

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	219m²	804m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Bedrooms **2** Bathrooms **219m²** Planimetrie **804m²** Plot size

DESCRIZIONE

Meravigliosa e tradizionale casa familiare in vendita con splendida vista sul mare e appartamento separato, situata in una zona residenziale ricercata di Javea vicino a tutti i servizi.

Questa deliziosa e tradizionale casa con 3 camere da letto gode di una posizione elevata con splendida vista panoramica sul mare e sulle montagne. Situato in una zona senza traffico, potrai goderti la tranquillità dell'ambiente circostante.

Distribuita su due livelli, la proprietà beneficia di accesso stradale su entrambi i lati della casa, offrendo posti auto fuori strada, oltre a un garage privato. Nella parte anteriore della casa una terrazza all'aperto e vetrata in naya offre splendide viste sul mare ed è un posto meraviglioso per godersi il caffè mattutino o il cocktail serale. La terrazza naya conduce al soggiorno, con un camino a legna che dona calore e un'atmosfera accogliente nelle sere invernali.

La casa beneficia inoltre del riscaldamento elettrico in tutte le stanze e le spesse pareti coibentate da 40 cm garantiscono un'ottima efficienza termica e prevengono l'umidità. Le finestre sono dotate di tapparelle e persiane. Al piano principale della casa troverete due camere matrimoniali e un bagno familiare con vasca e doccia separata. Entrambe le camere godono di molta luce naturale e sono dotate di armadi a muro.

La cucina completamente attrezzata si trova accanto alla zona giorno e ha un pratico accesso alla terrazza naya. La sala da pranzo si trova accanto alla zona giorno e conduce ad una terrazza esterna, ideale per cenare sotto le stelle e da dove si può godere di un'incantevole vista sulle montagne e sulla terrazza della piscina. Una scala a chiocciola conduce alla terrazza sul tetto, dove rimarrete incantati dalla vista panoramica a 360*. Da questa terrazza si può vedere addirittura fino all'isola di Ibiza in lontananza.

Al piano inferiore della casa si trova l'appartamento indipendente, che beneficia di un ingresso coperto e un'accogliente terrazza esterna per la colazione, una zona soggiorno e pranzo a pianta aperta, una cucina completamente attrezzata, una camera matrimoniale con armadi a muro e un bagno con doccia. Questo appartamento è ideale per gli ospiti, i membri della famiglia allargata o come opportunità di affitto, godendo anche di un ingresso separato dalla strada e di un parcheggio fuori strada.



lucasfox.it/go/jav47194

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	219m²	804m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Lo spazio di vita all'aperto comprende una scintillante piscina di 9x4 metri completa di doccia esterna, barbecue e zona relax, ideale per ospitare riunioni e socializzare. I servizi aggiuntivi includono luce naturale ovunque, un ripostiglio e un ampio sotto-costruzione, che consente l'accesso sotto la casa e offre ulteriore spazio di archiviazione e costruzione per una sauna, un home cinema, una palestra o forse uno spazio ufficio. Il giardino è di facile manutenzione con un sistema di irrigazione installato, piante autoctone, arbusti e alberi, nonché siepi mature che offrono privacy. La proprietà beneficia anche di un deposito d'acqua da 8.000 litri.

Questa meravigliosa casa è progettata per catturare il sole tutto l'anno, con più terrazze su entrambi i lati della proprietà, che offrono molto spazio per rilassarsi e divertirsi. Situata in una zona residenziale ricercata, in una posizione privilegiata ed elevata e con vista panoramica sul mare e sulle montagne circostanti, questa tradizionale casa spagnola sarebbe una deliziosa casa familiare o una proprietà per le vacanze, oltre ad offrire una buona opportunità di affitto.

Contattaci per prenotare la tua visione.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	219m²	804m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna