conferisce un'aria molto accogliente. Qui la zona notte è organizzata con quattro camere da letto: la camera padronale con bagno privato e cabina armadio, due camere con bagno in comune e un'altra camera matrimoniale con bagno privato. Tutte con terrazza e vista mare.

C'è un solarium di 113 m² all'ultimo piano, con spettacolari viste panoramiche sul mare.

Infine, al piano seminterrato, abbiamo un ampissimo garage di 128 mq con bagno e disimpegno.

Una casa molto efficiente e sostenibile, grazie ai pannelli solari e al sistema aerotermico che fornirà acqua calda e riscaldamento a pavimento a tutte le stanze della casa.



lucasfox.it/go/jav41395

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

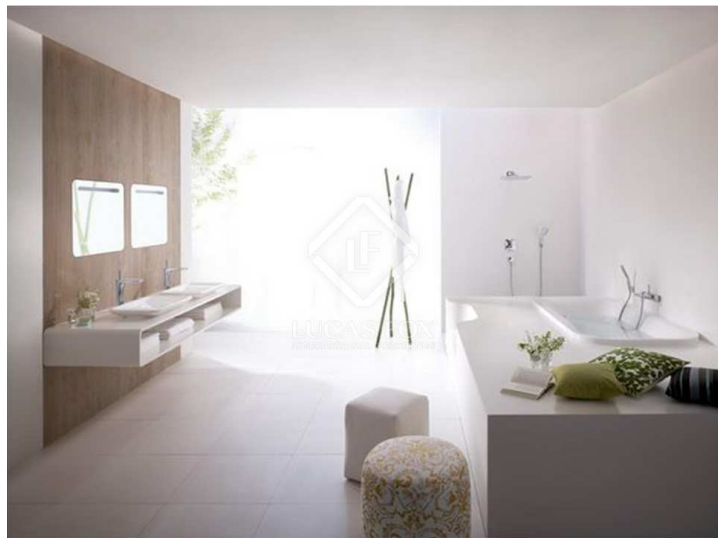
2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

4	3	447m²	1.335m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Una vera casa di lusso, in un'enclave invidiabile e con finiture di design e la migliore qualità. Contattaci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna