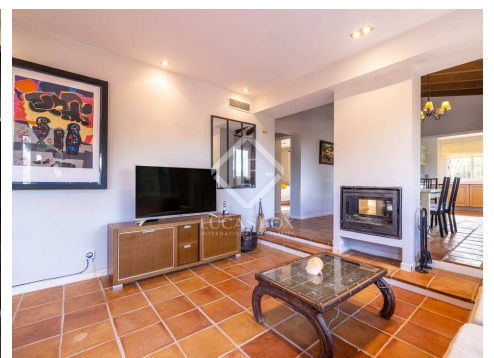


533.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna



533.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **130m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.100m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Accogliente villa con vista sul mare in una posizione privilegiata a pochi passi da tutti i servizi e dalle migliori calette di Jávea

Opportunità a Jávea!

Situata nella bellissima e privilegiata zona di Balcón al Mar, con vista sul mare, questa proprietà è davvero un'opzione molto interessante sia come investimento che come residenza a Jávea.

Dispone di 3 camere matrimoniali e 3 bagni, una cucina attrezzata, oltre a una piscina privata, terrazza coperta con barbecue in muratura, parcheggio coperto e vista aperta sul mare e sul Montgó.

Accediamo alla proprietà attraverso un cancello che ci conduce ad un bellissimo box auto in legno, molto vicino all'ingresso della casa, che la rende molto comoda.

Un ingresso lascia il posto ad una luminosa cucina dotata di bella vista, collegata alla sala da pranzo anch'essa luminosa. Un accogliente camino divide il soggiorno su due livelli, completamente inondato di luce naturale grazie alle numerose ed ampie finestre.

Su questo stesso piano troviamo una camera matrimoniale, un bagno completo e una camera spaziosa e luminosa con bagno privato.

Le camere sono dotate di aria condizionata, armadi a muro e finestre con doppi vetri, garantendo grande comfort.

Attraverso una scala esterna accediamo alla grande camera da letto principale, con bagno privato e vista panoramica sul mare, Cumbre del Sol e Montgó.

All'esterno possiamo godere di una piscina di 30 mq, con terrazza-solarium e una grande naya con barbecue e cucina estiva che garantisce il massimo godimento di questo clima mediterraneo privilegiato.

La casa dispone di 3 camere matrimoniali, perfette per ospitare la vostra famiglia o ricevere ospiti. Inoltre, la cucina estiva all'aperto vi permetterà di gustare i pasti all'aperto e di sfruttare al meglio il clima mediterraneo.



[lucasfox.it/go/jav44982](https://lucasfox.it/go/jav44982)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**533.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

L'intera casa è circondata da giardini a bassa manutenzione con irrigazione automatica, che si combinano piacevolmente con l'ambiente circostante.

La posizione è privilegiata, con la pluripremiata Cala de la Granadella a soli 5 minuti di macchina, o Ambolo, anch'essa molto vicina. C'è anche una grande offerta gastronomica a pochi minuti di distanza e un supermercato.

In breve, una grande opportunità per acquisire una casa accogliente in un luogo idilliaco nel paradiso di Jávea.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

533.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna