

2.221.850 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 152m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>266m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>152m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.221.850 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 152m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **266m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.000m<sup>2</sup>** Plot size    **152m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una villa di lusso con 3 camere da letto e vista sul mare Villa Altair in vendita a Jávea, Cumbre del Sol

Cumbre del Sol è un luogo dove puoi goderti sia la natura che il sole e il mare. Questa villa di lusso offre pace e comfort in modo che il proprietario possa rilassarsi in pace con un'incredibile vista sul mare. Potrebbe essere questa la tua futura casa?

Il design di Villa Altair combina in modo elegante e funzionale un'architettura veramente moderna. Sulla sua facciata, caratterizzata da grandi figure geometriche create sulla base di linee rette e la forma di cubi, domina il colore bianco, conferendo alla villa un design elegante quanto minimalista. Il suo giardino, 100% in stile mediterraneo, ha muri in pietra che aiutano a integrare la villa con l'ambiente circostante.

La zona giorno è sullo stesso piano. Una spaziosa cucina con isola centrale e dotata di elettrodomestici delle migliori marche, un ampio soggiorno e terrazza con una splendida vista sul Mar Mediterraneo.

Il soggiorno ha un design molto caldo e accogliente. Si compone di una grande stanza, che potrebbe essere divisa in due stanze per una maggiore privacy.

Sullo stesso piano troviamo la suite principale con il proprio bagno e terrazza privata, dove si può godere del bel tempo e della vista sul mare dalla privacy che si ha dalla propria camera.

Al piano inferiore ci sono due ampie camere da letto, ognuna con il proprio bagno e terrazzo, dove si può godere la vita all'aria aperta. C'è anche un piccolo soggiorno su questo piano, dove puoi leggere, meditare o semplicemente rilassarti.

L'area della terrazza è coronata da una piscina a sfioro, dove potrai sfruttare al massimo il sole e le viste spettacolari. Un luogo ideale per prendere un aperitivo, godersi un barbecue con amici e familiari o semplicemente fare una siesta al sole.

Venite a godervi il Mediterraneo a Villa Altair.



[lucasfox.it/go/jav42453](https://lucasfox.it/go/jav42453)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Edificio modernista, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

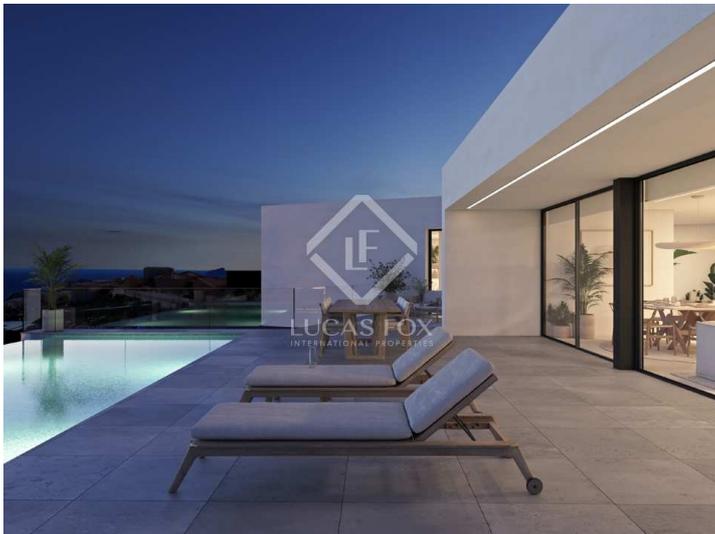
2.221.850 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 152m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>266m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>152m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

-Queste immagini sono illustrative e corrispondono al modello selezionato adattato a un determinato lotto, di conseguenza, essere costruito su questo lotto comporterà modifiche alle facciate e ai componenti, derivanti dall'adattamento al terreno. Questo progetto è soggetto al suo adattamento alle modifiche derivate dalle modifiche del Codice Tecnico Edile, contemplate nel Regio Decreto 732/2019, recentemente entrato in vigore, che potrebbero comportare cambiamenti tecnici e/o nel suo prezzo.-



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna