

699.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a La Sella, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » La Sella » 03750

4	3	247m²	5.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

699.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a La Sella, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » La Sella » 03750

4 Bedrooms **3** Bathrooms **247m²** Planimetrie **5.500m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa su un unico livello con 4 camere da letto in vendita, situata nella bellezza naturale della campagna di Pedreguer.

Situata nell'ambiente naturale di La Sella/Pedreguer, questa proprietà splendidamente presentata è distribuita su un unico livello.

Cancelli elettrici e un ampio vialetto conducono al parcheggio direttamente all'esterno della villa. Una spaziosa *naya* avvolgente incornicia la proprietà in modo semplice ma elegante. Da qui si accede direttamente alla casa tramite il soggiorno/sala da pranzo a pianta aperta. C'è un bellissimo camino come punto focale principale e 2 aree distinte per rilassarsi e godersi il panorama. Le finestre e le porte dal pavimento al soffitto creano un'atmosfera leggera e luminosa.

La cucina è separata con un'apertura sulla sala da pranzo, consentendo un servizio facile e un aspetto più socievole.

Le 3 camere matrimoniali della casa principale sono di buone dimensioni e godono dei vantaggi di armadi a muro. La camera da letto principale gode di un bagno privato con vasca e doccia e di uno spogliatoio attrezzato. C'è un bagno di famiglia da utilizzare per le altre 2 stanze.

E' presente un appartamento indipendente con 1 camera matrimoniale, un bagno, un eventuale angolo cottura e un soggiorno.

L'elettricità nella villa può essere fornita da 10 pannelli solari, che producono 400kw di potenza. Tuttavia, se necessario, è disponibile un serbatoio di gas. C'è un sistema di aria condizionata e riscaldamento canalizzato ovunque, mobili in legno di iroko e un pozzo di 200 m di profondità condiviso con altri 2 vicini.

All'interno del terreno recintato c'è spazio per una piscina e il bosco naturale crea un'atmosfera tranquilla. L'accesso alle vicine città di La Xara e Pedreguer è molto semplice.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/jav47392

Giardino, Garage, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

699.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a La Sella, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » La Sella » 03750

4 Bedrooms **3** Bathrooms **247m²** Planimetrie **5.500m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna