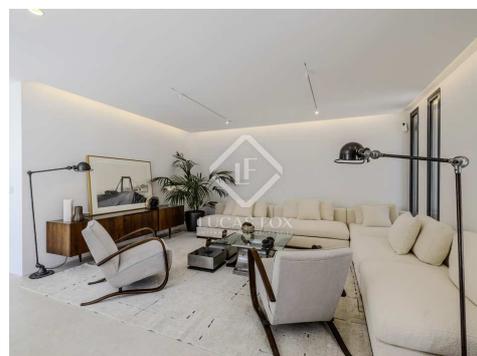


2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

3	3	411m²	900m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 Bedrooms **3** Bathrooms **411m²** Planimetrie **900m²** Plot size

DESCRIZIONE

Magnifica casa, spaziosa e luminosa, concepita come un'attraente composizione di volumi in vendita in una pineta privilegiata a Las Rotas, a Dénia, molto vicino alla spiaggia.

Lucas Fox presenta questa imponente villa di design, vicino al mare nell'esclusiva zona di Las Rotas.

Le sue facciate includono un'elegante combinazione di materiali, come stucco di cemento, doghe in legno sintetico e vetro nella carpenteria esterna. Gli spazi interni ed esterni sono molto ben collegati.

Un enorme porticato copre parte della grande terrazza esterna, dalla quale si accede ad una suggestiva piscina di 20 metri, ideale per nuotare, con zona poco profonda per i bambini e per rilassarsi comodamente. La comoda piattaforma perimetrale completa questa idilliaca area ricreativa.

Accanto all'ingresso principale del terreno, abbiamo un ampio garage e una palestra completamente vetrata con vista sulla piscina e sul portico. Giardini curati e belli completano perfettamente l'intera area esterna e gli danno un tocco di eleganza. Il verde è incluso come una magnifica yucca a quattro teste e una palma costruita nel portico.

L'interno della casa, molto minimalista e con particolare attenzione ai dettagli, si distingue per l'uso del bianco come colore principale e fonde le pareti con la boiserie interna laccata bianca.

Al piano nobile troviamo una cucina completamente integrata con grande dettaglio, direttamente collegata alla sala da pranzo e con ampie finestre panoramiche verso l'esterno, che offrono grande luce e accesso all'esterno. Un ampio soggiorno con impianti integrati per televisione e videoproiezione completa la zona giorno.

La zona notte dispone di due camere da letto, con i rispettivi bagni privati e con accesso agli spazi esterni sotto forma di terrazze paesaggistiche, senza rinunciare alla privacy. Questo piano nobile è completato da un locale polivalente con servizio igienico integrato, ideale come ufficio, sala lettura o camera per gli ospiti.



lucasfox.it/go/jav42473

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

3	3	411m²	900m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Alcune belle scale, illuminate naturalmente da ampie finestre, ci conducono al piano superiore, dove troviamo la camera padronale con bagno privato dalle ottime finiture e accesso diretto ad un magnifico terrazzo con vista sulla pineta e sul mare.

È una casa che rende omaggio al riposo e al piacere, con il calore dei suoi spazi interni, con i suoi giardini, la piscina e la palestra all'esterno, con le camere da letto che offrono uno spazio di comfort e divertimento.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 Bedrooms **3** Bathrooms **411m²** Planimetrie **900m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna