

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	220m²	1.583m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	220m²	1.583m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare villa con 4 camere da letto completamente ristrutturata in vendita, a pochi passi dal centro storico di Jávea e da tutti i servizi.

L'accesso a questa proprietà è consentito tramite cancello elettrico o ingresso pedonale. Vi aspetta un ampio parcheggio e un posto auto coperto per due veicoli.

Puoi goderti un comodo accesso alla casa, senza gradini al livello principale. Ad accogliervi un ampio ingresso, con pratici armadi a muro, ideali per i capispalla e che offrono molto spazio per riporre gli oggetti. A destra c'è l'imponente cucina completamente attrezzata, con elettrodomestici NEFF di alta gamma e anche un ascensore di servizio che consente di inviare oggetti tra il livello principale e quello superiore. Nessuna spesa è stata risparmiata in questa cucina con finiture di alta qualità e puoi anche goderti un'area salotto per cenare in tutta tranquillità con la famiglia o gli amici. Dalla cucina si gode una vista mozzafiato sul monte Montgo e accesso diretto alla terrazza della piscina, al barbecue e alla cucina estiva.

Dall'ingresso si viene condotti direttamente nella zona giorno e pranzo a pianta aperta, con accesso alla terrazza esposta a sud-est, che offre ulteriori posti a sedere e punti ristoro. Su questo livello principale c'è una grande camera matrimoniale con bagno en suite, perfetta come alloggio per gli ospiti. Questa camera da letto beneficia di armadi a muro e accesso ad una terrazza interna.

Nella zona giorno, un'imponente finestra dal pavimento al soffitto consente a molta luce naturale di entrare in casa. Rimarrai colpito dalle tapparelle elettriche che coprono tutta la lunghezza di questa finestra sul lato interno e dalle due tende da sole elettriche all'esterno che offrono privacy e ombra dalla luce del sole, se lo desideri. Di fronte a questa finestra si trova la scala che conduce al livello superiore, dove si trovano altre tre camere matrimoniali e due bagni. La camera da letto principale dispone di un bagno privato e di una favolosa cabina armadio. Sei dotato di splendide viste aperte verso il mare dalla camera da letto principale e di viste verso il Montgo.

Questa casa beneficia di finiture di alta qualità in tutto. Puoi goderti il riscaldamento a pavimento tramite pompa ad aria, l'aria condizionata caldo/freddo tramite split e una preinstallazione per un camino a legna o a gas per un ambiente accogliente nelle sere invernali.



lucasfox.it/go/jav46541

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, ,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	220m²	1.583m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La zona giorno all'aperto offre una splendida acqua salata di 9x5 metri, una piscina a sfioro e una terrazza con piscina molto ampia, ideale per socializzare con amici e familiari. La piscina è dotata di vasca idromassaggio, sistema di pulizia automatico, preinstallazione di un sistema di riscaldamento e doccia sulla terrazza, dove potrete godervi l'acqua calda e fredda. C'è anche una predisposizione per i pannelli solari.

La splendida e grande cucina estiva è completamente attrezzata e dispone anche di un camino a legna. Le porte scorrevoli in vetro si aprono completamente sulla terrazza della piscina e le tende da sole elettriche danno ombra nei caldi mesi estivi. Una grande vela fissa sopra l'area barbecue offre totale privacy e sono stati posati discreti tubi sotto il pavimento per alimentare il gas al piano cottura e ai fornelli per paella. Questa favolosa cucina estiva potrebbe anche facilmente servire come alloggio separato per gli ospiti o studio, se lo si desidera. C'è molto spazio per creare un'ulteriore cucina estiva attorno all'area della piscina. Accanto al barbecue e alla cucina estiva troverete anche un pratico bagno familiare, un ripostiglio e un locale macchine.

Il giardino in ghiaia è di facile manutenzione con un sistema di irrigazione automatico installato e un pozzo che raccoglie l'acqua piovana, mantenendo basse le bollette dell'acqua. Ci sono una varietà di alberi da frutto tra cui arance, limoni, nisperos, mele e prugne. Di sera, il giardino è splendidamente illuminato, regalando una meravigliosa atmosfera rilassante sulla grande terrazza esterna.

Una delle caratteristiche distintive di questa proprietà è la sua vicinanza al centro storico di Jávea. Pochi minuti a piedi e ti ritroverai ad esplorare affascinanti strade acciottolate, visitare caffè pittoreschi e cenare in una scelta di ristoranti. Vicino alle scuole internazionali e a tutti i servizi, questa proprietà è una casa familiare ideale.

Contattaci per questa proprietà+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	220m²	1.583m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionati all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna