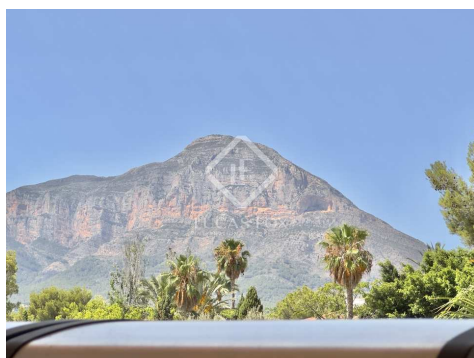


595.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	337m²	1.240m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

595.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 Bedrooms **3** Bathrooms **337m²** Planimetrie **1.240m²** Plot size

DESCRIZIONE

Luminosa casa con 4 camere da letto esposta a ovest in vendita, in una ricercata zona residenziale, vicino a tutti i servizi nella soleggiata Jávea, in Spagna.

Luminosa casa con 4 camere da letto e 3 bagni situata nella bellissima città di Jávea. Con una generosa dimensione di 337 metri quadrati, questa proprietà offre ampio spazio per una famiglia in crescita o per chi ama intrattenere.

La proprietà dispone di due ingressi su strada, l'ingresso principale beneficia di un ampio parcheggio privato per vari veicoli e di un garage privato. Da qui, una scala conduce all'invitante terrazza coperta con incantevoli viste aperte sulle colline e verso l'imponente montagna Montgo. Una grande terrazza per godersi un cocktail serale mentre si guarda il bellissimo tramonto.

Dalla terrazza si accede direttamente alla zona giorno e pranzo a pianta aperta con autentici archi *di tosca*. La moderna cucina si trova appena fuori dalla zona pranzo ed è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, come Bosch e Liebherr, nonché un piano cottura a gas, perfetto per cucinare deliziosi pasti. La cucina conduce ad una zona di servizio e terrazza, ideale per prendere il sole invernale con un caffè mattutino.

Proseguendo dalla zona giorno si trova un ingresso con il secondo ingresso della casa. Da qui si scende lungo un corridoio che conduce alle 3 camere matrimoniali e ai 2 bagni di questo livello, di cui un bagno en-suite. Tutte le camere beneficiano di armadi a muro, ventilatori a soffitto, aria condizionata e tapparelle. La quarta camera da letto si trova al piano superiore con bagno privato con doccia. Questa camera da letto è attualmente utilizzata come spazio ufficio. Su questo livello superiore troverete anche una terrazza solarium privata, completa di tenda da sole retrattile per godersi il sole o l'ombra.

Il piano seminterrato di questa casa offre molto spazio di archiviazione, un'ampia sala giochi, angolo cottura e palestra. Da questo livello si accede direttamente a uno dei punti salienti di questa proprietà, la grande piscina interna/esterna riscaldata con acqua salata, completa di jacuzzi e tetto retrattile. Sia che tu voglia nuotare sotto le stelle o goderti una nuotata rilassante durante i mesi invernali, questa funzione offre la massima flessibilità per goderti la piscina tutto l'anno.



lucasfox.it/go/jav43527

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina al coperto,
Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici, Sala giochi,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto,
Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

595.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	337m²	1.240m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa è dotata di finestre con telaio in alluminio, garantendo durata ed efficienza energetica. Durante i mesi più freddi, rilassati davanti al camino a legna e stai al caldo con il sistema di riscaldamento centralizzato a gas. Per le calde giornate estive, l'aria condizionata e i ventilatori a soffitto nelle camere da letto ti manterranno fresco e confortevole.

Il giardino ben curato, con siepi e arbusti maturi, dispone di un sistema di irrigazione installato, assicurando che le vostre piante e alberi da frutto rimangano sani tutto l'anno. Hai l'imbarazzo della scelta con tutti gli alberi da frutto che questo giardino ha da offrire tra cui aranci, mandarini, limoni, pompelmi, albicocchi, uva e nettarine. Puoi anche goderti varie terrazze intorno alla casa, ideali per rilassarti all'ombra o prendere il sole spagnolo.

Situata in una posizione privilegiata, questa struttura offre una vista aperta sulla zona circostante. Apprezzerai anche la comodità di essere vicino a tutti i servizi, inclusi negozi, ristoranti e supermercati. Le famiglie con bambini beneficeranno della vicinanza alle scuole internazionali, rendendo questa casa una scelta eccellente per chi cerca una comunità adatta alle famiglie.

Contattaci oggi per organizzare una visita e iniziare a vivere la vita dei tuoi sogni in questa bellissima parte della Spagna.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

595.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	337m²	1.240m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna