

449.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	212m <sup>2</sup>	1.191m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**449.000 € Casa / Villa - Venduto/a****Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>1.191m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

**DESCRIZIONE****Casa con 4 camere da letto con vista panoramica sulla campagna in vendita a Jávea, Costa Blanca.**

Una proprietà mediterranea tradizionale situata nello sviluppo di Rafalet, idealmente situato tra Jávea e Benitachell. Questa proprietà dispone di parcheggio al livello della strada, è distribuita su 2 piani.

Entrando nella zona giorno principale, c'è un ingresso, soggiorno/sala da pranzo a pianta aperta, cucina separata e terrazza esterna. La terrazza naya è stata vetrata e può essere goduta tutto l'anno con vista a sud-ovest sulla campagna di Jávea. Sempre su questo livello principale ci sono 2 camere matrimoniali e un bagno che è stato ristrutturato.

Le scale interne conducono al livello inferiore dove si trovano altre 2 camere da letto, una con bagno privato e un bagno con doccia per la camera singola.

La proprietà beneficia di finestre con doppi vetri e aria condizionata nel soggiorno. C'è il riscaldamento ovunque.

La piscina si trova allo stesso livello del piano inferiore, con terrazzamenti attorno e un tipico giardino mediterraneo che si estende oltre la zona piscina.

C'è spazio in tutta la proprietà per svilupparsi ulteriormente, tuttavia è pronta per essere abitata così com'è. Una residenza ideale tutto l'anno o un investimento in affitto/casa per le vacanze.

La zona di Rafalet beneficia di una posizione centrale e di un'area giochi per bambini ed è vicina alla Lady Elizabeth School e alla XIC School.

[lucasfox.it/go/jav44709](https://lucasfox.it/go/jav44709)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,  
Parcheggio, Vista panoramica, Vista,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Licenza turistica, Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Barbecue,  
Aria condizionata,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

449.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03739

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **212m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.191m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna