

615.000 € Attico - In vendita - Top Pick

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 124m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **243m<sup>2</sup>** Planimetrie    **124m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

615.000 € Attico - In vendita - Top Pick

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 124m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **243m<sup>2</sup>** Planimetrie    **124m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Eccellente attico completamente nuovo, con finiture di qualità e perfettamente posizionato in vendita in un'urbanizzazione di nuova costruzione vicino al centro di Jávea.**

Lucas Fox presenta questo fantastico attico di nuova costruzione, molto vicino al centro storico di Jávea ea 10 minuti a piedi dal porto.

Questo spettacolare appartamento con solarium viene offerto come nuovo di zecca in una zona privilegiata, all'interno del nuovo complesso Esencial, la cui costruzione è ora terminata nel 2023. Si tratta di un'urbanizzazione privata con una bellissima piscina e splendidi giardini comunitari ben curati.

Al piano nobile troviamo tre camere da letto, tutte esterne, e due bagni completi con finiture di alta qualità. Sullo stesso piano si trova la zona giorno con un luminoso soggiorno-pranzo, con accesso ad una terrazza coperta e vista sul Montgó. Inoltre, dispone di una cucina attrezzata, open space, per poter gustare la gastronomia mediterranea senza limiti.

Al piano superiore si trova un'ampia terrazza di 90 m<sup>2</sup> con vista panoramica sul Montgó, sulla città e sul mare. Una vasca idromassaggio completa questa magnifica terrazza per godere di tutta la sua privacy e il suo fascino.

Un ampio garage privato completa questa spettacolare dimora che soddisferà senza dubbio le esigenze dei clienti più esigenti.

La casa dispone di aria condizionata con pompa di calore tramite canalizzazione, oltre a serramenti con doppi vetri per garantire una temperatura ottimale in ogni periodo dell'anno e ad un costo contenuto. L'appartamento viene consegnato arredato con oggetti di design acquistati nel Regno Unito.

Non perdere l'occasione di liberare questa meravigliosa casa e fissare una visita il prima possibile.



[lucasfox.it/go/jav43844](https://lucasfox.it/go/jav43844)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Jacuzzi, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

615.000 € Attico - In vendita - Top Pick

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 124m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **243m<sup>2</sup>** Planimetrie    **124m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna