

889.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	2	210m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

889.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	2	210m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Impressionante casa situata nei pressi di Granadella, con certificato energetico A, riscaldamento a pavimento, pannelli solari per elettricità e acqua, piscina salina.**

Lucas Fox presenta questa imponente villa con una superficie di 210 m² a Jávea. Questa casa offre tutto il necessario per goderti una vita comoda e privilegiata.

Un ampio accesso e un bellissimo parcheggio coperto in legno per due veicoli ci danno il benvenuto in questa magnifica casa.

La casa è accogliente ed elegante, con abbondante luce naturale, grazie alle ampie finestre con vetri di sicurezza. La casa è stata completamente ristrutturata, con finiture di alta qualità e materiali moderni. La casa principale è tutta su un piano, rendendola ideale per persone con mobilità ridotta o per chi preferisce vivere su un piano.

Dispone di tre camere matrimoniali, di cui la principale con bagno privato, oltre a un secondo bagno e un bagno per gli ospiti. Tutte le camere sono rinnovate e sono perfettamente attrezzate con armadi a muro.

L'ampia cucina è completamente attrezzata, dispone di una pratica zona pranzo e gode di una splendida vista e dell'accesso al giardino tramite ampie vetrate. L'ampio soggiorno-sala da pranzo a doppia altezza ha travi in legno massiccio e dispone di spazio aggiuntivo, perfetto come sala lettura, ufficio o camera da letto aggiuntiva.

Il piano seminterrato dispone di un'ampia sala macchine ed è suddiviso in diversi locali attualmente adibiti a sala giochi, palestra e sala cinema. Dispone di predisposizione per pompa di calore caldo/freddo, impianto elettrico per due camere da letto e impianto idraulico per un ampio bagno. È possibile creare un accesso diretto al giardino dal piano interrato e rendere indipendente questa zona.

L'imponente esterno dispone di una piscina di acqua salata di 10 x 5 metri con trattamento antibatterico automatico, un bellissimo giardino ben curato con rasaerba robotizzato e irrigazione automatica e un pergolato esterno in legno per godersi questo meraviglioso esterno tutto l'anno.

lucasfox.it/go/jav44814

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Sicurezza, Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Pannelli solari, Licenza turistica,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

889.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	2	210m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Tra le sue qualità spiccano il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata per la temperatura perfetta tutto l'anno, l'impianto domotico con termoregolazione e sicurezza. Tutte le porte sono realizzate in legno massello. Inoltre, dispone di energia solare fotovoltaica con due impianti indipendenti, che gli conferiscono un certificato energetico A, che garantisce il consumo più efficiente e rispettoso dell'ambiente.

La casa si trova nella prestigiosa zona di Granadella, con la bellissima caletta da un lato raggiungibile in pochi minuti e anche la zona dell'Arenal con facile accesso dall'altro.

In breve, una casa magnifica, curata nei minimi dettagli, pronta per essere abitata e con molte possibilità. Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

889.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	2	210m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna