

2.456.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 289m² terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	207m²	1.020m²	289m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.456.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 289m² terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	207m²	1.020m²	289m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Una lussuosa villa con 3 camere da letto in cima a Cumbre del Sol in vendita a Jávea

Questa villa di lusso con spettacolare vista sul mare è l'ideale per vivere con la famiglia o per divertirsi con gli amici. Si trova in cima al Puig de la Llorençà, nella Cumbre del Sol residenziale che domina la zona residenziale e con un'imbattibile vista sul mare. Un luogo unico ed esclusivo nella regione della Costa Blanca settentrionale.

La sua architettura moderna, basata su linee rette, combinata con lo stile mediterraneo si fonde perfettamente con l'ambiente circostante. Questa villa è stata completamente progettata per migliorare la funzionalità e il comfort, senza rinunciare al design. La villa è circondata da un ampio giardino con piante ed elementi autoctoni. Una caratteristica che spicca particolarmente sono i muri in pietra naturale.

La villa dispone di un parcheggio privato all'ultimo piano per un massimo di due veicoli, poiché l'accesso alla villa si trova sullo stesso piano.

Una volta entrati, troveremo due camere da letto con bagno privato e terrazzo per poter godere della vista mare in ogni momento della giornata.

Scendiamo al piano nobile dove si trova la suite principale di questa villa. Una camera molto spaziosa con una moderna cabina armadio con ampi armadi. Il bagno privato della camera vi sorprenderà, a partire dalle sue ampie dimensioni. La sua dotazione, basata su sanitari di design di marchi rinomati, insieme alla possibilità di fare bagni con vista sul mare, ne fanno uno dei luoghi più esclusivi di questa villa.

La villa dispone di una cucina attrezzata con elettrodomestici delle migliori marche e di una grande isola dove poter cucinare con la famiglia o con gli amici nelle lunghe giornate. Il soggiorno offre un'atmosfera calda grazie agli ampi spazi aperti e alla luce naturale, un luogo perfetto per rilassarsi.

E per finire su questo piano, una straordinaria piscina a sfioro sulla terrazza, da dove è possibile concedersi rinfrescanti nuotate contemplando l'immensità del mare.



lucasfox.it/go/jav42474

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Edificio modernista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.456.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 289m² terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	207m²	1.020m²	289m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Su questa stessa terrazza possiamo trovare un'area coperta, che ti permetterà di goderti l'aria aperta praticamente tutto l'anno, grazie al clima mite della zona.

Il seminterrato è uno spazio vuoto spalancato pronto per essere personalizzato come preferisci. Potrebbe essere trasformato in una quarta camera da letto, in un ufficio, in una sala giochi o persino in una palestra. Le opzioni sono infinite.

La villa è attrezzata secondo gli standard di essa. Dispone di servizi di alta gamma: una cucina arredata con mobili di design, elettrodomestici delle migliori marche, riscaldamento a pavimento..., date un'occhiata al rapporto qualità, non vi lascerà indifferenti.

Tutte queste caratteristiche rendono Villa Delfin un'opzione perfetta per godersi uno stile di vita mediterraneo.

- Queste immagini sono illustrative e corrispondono al modello selezionato adattato a un determinato lotto, di conseguenza, essere costruito su questo lotto comporterà modifiche alle facciate e ai componenti, derivanti dall'adattamento al terreno. Questo progetto è soggetto al suo adeguamento alle modifiche derivate dalle modifiche del Codice Tecnico Edile, contemplate nel Regio Decreto 732/2019, recentemente entrato in vigore, che potrebbero comportare cambiamenti tecnici e/o nel suo prezzo. -

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.456.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 289m² terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

3	4	207m²	1.020m²	289m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna