

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 462m<sup>2</sup> in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>292m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>	<b>298m<sup>2</sup></b>	<b>462m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 462m<sup>2</sup> in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>292m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>	<b>298m<sup>2</sup></b>	<b>462m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

### DESCRIZIONE

## Nuova villa in stile tradizionale di Ibiza con 4 camere da letto e vista sul mare, in vendita a Javea, Costa Blanca.

Situata in una delle zone più pittoresche di Javea, questa nuovissima villa offre splendide viste sul mare e un autentico ambiente mediterraneo. Il terreno si estende su 1.118 m<sup>2</sup> con una superficie edificata di 292 m<sup>2</sup>. Circondati da muri in pietra naturale, i giardini sono stati progettati con cura per fondersi perfettamente con l'ambiente naturale circostante, creando un'atmosfera tranquilla esaltata dalle ondeggianti foglie di banana e dalle invitanti amache per momenti di relax.

L'esterno della villa combina stili contemporanei e tradizionali, con un tocco moderno al classico stile di Ibiza. La casa dispone di una piscina a sfioro, un'incantevole cucina esterna e area barbecue, e un'oasi sul tetto con una piscina rinfrescante, perfetta per godersi viste panoramiche mozzafiato sulla costa mediterranea. Un appartamento separato con il suo giardino privato e un'incantevole Alberca (piscina in stile fontana) aggiunge un tocco unico alla proprietà.

All'interno, gli spazi abitativi aperti e ariosi si fondono senza sforzo, progettati sia per il relax che per l'intrattenimento. Pavimenti in microcemento e terracotta adornano le aree, mentre raffa decorativa, travi in legno e soffitti a volta forniscono carattere e fascino. Gli spazi abitativi sono decorati in toni chiari di marrone e bianco, creando un'atmosfera serena e naturalistica ispirata al Mediterraneo.

Nel cuore della casa si trova una cucina che fonde elementi tradizionali con un design moderno. I mobili in legno Cerejeira donano una bellezza naturale, mentre le piastrelle rosse e bianche aggiungono un tocco mediterraneo autentico e vibrante.

La villa dispone di quattro camere da letto con bagno interno e un bagno per gli ospiti, ciascuna realizzata per promuovere la tranquillità. Le camere da letto includono eleganti finestre con telaio in ferro e vetro, che consentono alla luce naturale di inondare gli spazi, migliorando l'ambiente tranquillo. I bagni presentano una miscela visivamente sbalorditiva di microcemento e piastrelle zellige fatte a mano, offrendo un'estetica elegante e moderna.

La casa è dotata di moderni sistemi di climatizzazione, tra cui aria condizionata canalizzata, ventilazione e pannelli solari, che garantiscono comfort tutto l'anno. Un caricabatterie elettrico per bici e auto aggiunge praticità e sostenibilità.



[lucasfox.it/go/jav44915](https://lucasfox.it/go/jav44915)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Parcheggio, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 462m<sup>2</sup> in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>292m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>	<b>298m<sup>2</sup></b>	<b>462m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Uscite per godervi la serenità dei dintorni: che si tratti della piscina a sfioro, dei giardini rigogliosi o della splendida vista sul mare, questa casa offre il rifugio perfetto per abbracciare la bellezza della vita mediterranea.

Per ulteriori informazioni contattateci.

**Contattaci per questa proprietà**

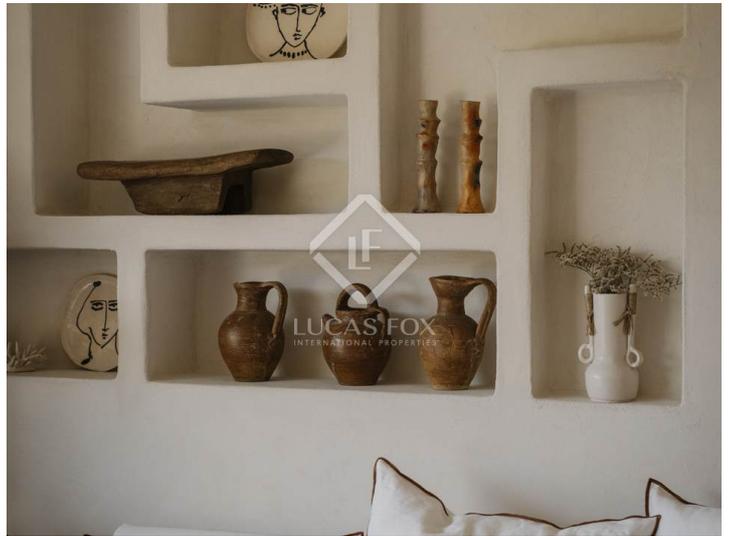
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 462m<sup>2</sup> in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>292m<sup>2</sup></b>	<b>1.118m<sup>2</sup></b>	<b>298m<sup>2</sup></b>	<b>462m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna