

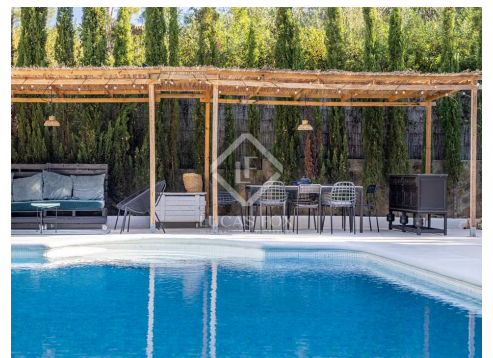
895.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	4	233m²	1.501m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

PROPRIETÀ IN ESCLUSIVA



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

895.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	4	233m²	1.501m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con 6 camere da letto recentemente rinnovata e dal design accattivante, situata vicino alla spiaggia. Con appartamento indipendente e licenza turistica.

Questa proprietà unica è stata completamente ristrutturata secondo standard elevati e si trova a pochi passi dalla zona della spiaggia di Arenal, nella tranquilla zona residenziale di Adsubia.

Cancelli elettrici conducono all'ampio parcheggio e al garage indipendente. La villa è attualmente distribuita come 2 abitazioni singole, entrambe con 3 camere da letto, 2 bagni, un grazioso soggiorno, sala da pranzo, cucina e ripostiglio. Entrambi i livelli sono stati ristrutturati con lo stesso design e uno standard incredibilmente elevato, con la proprietà che gode di molta luce e di un concetto di vita a pianta aperta nelle zone giorno.

Anche la terrazza intorno alla piscina è stata recentemente ridisegnata per offrire un'area spaziosa e rilassante, con molto spazio per lettini e prendere il sole, e un'enorme area ombreggiata per sedersi e cenare sotto il pergolato in legno a bordo piscina su misura.

C'è una cucina estiva sul lato est della proprietà, quindi i pasti possono essere gustati all'aperto con ombra e frescura durante i mesi estivi. L'area della piscina gode di un orientamento sud-ovest, garantendo sole tutto l'anno e offrendo il luogo perfetto per godersi un aperitivo serale sotto gli ultimi raggi di sole.

Il terreno beneficia di un paesaggio maturo con alberi da frutto locali e tuttavia è facile da mantenere.

Gli extra pratici includono il riscaldamento e l'aria condizionata, inoltre la villa gode di energia solare che fornisce tutta l'elettricità per la proprietà, il che significa che i costi di consumo energetico sono ridotti al minimo. Sono state installate anche batterie per supportare questo sistema.

Una splendida proprietà ideale per vivere tutto l'anno, con il vantaggio aggiuntivo di un reddito se necessario, e abbastanza spaziosa per essere utilizzata da una famiglia, multigenerazionale o altro con le scuole nelle vicinanze.



lucasfox.it/go/jav45930

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

895.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	4	233m²	1.501m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna